




VÝROČNÍ ZPRÁVA 2018

 Brněnské komunikace

Brněnské komunikace a.s.

Reneská třída 787/1a, 639 00 Brno | telefon: +420 532 144 111

DIČ: CZ 60733098 | IČ: 60733098 | e-mail: bkom@bkom.cz

Datová schránka: tk7c8xt |  facebook.com/brnenskekomunikace

www.bkom.cz

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2018





OBSAH

VÝROČNÍ ZPRÁVY 2018

01	Úvodní slovo	06
02	Základní údaje o společnosti	08
03	Organizační struktura společnosti	09
04	Složení orgánů společnosti	10
05	Zpráva představenstva	12
06	Přehled vybraných ukazatelů	18
07	Zpráva o vztazích	20
08	Příloha k účetní závěrce	29
09	Rozvaha	44
10	Výkaz zisku a ztráty	48
11	Přehled o peněžních tocích	51
12	Přehled o změnách vlastního kapitálu	52
13	Prohlášení osoby odpovědné za výroční zprávu	54
14	Zpráva auditora k účetní závěrce a o ověření výroční zprávy	57
15	Výroční zpráva za rok 2018 o činnosti společnosti	61

Brněnské komunikace a.s. v oblasti poskytování informací podle zákona
č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

Úvodní slovo

Vážené dámy, vážení pánové,

předkládáme Vám výroční zprávu akciové společnosti Brněnské komunikace, která hodnotí činnosti a výsledky za rok 2018.

Společnost v právě skončeném roce důsledně plnila, tak jako i v letech předchozích, především úkoly vyplývající z uzavřených příkazních smluv se svým akcionářem, statutárním městem Brnem. Dosažený hospodářský výsledek vytváří příznivé podmínky pro další rozvoj nejen v oblasti pořízování nových investic, ale i ve zkvalitňování

pracovního prostředí zaměstnanců, bez kterých by společnost nebyla schopna dlouhodobě kvalitně fungovat. Závěrem mi dovoluji konstatovat, že společnost Brněnské komunikace je společnost se stabilním portfoliem činností, které zajišťuje kvalitní erudovaný management a loajální, odborně zdatní zaměstnanci. Všem patří za odvedenou práci uznání a poděkování.

Do dalších let přeji společnosti dostatek pracovních sil a současně i motivaci k dalším výzvám.



Ing. Petr Kratochvíl
předseda představenstva



02 Základní údaje o společnosti Brněnské komunikace a.s.

Akciová společnost Brněnské komunikace a.s. vznikla dnem zápisu do obchodního rejstříku Krajského obchodního soudu v Brně ke dni 1. 1. 1995 jako právní nástupce práv a povinností zrušených rozpočtových organizací, a to Městské správy komunikací

a Dopravně inženýrské organizace města Brna. V roce 2013 proběhla fúze sloučením zanikající společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s. a nástupnické organizace Brněnské komunikace a.s., přičemž rozhodný den fúze byl 1. 1. 2013.

Obchodní jméno společnosti: **Brněnské komunikace a.s.** | Sídlo: **Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice**
IČ: **60733098** | DIČ: **CZ60733098** | Právní forma: **akciová společnost** | Datum vzniku účetní jednotky: **1. 1. 1995**
Základní kapitál: **439 587 800 Kč** | Zápis v Obchodním rejstříku: **Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 1479**
Jediný akcionář: **statutární město Brno (IČ 44992785) – 100 %**

Předmět podnikání:

- projektová činnost ve výstavbě
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- opravy silničních vozidel
- silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 t, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
- klempířství a oprava karoserií
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- výkon zeměměřických činností
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- výroba obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

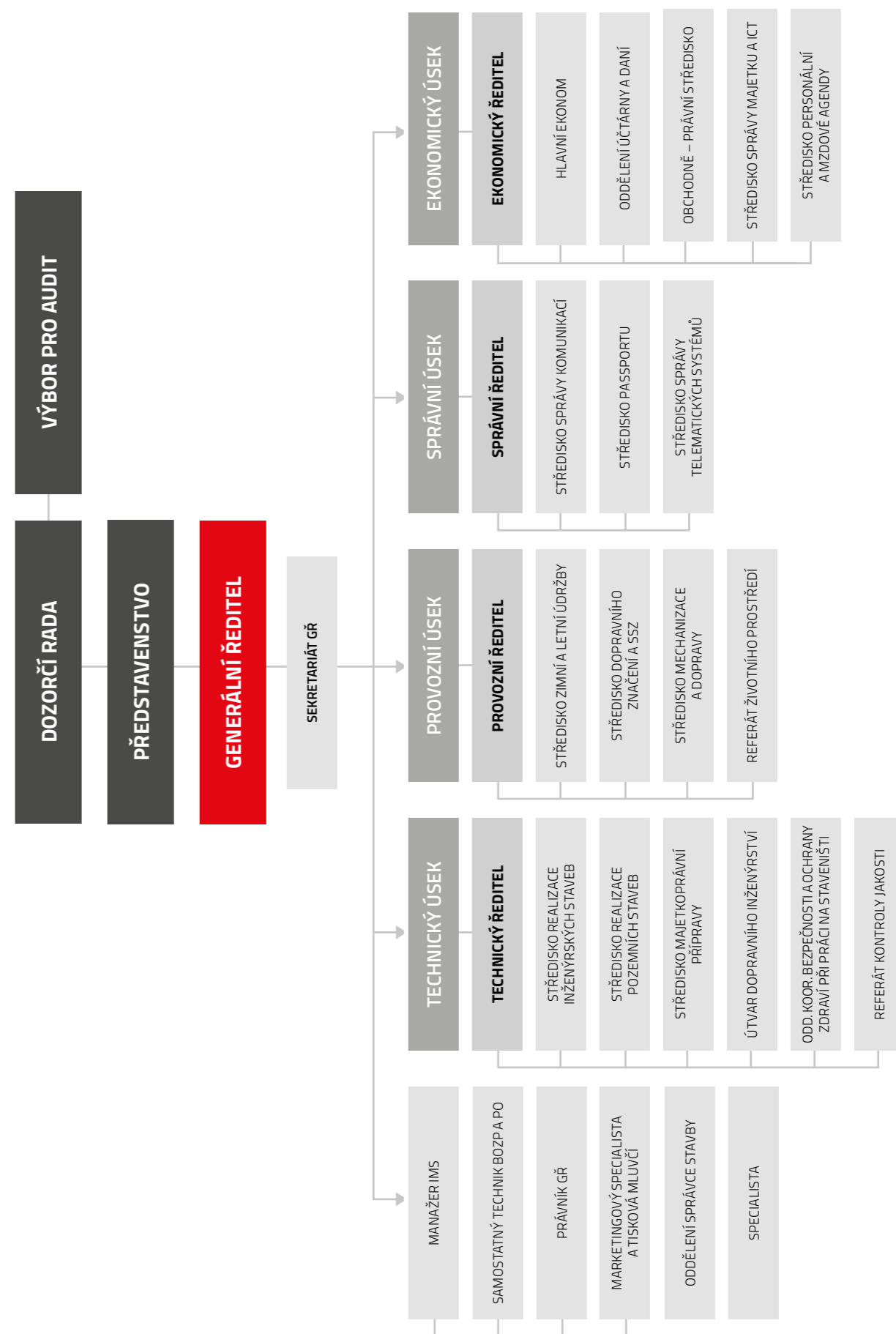
Podíly v jiných obchodních společnostech: **CD CENTRUM COMS, a.s.**, IČ 07379161, podíl 57/165

Společnost Brněnské komunikace a.s., je členem koncernu SMB, jehož řídicí osobou je statutární město Brno, IČ 44992785, se sídlem Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00, Brno

Ostatními členy tohoto koncernu jsou:



03 Organizační struktura společnosti



04 Složení orgánů společnosti
stav k 31. 12. 2018

PŘEDSTAVENSTVO			
Ing. Petr Kratochvíl předseda představenstva	Ing. Luděk Borový člen představenstva	Jiří Ides člen představenstva	
Mgr. Filip Leder místopředseda představenstva	PaedDr. Ivo Vašíček člen představenstva		

DOZORČÍ RADA			
Mgr. Jiří Mihola, Ph.D. předseda dozorčí rady	Ing. Ivan Fencl, Ph.D. člen dozorčí rady	Ing. Marek Lukáš člen dozorčí rady	
Ing. Mgr. Pavel Mises místopředsedkyně dozorčí rady	Ing. Martin Smejkal člen dozorčí rady	Mgr. Pavel Sázkavský, MBA člen dozorčí rady	
Tomáš Zhoř člen dozorčí rady			

VEDENÍ SPOLEČNOSTI			
Ing. Luděk Borový generální ředitel	Ing. Leoš Chasák provozní ředitel	Ing. Aleš Keller technický ředitel	
Ing. Roman Nekula, MBA správní ředitel	Ing. Ivan Točev, MBA ekonomický ředitel		



05 Zpráva představenstva

Podnikatelská činnost společnosti

Společnost Brněnské komunikace převážně realizuje svoji činnost na území statutárního města Brna pro tři největší odběratele svých služeb – statutární město Brno a jeho městské části, Správu a údržbu silnic Jihomoravského kraje a pro Ředitelství silnic a dálnic České republiky. Mezi hlavní vykonávané činnosti společnosti patří:

Zajištění činností správního charakteru vykonávaných na komunikacích a tunelových stavbách

Společnost vede evidenci komunikačního majetku včetně jeho rozdělení podle tříd a průběžně aktualizuje informace o technickém stavu komunikací, mostních objektů a odvodnění na území statutárního města Brna, připravuje krátkodobé, střednědobé i dlouhodobé plány jejich oprav a určuje technologie oprav. Vyjadřuje se k zásahům do komunikací, předává staveniště a po zásazích z titulu oprav je přebírá zpět. Provádí geodetické měření komunikací a příslušenství pro účely GIS včetně zaměření skutečného provedení staveb.

V roce 2018 měla společnost ve správě téměř 880 km místních komunikací a 146 km silnic II. a III. třídy nacházejících se na území statutárního města Brna, které představují více než 9,6 km² plochy komunikací, 254 mostů, 35 tisíc uličních vpustí, 51 tisíc dopravních značek, 125 km optické a metalické sítě a 4 tunely (Královopolský, Pisárecký, Husovický a Hlinky).

Společnost dále zabezpečuje správu centrálního řízení dopravy řídicí ústřednou, provoz zádržných a informačních systémů a dále správu parkovacích automatů a závorových systémů.

Společnost také zajišťuje provoz, údržbu a rozvoj Městského kamerového a dohledového systému města Brna.

Zajištění zimní a letní údržby komunikací

Zimní údržba byla spojená především se zabezpečením

sjízdnosti komunikací a byla prováděna dle schváleného Plánu zimní údržby komunikačního systému na území města Brna, který je veřejně dostupný na webových stránkách společnosti. Posypové vozy byly nasazovány na 21 úseků a v roce 2018 bylo celkem upraveno 29 061 km komunikací a spotřebovalo se 3 859 tun technické soli. V rámci obnovy vozového parku byla v roce 2018 pro potřeby posypové služby zakoupena tři vozidla značky Scania s nástavbami Kobit.

Letní údržba představovala zejména lokální vysprávký a souvislé opravy komunikací, včetně silničního příslušenství. K nejvýznamnějším akcím realizovaným v roce 2018 patří kompletní oprava komunikace na ulici Vejrostova, kde bylo celkem opraveno cca 12 350 m² vozovky a na ulici Podolská, kde byla provedena oprava 3 580 m². Celkem bylo v roce 2018 opraveno 49 153 m² vozovek a 7 675 m² chodníků. Pro potřeby letní údržby byl vozový park společnosti mimo jiné rozšířen o silniční pásovou frézu W 120 CFi a tahač návěsů Scania P500.

Součástí údržby komunikací bylo sezónní čištění a splachování komunikací, čištění, údržba a opravy systému odvodnění komunikací (uliční vpusti) a silničního příslušenství (svodidla apod.).

Rovněž i v roce 2018 pokračovala celoroční údržba vybraných komunikací pro městskou část (MČ) Brno-střed. Tato údržba představuje pravidelné čištění jak vozovek, tak i chodníků a úklid veřejného prostranství. Součástí úklidu je také výsyp odpadkových košů.

Zajištění dopravního značení a světelné signalizace

Rok 2018 byl v oblasti SDZ (svislého dopravního značení) poněkud hektický, neboť byla realizována první vlna tzv. rezidentního parkování v širší oblasti Brna-středu, kde byly vymezeny první zóny tohoto systému parkování.

Zavádění rezidentního parkování se promítlo i do tvorby VDZ (vodorovného dopravního značení). Mimo toho byly

v rámci podpory a rozvoje cyklistické dopravy prováděny změny a doplnění VDZ tzv. cykloopatření, která umožňují bezpečnější využití stávajících komunikací pro cyklistickou dopravu. Realizovány byly cyklotrasy na ulicích Novolíšeňská a Líšeňská - Křtinská.

V rámci zabezpečení provozu SSZ byly provedeny opravy po dopravních nehodách, které představují především výměnu chodeckých sloupů. Během pravidelné údržby SSZ byly aplikovány nové nátěry stožárů SSZ.

Zajištění odtahů vozidel

Ve spolupráci s MP Brno a PČR zajišťuje BKOM odtahy vozidel tzv. překážek silničního provozu dle zákona o provozu na pozemních komunikacích. K odtahům vozidel bylo v roce 2018 využíváno celkem 6 speciálních odtahových vozidel značky MB Atego s odtahovou plošinou a hydraulickým nakládacím jeřábem. V roce 2018 bylo odtaženo cca 4 800 vozidel, která tvořila překážky provozu, při blokovém čištění pak bylo odtaženo cca 6 200 vozidel. Vzhledem ke změnám, které se týkají organizace blokových čištění v Brně, bude flotila odtahových vozidel v příštích letech postupně rozšiřována.

Dodávka technické pomoci, projektových prací a inženýrské činnosti na investičních a neinvestičních akcích v oblasti komunikací na území města Brna

Spolupráce statutárního města Brna s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR (ŘSD) na přípravě investičních staveb velkého městského okruhu (VMO) vyvrcholila zahájením I. etapy stavby Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I poklepem základního kamene dne 3. října 2018. Stavební povolení na tuto etapu jsou pravomocná, pouze je napadeno povolení odboru dopravy Úřadu Jihomoravského kraje, které řeší Ministerstvo dopravy ČR. Projednávají se stavební povolení na II. etapu. U souboru staveb Silnice I/42 Brno VMO Tomkovo náměstí a Rokytova je zpracovávána dokumentace pro stavební povolení a zadání stavby (DSP/PDPS). ŘSD připravuje zadávací podmínky pro výběr zhotovitele. Předpokládaný termín zahájení stavby je na přelomu r. 2019 a 2020. V r. 2019 bude postupně žádáno o stavební povolení a bude probíhat příprava staveniště demolicemi uvolněných objektů. Z městských investic

byly dokončeny práce na prodloužení ulice M. Horákové včetně ulice Koliště a světelně řízených křižovatek Lidická – Koliště a Koliště – Milady Horákové. Byly dokončeny stavební práce na ulici Valchařské a zahájeny práce na ulici Údolní II, Zábřdovické a na křižovatce ulic Davidkova a Roviny. Plně se rozvinuly práce na souboru staveb Tramvajová trať Plotní - Dornych. Pokračuje příprava projektové dokumentace na ulicích Veveří, Štefánikova, Údolní I. a Benešova. Pokračuje příprava projektové dokumentace na 12. stavbu sekundárního kolektoru Česká – Středova. Pro odbor dopravy MMB byly realizovány stavby většího finančního objemu, např. oprava ulice Francouzská, Zeleného, Králova, Vančurova, Luční, Atriová, Dulánek, Matulkova, Poděbradova, Lerchova, Kraví Hora parkoviště a další. Některé z uvedených akcí byly prováděny ve spolupráci s rekonstrukcí sítí společnosti Brněnské vodárny a kanalizace. Plynule je zajišťována projekční příprava v souladu s požadavky jednotlivých městských částí a střediska správy komunikací společnosti Brněnské komunikace. Bylo získáno územního rozhodnutí pro výstavbu železničního uzlu Brno.

Na stavbách pozemního charakteru byl podle rozpočtu kapitálových výdajů pro rok 2018 střediskem realizace pozemních staveb zrealizován výkon technického dozorce na 24 stavbách v objemu 724,16 mil. Kč, z toho 12 staveb přechází do roku 2019. Do seznamu realizovaných staveb v roce 2018 patří například zateplování a nástavby objektů základních a mateřských škol (ZŠ Bednářova, ZŠ Štolcova, ZŠ Gajdošova, ZŠ Laštůvkova, ZŠ Vejrostova, MŠ Sýpka, ZŠ Horníkova, ZŠ Měšťanská), domovů pro seniory (DS Koniklecova, Věstonická, Hapalova), rekonstrukce historických a kulturních objektů (Janáčkovovo divadlo, Rooseveltova 13, Špilberk, kino ART), realizace zateplení a výměny stavebních otvorů staveb občanské vybavenosti (objekt ÚMČ Brno Maloměřice a Obřany, objekt HZS Fryčajova 125).

Společnost dále poskytuje majetkoprávní činnosti pro statutární město Brno a pro Českou republiku zastoupenou Ředitelstvím silnic a dálnic České republiky. V uplynulém

roce šlo především o pokračující majetkoprávní vypořádání velkých městských investic jako je „Tramvaj Plotní-soubor staveb“ a „Komplexní regenerace historického jádra – Rekonstrukce Dominikánského náměstí a Rekonstrukce ulice Benešova“ nebo „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020“ a „Systém parkování PARK+RIDE, 1. etapa“, dále pak staveb VMO Brno „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ a „Silnice I/42 Brno, Rokytova a Tomkovo náměstí“. V souladu s pokyny OD MMB je průběžně řešeno vypořádání pozemků pod stávajícími komunikacemi, převody staveb cizích investorů a bezúplatné převody pozemků ve vlastnictví státu s právem hospodaření pro ÚZSVM.

V oblasti dopravního inženýrství byla hlavní pozornost věnována zpracování výkresové dokumentace dopravního značení v rámci realizace projektu „Strategie parkování ve městě Brně“. I přes velký časový tlak se podařilo všechny potřebné dokumentace včas zpracovat a byly tak vytvořeny podmínky pro uvedení projektu rezidentního parkování do života.

Podařilo se výrazně posílit personální a softwarové kapacity v oblasti dopravního plánování. Důležité využití měla tato činnost např. při plánování a investiční přípravě důležitých staveb různých investorů na území města. Příkladem byla např. příprava opravy mostů na ul. Otakara Ševčíka, opravy mostu na ul. Zábřdovické, opravy světelně signalizačních zařízení, prodloužení tramvajové tratě na Kampus apod. Do budoucna je předpokládána součinnost při přípravě nového územního plánu města.

Bylo realizováno velké množství dopravních průzkumů na vybraných křižovatkových uzlech a profilech komunikací. Dále byly prováděny periodické průzkumy obratu cestujících na vybraných zastávkách VHD a průzkumy statické dopravy vyhrazených parkovacích stání v centrální oblasti. Pokračovaly projekční práce pro OD MMB v rámci projektu „Bezpečné cesty do škol“, prevence bezpečnosti a BESIP.

Pokračovaly projekční a realizační práce v rámci dílčích etap projektu „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015–2020“ a to vše na základě uzavřené příkazní smlouvy mezi společností Brněnské komunikace a.s. a statutárním městem Brnem. Celkové předpokládané investiční náklady tohoto projektu jsou ve výši 924,6 mil. Kč. Projekt má šest základních tematických oblastí:

- I. Stavby a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD
- II. Dohledový subsystém
- III. Parkovací subsystém
- IV. Centrální technický dispečink a sběr dopravních dat
- V. Rekonstrukce a rozšíření přenosových cest řízení dopravy
- VI. Informační, navigační a regulační subsystém

K financování jednotlivých etap realizace investičního záměru budou využívány také strukturální a investiční fondy Evropské unie pro období 2014–2020, z nich zejména Operační program Doprava v rámci specifického cíle 2.3 – Zlepšení řízení dopravního provozu a zvyšování bezpečnosti dopravního provozu. Příspěvek Evropské unie může činit až 85 % ze způsobilých výdajů projektu.

V rámci stavebně-technických projektů bylo pro OD MMB zpracováno množství projektů ve stupni DÚR/DSP/RDS/DSPS. Byly řešeny především opravy komunikací a chodníků, přechody pro chodce, zastávkové prostory, bezpečnostní opatření atd. Z větších projekčních prací lze uvést např. akce podjezd Hladíkova, oprava ulice Pflögrova, zastávka Výletní a další.

Doplňující informace k hospodaření a majetku společnosti

V roce 2018 společnost dosáhla hospodářského výsledku 32,3 mil. Kč před zdaněním, který byl dosažen při výkonech 850,3 mil. Kč a nákladech 818,0 mil. Kč. Hospodářský výsledek po zdanění činí 25,5 mil. Kč. Stejně jako v minulých letech bylo nejvýznamnějším zákazníkem statutární město Brno, pro které společnost vykonávala činnosti na základě dlouhodobě uzavřených příkazních smluv. Z hlediska možnosti využití výjimky in-house při zadávání

veřejných zakázek je důležité, že poměr výnosů dosahovaných vůči městu Brnu nepoklesl pod 80 % celkových výnosů. Druhým největším zákazníkem je Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, pro kterou společnost zabezpečuje údržbu silnic I., II. a III. třídy na území města Brna. Třetím velkým zákazníkem je Ředitelství silnic a dálnic České republiky, pro které společnost provádí servis a údržbu tunelů ve městě Brně.

Členění výkonů podle odběratelů		
	v mil. Kč	v %
Statutární město Brno	740,5	87,1
Ředitelství silnic a dálnic ČR	16,1	1,9
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje	26,9	3,2
Ostatní	66,5	7,8

Členění výkonů podle činností		
	v mil. Kč	v %
Údržba komunikací	587,4	69,1
Správní a inženýrská činnost	217,7	25,6
Pronájem majetku	31,3	3,7
Prodej majetku, materiálu a zboží	8,0	0,9
Ostatní	5,6	0,7

Přehled nákladů		
	v mil. Kč	v %
Spotřebované služby, subdodávky	433,4	53,0
Osobní náklady	238,0	29,1
Spotřeba materiálu	84,4	10,3
Odpisy majetku	54,0	6,6
Spotřeba energií	11,0	1,3
Zůstatková cena prodaného majetku, materiálu a zboží	1,9	0,2
Finanční náklady	2,6	0,3
Daně a poplatky	1,9	0,2
Aktivace vnitropodnikových služeb a změna stavu zásob vlastní činnosti	0,2	0,0
Změna stavu rezerv a opravných položek	-16,0	-2,0
Ostatní	6,6	1,0

Dlouhodobý majetek vykázaný v rozvaze ke konci roku 2018 je ve výši brutto 1 957 mil. Kč, což představuje netto výši 1 384 mil. Kč. Nejvyšší netto hodnotu tvoří budovy a stavby. Všechny budovy a stavby se nachází na území města Brna a lze je rozdělit na parkovací dům DOMINI PARK (235 mil. Kč), areál Masná (184 mil. Kč), areál Renneská (105 mil. Kč), parkovací dům PINKI PARK (74 mil. Kč), areál Vaňkova (67 mil. Kč) a ostatní. Stejně tak všechny pozemky vlastněné společností se nachází na území města Brna v k.ú. Trnitá (190 mil. Kč), k.ú. Staré Brno (27 mil. Kč), k.ú. Slatina (26 mil. Kč), k.ú. Město Brno (19 mil. Kč), k.ú. Štýřice (17 mil. Kč) a k.ú. Komárov (1 mil. Kč).

V roce 2018 bylo proinvestováno 176 mil. Kč, přičemž nejvíce investičních prostředků bylo vynaloženo na nákup akcií společnosti CD CENTRUM COMS, a.s. (60 mil. Kč) a dále na stavbu Janáčkova kulturního centra - I. etapa (31 mil. Kč). Bylo také průběžně obnovováno strojní vybavení společnosti a zhodnocovány nemovitosti. Financování investičních projektů bylo částečně z vlastních zdrojů a částečně čerpáním investičního úvěru ve výši 117 mil. Kč.

Vybrané položky majetku		
v mil. Kč	brutto	netto
Pozemky	280,3	280,3
Budovy a stavby	668,6	441,1
Hmotné movité věci	405,4	100,0
Software	25,9	5,6
Nedokončené investice	248,6	248,6

Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí

V roce 2018 úspěšně proběhl první dozorový audit certifikovaných systémů řízení dle norem ČSN EN ISO 14001:2016, ČSN EN ISO 9001:2016, ČSN OHSAS 18001 a ČSN 01 0391. V rámci uplatňování zavedenému certifikovanému systému dle ČSN EN ISO 14001:2016 jsou pravidelně identifikovány činnosti, které mohou mít negativní environmentální dopady. Důraz je kladen především na plnění všech příslušných právních předpisů v oblasti ochrany ŽP a na prevenci potenciálních rizik. K tomu přispívá i odborná způsobilost všech zaměstnanců, kteří jsou na všech úrovních řízení pravidelně seznamováni s problematikou ochrany jednotlivých složek ŽP a ochrany zdraví při práci.

Během pravidelného monitorování environmentálních veličin nedošlo k překročení předepsaných limitních hodnot. Veškeré stanovené kontroly a revize byly provedeny dle požadavků příslušných právních předpisů a závazných norem. Během roku 2018 nedošlo k havarijním situacím, které by měly výrazný negativní dopad na jednotlivé složky ŽP. Společnosti Brněnské komunikace a.s. rovněž nebyla uložena žádná sankce v oblasti ochrany ŽP.

Jednou z hlavních činností, které mají vliv na ŽP, je odpadové hospodářství, především produkce stavebních a demoličních odpadů. V návaznosti na požadavky zákona o odpadech byly tyto odpady přednostně předávány k recyklaci. V roce 2018 bylo takto recyklováno téměř 97 % všech produkováných stavebních odpadů. Odpady podobné komunálnímu jsou tříděny, vytríděné využitelné složky byly předány k materiálovému využití, zbytek k energetickému využití.

V rámci opatření ke snižování negativních dopadů z dopravy na ovzduší bylo v rámci letní údržby prováděno splachování komunikací. Záměrem byla eliminace množství prachových částic na komunikacích, a tím i zabránění jejich opětovnému vnosu do ovzduší (sekundární prašnost), případně k jejich transformaci na jemnější frakci.

Aktivity v oblasti pracovněprávních vztahů

Společnost je odpovědným a kvalitním zaměstnavatelem s důrazem na nediskriminační zaměstnávání a transparentnost. V roce 2018 zaměstnávala průměrně 378,4 zaměstnanců, z toho 215,0 technickohospodářských pracovníků (92,6 žen a 122,4 mužů), 158,4 dělníků (2,5 ženy a 155,9 mužů) a 5 vedoucích pracovníků (5 mužů).

Pro rok 2018 byla uzavřena Kolektivní smlouva s platností od 1. 1. do 31. 12. 2018, jejímž předmětem je navýšení mzdových prostředků společnosti, stanovení a upřesnění podmínek týkajících se pracovněprávních vztahů, mzdových, sociálních a dalších nároků zaměstnanců včetně bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Poskytování mezd, odměn a příplatků řeší Vnitropodnikový mzdový předpis.

Ve vztahu k zaměstnancům společnost podporuje jejich neustálé vzdělávání a zvyšování kvalifikace, zdůrazňuje význam kvality práce a správné motivace. Společnost vynakládá nemalé finanční prostředky na péči o zaměstnance ve formě příspěvku na stravování, dovolenou, penzijní a životní pojištění. Společnost zaměstnancům také umožňuje bezplatné jazykové vzdělávání přímo na pracovišti a bude v tom pokračovat i v roce 2019. Dalším benefitem byla v roce 2018 možnost čerpat 3 dny zdravotního volna (tzv. sick days) nad rámec běžné dovolené. Dovolena na zotavenou činí u všech zaměstnanců 5 týdnů.

Povinnosti v oblasti BOZP a PO vyplývající z právních předpisů společnost zajišťuje vlastním zaměstnancem s odbornou způsobilostí. Zaměstnanci jsou pravidelně školeni v oblasti BOZP a PO a podstupují preventivní lékařské prohlídky.

Strategické cíle a záměry pro období 2019–2021

- Udržet a nadále posilovat postavení společnosti jakožto kvalitní servisní organizace vykonávající činnosti pro svého zřizovatele město Brno.
- Udržet rozhodující pozici v silničním hospodářství na území města Brna, a to bez ohledu na vlastníka (město, kraj, stát).
- Rozšířit portfolio služeb vykonávaných pro městské části města Brna.
- Usilovat o bonitní externí zakázky, avšak s ohledem na zákonné omezení města Brna jakožto veřejného zadavatele při in-house zadávání veřejných zakázek.
- Úzce spolupracovat s dotčenými subjekty na realizaci investičního záměru Dopravní telematika.

- Zajistit kvalitní a stabilní personální obsazení na všech pracovních pozicích, být kvalitním a vyhledávaným zaměstnavatelem.
- Výstavba nových parkovacích domů a parkovacích ploch.

Skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni

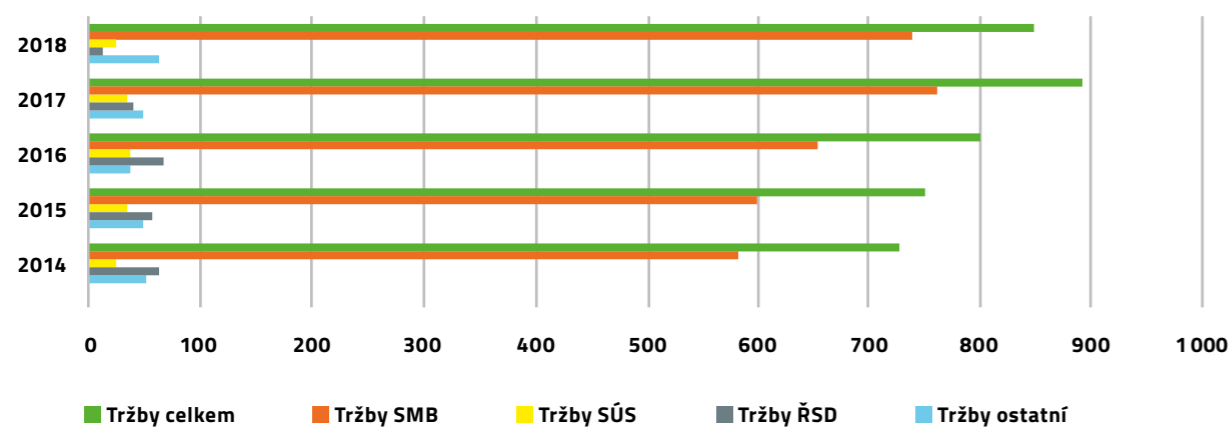
Po rozvahovém dni nenastaly žádné mimořádné skutečnosti z pohledu naplnění výroční zprávy.

Ostatní

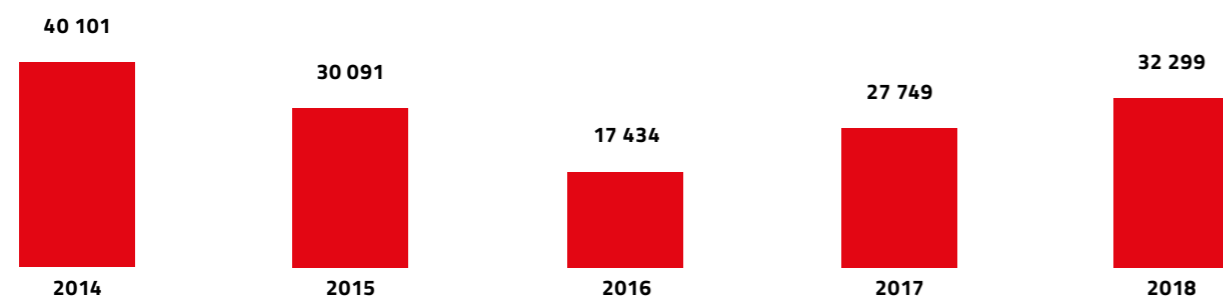
Účetní jednotka nevyvíjí žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje a nemá organizační složku podniku v zahraničí. Společnost nepředpokládá výraznou změnu v charakteru poskytovaných činností.

06 Přehled vybraných ukazatelů

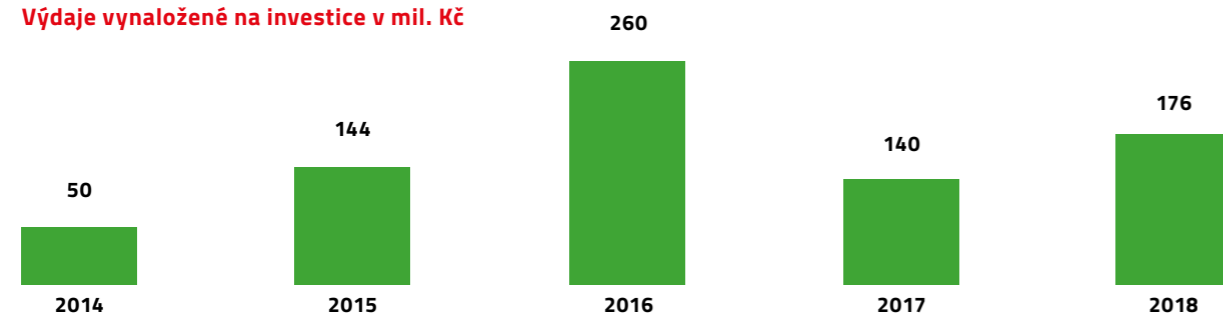
Přehled tržeb v mil. Kč



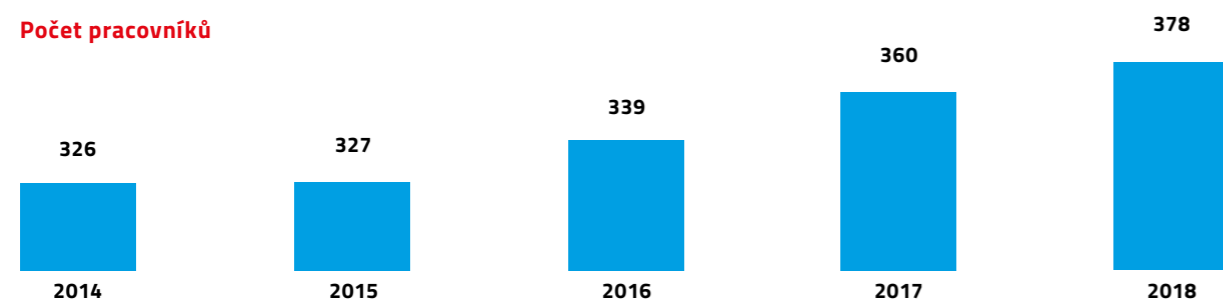
Zisk před zdaněním v tis. Kč



Výdaje vynaložené na investice v mil. Kč



Počet pracovníků



07 ZPRÁVA O VZTAZÍCH

MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU PODLE § 82 ZÁKONA Č. 90/2012 SB., O OBCHODNÍCH KORPORACÍCH ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ OD 1. 1. 2018 DO 31. 12. 2018

Ovládající osoba:

statutární město Brno
Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno
IČ: 44992785

Ovládaná osoba:

Brněnské komunikace a.s. (BKOM)
Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno
IČ: 60733098
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1479

Dalšími ovládanými osobami touto ovládající osobou (propojené osoby), kde ovládající osoba disponuje alespoň 40% majetkovou částí, jsou:

- | | |
|--|--|
| ▪ Dopravní podnik města Brna, a.s.,
IČ 25508881, (100 %). | ▪ Technické sítě Brno, akciová společnost,
IČ 25512285, (100 %). |
| ▪ Lesy města Brna, a.s.,
IČ 60713356, (100 %). | ▪ Teplárny Brno, a.s.,
IČ 46347534, (100 %). |
| ▪ Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.,
IČ 60713330, (100 %). | ▪ Veletrhy Brno, a.s.,
IČ 25582518, (100%). |
| ▪ Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost, zkratka SAKO Brno, a.s.,
IČ 60713470, (100 %). | ▪ CD CENTRUM COMS, a.s.,
IČ 07379161, (65,45%), |
| ▪ STAREZ - SPORT, a.s.,
IČ 26932211, (100 %). | ▪ Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,
IČ 46347275, (51 %). |

Společnosti s majetkovým podílem ovládané osoby: ▪ **CD CENTRUM COMS, a.s.,** IČ 07379161, (34,55%)

Úloha ovládané osoby

Ovládaná osoba je ve 100% vlastnictví ovládající osoby a plní pro ni na základě mandátních smluv činnosti spočívající převážně ve správě, údržbě a dodávce technické pomoci, projektových prací a inženýrské činnosti na investičních a neinvestičních akcích v oblasti komunikací na území města Brna.

Způsob a prostředky ovládní

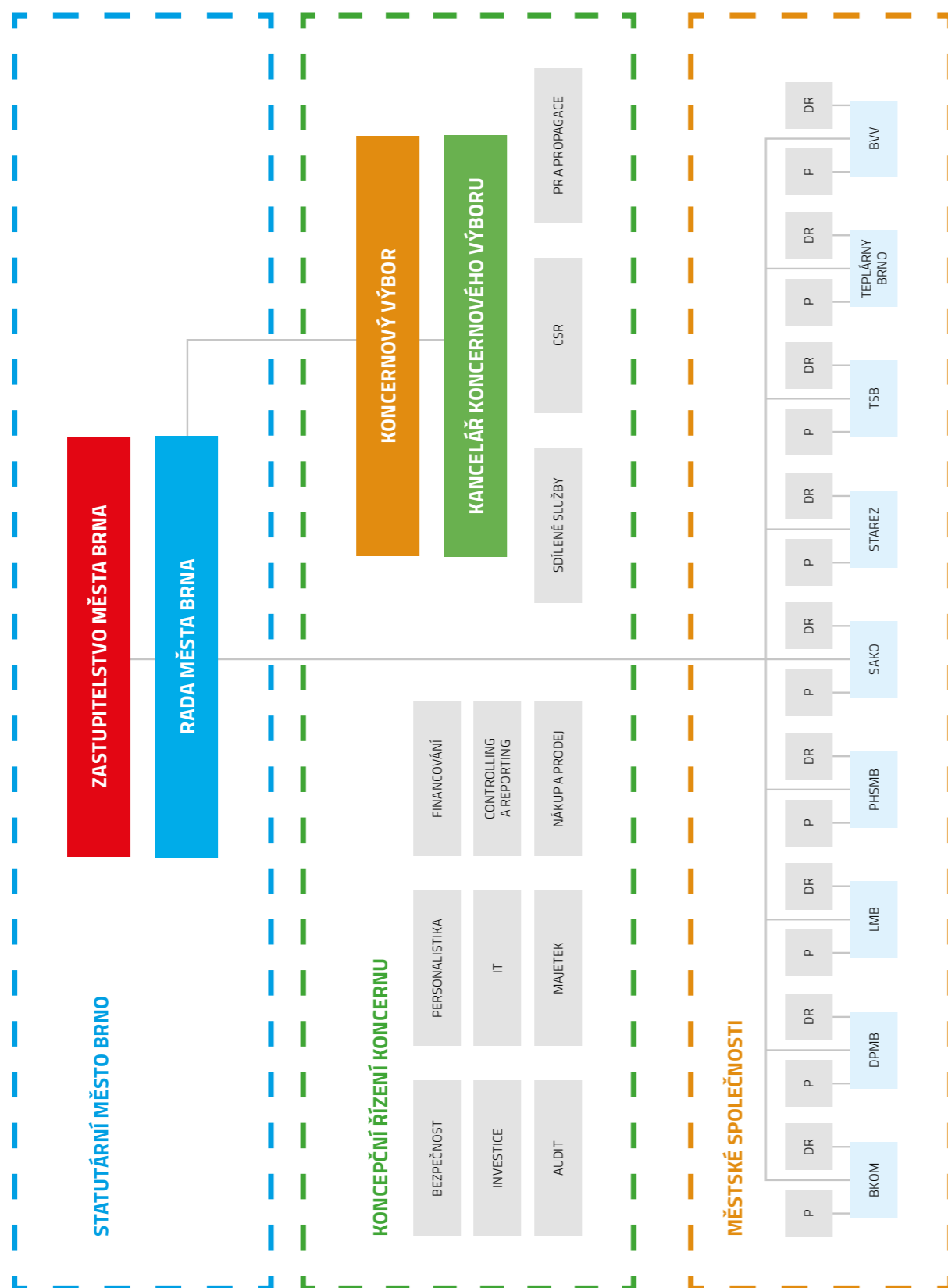
Statutární město Brno jako ovládající osoba vykonávalo ve sledovaném období ovládní prostřednictvím osob zvolených do orgánů společnosti.

Obchodní společnosti se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna jsou členy koncernu statutárního města Brna, jehož řídící osobou je statutární město Brno, IČ 44992785, se sídlem Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno.

Složkami, či významnými činnostmi podnikání ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 ZOK, jíž se týká koordinace a koncepční řízení v rámci koncernu statutárního města Brna, jsou:

- Řízení bezpečnosti
- Řízení lidských zdrojů
- Řízení financování a dividendová politika
- Investiční činnost
- Řízení ICT
- Controlling, reporting a datová politika
- Auditing
- Řízení hmotných a nehmotných aktiv
- Nákup a prodej zboží a služeb
- Sdílení zdrojů a služeb
- Řízení společenské odpovědnosti
- Řízení vztahů s veřejností a propagace

Schéma řízení koncernu SMB



Přehled jednání učiněných ve sledovaném období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládací osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takové jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky

Ve sledovaném období nebyla učiněna žádná taková jednání. Všechny uzavřené smlouvy jsou uzavřeny za běžných podmínek a za obvyklé ceny. Ovládané osobě nevznikla z uzavřených smluv újma.

Ze vztahů mezi ovládací osobou a osobou ovládanou plyne pro obě strany výhoda spočívající v možnosti využití výjimky in-house při zadávání veřejných zakázek ovládací osobou. Ze vztahů mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládací osobou plynou všem zúčastněným výhody spočívající ve dlouhodobé stabilitě obchodních vztahů a znalosti prostředí.

Přehled uzavřených smluv nebo dodatků v roce 2018 mezi osobou ovládanou a osobou ovládací nebo mezi osobami ovládanými

Smluvní partner	Číslo smlouvy	Předmět smlouvy	Datum podpisu	Charakter sml.
Statutární město Brno	16000201	DODATEK č. 3 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 1/2016, Zajištění za úplatu výkon správních a ostatních činností souvisejících se správou místních komunikací	22.1.2018	příkazní
Statutární město Brno	16000201	DODATEK č. 4 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 1/2016, Zajištění za úplatu výkon správních a ostatních činností souvisejících se správou místních komunikací	27.2.2018	příkazní
Statutární město Brno	16000201	DODATEK č. 5 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 1/2016, Zajištění za úplatu výkon správních a ostatních činností souvisejících se správou místních komunikací	20.8.2018	příkazní
Statutární město Brno	16000201	DODATEK č. 6 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 1/2016, Zajištění za úplatu výkon správních a ostatních činností souvisejících se správou místních komunikací	21.12.2018	příkazní
Statutární město Brno	16000202	DODATEK č. 6 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 2/2016, Zajištění za úplatu výkon všech činností souvisejících s údržbou místních komunikací	22.1.2018	příkazní
Statutární město Brno	16000202	DODATEK č. 7 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 2/2016, Zajištění za úplatu výkon všech činností souvisejících s údržbou místních komunikací	27.2.2018	příkazní
Statutární město Brno	16000202	DODATEK č. 8 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 2/2016, Zajištění za úplatu výkon všech činností souvisejících s údržbou místních komunikací	20.8.2018	příkazní
Statutární město Brno	16000202	DODATEK č. 9 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 2/2016, Zajištění za úplatu výkon všech činností souvisejících s údržbou místních komunikací	21.12.2018	příkazní
Statutární město Brno	16000203	DODATEK č. 7 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 3/2016, Zajištění za úplatu výkon činností v oblasti majetkoprávního vypořádání a evidence nemovitostí.	22.1.2018	příkazní
Statutární město Brno	16000204	DODATEK č. 2 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 4/2016, Zajištění správy, údržby, provozu a úklidu podchodu pod Hlavním nádražím Českých drah v Brně	22.1.2018	příkazní
Statutární město Brno	16000204	DODATEK č. 3 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 4/2016, Zajištění správy, údržby, provozu a úklidu podchodu pod Hlavním nádražím Českých drah v Brně	27.2.2018	příkazní
Statutární město Brno	16000205	DODATEK č. 3 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 6/2016 o zajištění komplexní činnosti organizátora dopravy v klidu ve statutárním městě Brně	22.1.2018	příkazní
Statutární město Brno	16000205	DODATEK č. 4 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 6/2016 o zajištění komplexní činnosti organizátora dopravy v klidu ve statutárním městě Brně	27.2.2018	příkazní
Statutární město Brno	16000205	DODATEK č. 5 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 6/2016 o zajištění komplexní činnosti organizátora dopravy v klidu ve statutárním městě Brně	12.6.2018	příkazní
Statutární město Brno	16000205	DODATEK č. 6 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 6/2016 o zajištění komplexní činnosti organizátora dopravy v klidu ve statutárním městě Brně	20.8.2018	příkazní
Statutární město Brno	16000205	DODATEK č. 7 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 6/2016 o zajištění komplexní činnosti organizátora dopravy v klidu ve statutárním městě Brně	21.12.2018	příkazní
Statutární město Brno	16000214	DODATEK č. 1 - NÁJEMNÍ SMLOUVA - zřízení pracoviště pro výdej parkovacích dokladů a povolení vjezdu do dopravně omezených zón města Brna - Zvonařka 5 a propojení systému dopravní telematiky na informační systém města Brna	20.8.2018	nájemní Vaňkovka

Smluvní partner	Číslo smlouvy	Předmět smlouvy	Datum podpisu	Charakter sml.
SAKO Brno, a.s.	16000401	DODATEK č. 1 - Dodávka a převzetí spalitelného odpadu	4.4.2018	o dodávce
Dopravní podnik města Brna,a.s.	16000516	DODATEK č. 1 - Smlouva o zajištění služby autobusové dopravy v rámci akce "Bezpečnostní prevence pro ZŠ"	24.5.2018	služby
Statutární město Brno	17000043	DODATEK č. 2 - Studie proveditelnosti zavedení nízkopodlažní zóny na území statutárního města Brna.	29.1.2018	o dílo
Technické sítě Brno, akciová společnost	17000193	Umístění 2 ks datových rozvaděčů (RACK) v technologické místnosti CTD včetně přístupu k těmto rozvaděčům za účelem jejich obsluhy, údržby a oprav	13.3.2018	nájemní
Statutární město Brno Technické sítě Brno, akciová společnost FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Dopravní podnik města Brna,a.s. Dopravní stavby Brno, s.r.o.	17000248	DODATEK č. 1 - Rekonstrukce ulice Valchařská	2.7.2018	o dílo
Statutární město Brno Technické sítě Brno, akciová společnost FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Dopravní podnik města Brna,a.s. Dopravní stavby Brno, s.r.o.	17000248	DODATEK č. 3 - Rekonstrukce ulice Valchařská	5.11.2018	o dílo
Statutární město Brno Technické sítě Brno, akciová společnost FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. Dopravní podnik města Brna,a.s. Dopravní stavby Brno, s.r.o.	17000248	DODATEK č. 2 - Rekonstrukce ulice Valchařská	26. 10. 2018	o dílo
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Statutární město Brno	17000395	Zřízení věcného břemene-sloužebnosti v rámci stavby "Dopravní telematika ve městě Brně-1.část, R 2.09 Jihlavská/Akademická-R 2.38 Jihlavská/Svážná"	11.1.2018	o zřízení věcného břemene/sloužebnosti
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Statutární město Brno	17000398	Zřízení věcného břemene sloužebnosti, stavba: „Dopravní telematika ve městě Brně-1.část, R 2.09 Jihlavská/Akademická - R 505 Kamenice"	8.1.2018	o zřízení věcného břemene/sloužebnosti
Statutární město Brno, E.ON Distribuce a.s.	17000410	Umístění distribuční soustavy-1x kabel NN-57m, stavba: „Tramvaj Plotní-soubor staveb SO 701.40.01"	15.1.2018	o zřízení věcného břemene/sloužebnosti o smlouvě budoucí
Statutární město Brno, ÚMČ Maloměřice a Obřany	17000419	DODATEK č. 1 - Vybudování nového povrchu inline oválu na Cacovickém ostrově a vybudování odstavného parkovacího stání na Cacovickém ostrově	14.5.2018	o dílo BKOM zhotovitel
Statutární město Brno, ÚMČ Maloměřice a Obřany	17000419	DODATEK č. 2 - Vybudování nového povrchu inline oválu na Cacovickém ostrově a vybudování odstavného parkovacího stání na Cacovickém ostrově	18.6.2018	o dílo BKOM zhotovitel
Statutární město Brno, Vězeňská služba České republiky	17000434	Zřízení věcného břemene v rámci stavby "Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020 -část I., Stavby a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD - blok 4, SSZ 2.08 Jihlavská- Na Pískové cestě"	27.3.2018	o zřízení věcného břemene/sloužebnosti o smlouvě budoucí
Ministerstvo obrany, Statutární město Brno	17000505	Zřízení sloužebnosti v rámci stavby "Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020-část I., Stavby a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD - blok 5, K 6.26 Provozničkova-Jugoslávská"	11.4.2018	o zřízení věcného břemene/sloužebnosti o smlouvě budoucí
Ministerstvo obrany, Statutární město Brno	17000506	Zřízení sloužebnosti v rámci stavby "Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020-část I., Stavby a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD - blok 5, K 6.19 Provozničkova-G. Píky"	11.4.2018	o zřízení věcného břemene/sloužebnosti o smlouvě budoucí
Statutární město Brno	17000510	DODATEK č. 1 - Smlouva o poskytování parkovacích služeb v PD DOMINI PARK	17.12.2018	o poskytování služeb DOMINI PARK
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	17000531	NÁJEMNÍ SMLOUVA - Brno, Křenová, Svitavské nábřeží - rekonstrukce vodovodu	3.1.2018	nájemní
Statutární město Brno, Fakultní nemocnice Brno	18000004	Dopravní telematika ve městě Brně - 1. část, R 2.09 Jihlavská/Akademická - R 505 Kamenice, Smlouva o zřízení věcného břemene	24.4.2018	o zřízení věcného břemene/sloužebnosti
Statutární město Brno, Projektční společnost obchodních center, v. o. s.	18000005	Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015 - 2020 - část I., Stavby a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD - blok 4 SSZ 2.10 Jihlavská - Dlouhá, Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene	29.1.2018	o zřízení věcného břemene/sloužebnosti o smlouvě budoucí

Smluvní partner	Číslo smlouvy	Předmět smlouvy	Datum podpisu	Charakter sml.
Statutární město Brno, ÚMČ Židenice	18000012	Darovací smlouva - věcný dar v podobě sady nářadí, dárkového balení vína a reklamních dárkových předmětů	9.2.2018	darovací
Statutární město Brno	18000016	Smlouva o poskytování parkovacích služeb v PD PINKI PARK	12.1.2018	o poskytování služeb PINKI PARK
Jihomoravský kraj, Statutární město Brno	18000020	Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015 - 2020, SSZ 3.02 Černovická - Kšírova, Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene	23.2.2018	o zřízení věcného břemene/sloužebnosti o smlouvě budoucí
Statutární město Brno, Fakultní nemocnice Brno	18000021	Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015 - 2020 - část I., Stavby rekonstrukce SSZ včetně MHD - blok 4, SSZ 2.10 Jihlavská - Dlouhá, Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene	16.2.2018	o zřízení věcného břemene/sloužebnosti o smlouvě budoucí
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	18000033	SMLOUVA č. 2010032314 o odvádění odpadních vod	15.2.2018	vodárna Masná
Statutární město Brno	18000043	Parkoviště Skořepka - Vlhká, smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti	12.3.2018	o zřízení věcného břemene/sloužebnosti o smlouvě budoucí
Statutární město Brno František Kozel	18000044	Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015 - 2020, K 2.35 Jihlavská - Osová, smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene	18.5.2018	o zřízení věcného břemene/sloužebnosti o smlouvě budoucí
Statutární město Brno, ÚMČ Zbovřesky	18000074	Darovací smlouva - věcný dar v podobě kružní pily zn. Hitachi a reklamních dárkových předmětů	2.3.2018	darovací
Statutární město Brno	18000089	PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 1/2018, Zajištění činnosti v oblasti majetkoprávního vypořádání a evidence nemovitostí, dodávce technické pomoci, průzkumných a projektových prací, investorské a inženýrské činnosti na neinvestičních a investičních akcích	27.2.2018	příkazní
Statutární město Brno	18000089	DODATEK č. 1-PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 1/2018, Zajištění činnosti v oblasti majetkoprávního vypořádání a evidence nemovitostí, dodávce technické pomoci, průzkumných a projektových prací, investorské a inženýrské činnosti na neinvestičních a investičních akcích	12.6.2018	příkazní
Statutární město Brno	18000089	DODATEK č.2-PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 1/2018, Zajištění činnosti v oblasti majetkoprávního vypořádání a evidence nemovitostí, dodávce technické pomoci, průzkumných a projektových prací, investorské a inženýrské činnosti na neinvestičních a investičních akcích	13.8.2018	příkazní
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	18000097	Smlouva č. 2010033252 o dodávce pitné vody (Brno-střed, Veselá)	23.3.2018	o dodávce
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Statutární město Brno	18000098	Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015 - 2020 - část I., Stavby a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD - blok 4 SSZ 1.08 Pisárecká - A. Procházky, Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene	4.4.2018	o zřízení věcného břemene/sloužebnosti o smlouvě budoucí
Technické sítě Brno, akciová společnost	18000116	NÁJEMNÍ SMLOUVA – místo v datové komoře na datový rozvaděč (RACK)	28.3.2018	nájemní
Statutární město Brno, Technické sítě Brno, akciová společnost	18000123	Poskytování práva užívání vnitřního prostoru HDPE chráničky pro optické kabely	20.4.2018	
Statutární město Brno, Technické sítě Brno, akciová společnost	18000123	DODATEK č. 1 - Poskytování práva užívání vnitřního prostoru HDPE chráničky pro optické kabely	27.6.2018	
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	18000137	Smlouva č. 2010033718 o dodávce pitné vody, odběrné místo č. 600 - 60	4.4.2018	o dodávce
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	18000138	Smlouva č. 2010033719 o dodávce pitné vody, odběrné místo č. 600 - 26	4.4.2018	o dodávce
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	18000139	Smlouva č. 2010033720 o dodávce pitné vody, odběrné místo č. 600 - 49	4.4.2018	o dodávce
Statutární město Brno, ÚMČ Černovice	18000164	Oprava chodníku a zpevněných ploch v parku při ul. Kneslova II. a III. etapa	5.4.2018	o dílo BKOM zhotovitel
Statutární město Brno, ÚMČ Komín	18000173	Oprava komunikací a odvodnění mezi ulicemi Habřinova x Chytilova a Chytilova x Včeličkova	9.4.2018	o dílo BKOM zhotovitel
Statutární město Brno, ÚMČ Komín	18000173	DODATEK č. 1 - Oprava komunikací a odvodnění mezi ulicemi Habřinova x Chytilova a Chytilova x Včeličkova	8.6.2018	o dílo BKOM zhotovitel
Statutární město Brno, ÚMČ Brno-Střed	18000180	Smlouva o poskytování parkovacích služeb v PD DOMINI PARK	5.4.2018	o poskytování služeb DOMINI PARK

Smluvní partner	Číslo smlouvy	Předmět smlouvy	Datum podpisu	Charakter sml.
Statutární město Brno, ÚMČ Brno-Střed	18000180	DODATEK č. 1 - Smlouva o poskytování parkovacích služeb v PD DOMINI PARK	23.5.2018	o poskytování služeb DOMINI PARK
Statutární město Brno, ÚMČ Brno-Střed	18000180	DODATEK č. 2 - Smlouva o poskytování parkovacích služeb v PD DOMINI PARK	27.9.2018	o poskytování služeb DOMINI PARK
Statutární město Brno, Brněnské komunikace a.s., Karlín development II. s.r.o., RANDORA, a.s.	18000189	Memorandum o spolupráci v souvislosti s projektem "Dostavba prostoru Opuštěná Trnitá v Jižním centru - Brno"	28.3.2018	dohoda o spolupráci
Statutární město Brno, Jihomoravský kraj	18000191	Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015 - 2020, K 3.10 Úzká - Uhelná, Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene	22.5.2018	o zřízení věcného břemene/služebnosti o smlouvě budoucí
Dopravní podnik města Brna, a.s.	18000193	Zajištění zimní údržby komunikací a odstavných ploch v areálech DPMB, a.s.	27.4.2018	o dílo BKOM zhotovitel
STAREZ - SPORT, a.s.	18000194	Smlouva o poskytnutí parkovacích služeb v PD DOMINI PARK	19.4.2018	o poskytování služeb DOMINI PARK
Statutární město Brno, Dagmar Kopecká, JUDr. Jiří Ponižil	18000212	Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015 - 2020 - část I., Stavby a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD - blok 4 SSZ 2.10 Jihlavská - Dlouhá, Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene	18.5.2018	o zřízení věcného břemene/služebnosti o smlouvě budoucí
Statutární město Brno, Ředitelství silnic a dálnic ČR	18000229	Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015 - 2020 SSZ 4.23 Hladíkova - Tržní, Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti	18.5.2018	o zřízení věcného břemene/služebnosti o smlouvě budoucí
Statutární město Brno, ÚMČ Komín	18000268	Oprava chodníku (u parkoviště) a vjezdů do garáží na ulici Absolutova	24.5.2018	o dílo BKOM zhotovitel
Statutární město Brno, AŽD Praha s.r.o.	18000272	Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020 - část I., Stavby a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD - blok 7 - zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí a dokumentace pro stavební povolení v podrobnosti projektové dokumentace pro provádění stavby	23.5.2018	o dílo
Statutární město Brno, TIC BRNO, příspěvková organizace	18000273	Smlouva o výpůjčce - boční stěny v centrální části podchodu - instalace 25 kusů City Light vitrín	14.6.2018	o výpůjčce
Statutární město Brno, TIC BRNO, příspěvková organizace	18000274	Smlouva o výpůjčce - plochy podchodu v prostoru nad výstupním schodištěm - umístění infostánku	14.6.2018	o výpůjčce
Statutární město Brno	18000280	Smlouva o zpracování osobních údajů - vyřízení veřejnoprávního projednání stavby, zajištění projektové dokumentace a stavby	22.5.2018	GDPR
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	18000289	Brno, Dvorského, Polní II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 6952/12/2	25.6.2018	o zřízení věcného břemene/služebnosti
Statutární město Brno, ÚMČ Slatina	18000311	Peněžní dar - poskytován pro 11. ročník Slatinského kulturního léta.	24.5.2018	darovací
Statutární město Brno, Úřad pro ochranu hospodářské soutěže	18000327	Smlouva o výpůjčce - vybudování bezbariérového vstupu do budovy pracoviště Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže	25.6.2018	o výpůjčce
Statutární město Brno, Dopravní podnik města Brna, a.s.	18000332	Dopravní telematika ve městě Brně - 2. část, 8.35 Veslařská - Kníničská, smlouva o zřízení věcného břemene	18.9.2018	o zřízení věcného břemene/služebnosti
Statutární město Brno, ÚMČ Starý Lískovec	18000340	Oprava fasády u bytových domů 37-45 na ulici Dunajská včetně zasklení balkónů	6.8.2018	příkazní
Statutární město Brno, ÚMČ Komín	18000342	Oprava chodníků na ulici Urbánkova č. 2 - 6	20.7.2018	o dílo BKOM zhotovitel
Statutární město Brno, ÚMČ Komín	18000342	DODATEK č. 1 - Oprava chodníků na ulici Urbánkova č. 2 - 6	16.10.2018	o dílo BKOM zhotovitel
Statutární město Brno, ÚMČ Komín	18000362	Oprava komunikace na ul. Pastvina v úseku od hřbitova po základní školu	20.7.2018	o dílo BKOM zhotovitel
Statutární město Brno, ÚMČ Komín	18000362	DODATEK č. 1 - Oprava komunikace na ul. Pastvina v úseku od hřbitova po základní školu	30.8.2018	o dílo BKOM zhotovitel
Statutární město Brno, ÚMČ Ivanovice	18000410	Peněžní dar - poskytován pro tradiční Bartolomějské hody.	25.7.2018	darovací
Statutární město Brno, ÚMČ Černovice	18000423	Oprava vozovky na ul. Kneslova I. etapa	17.7.2018	o dílo BKOM zhotovitel

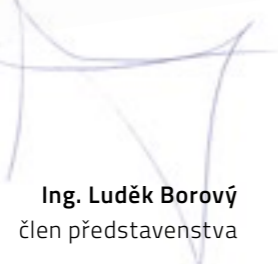
Smluvní partner	Číslo smlouvy	Předmět smlouvy	Datum podpisu	Charakter sml.
Statutární město Brno, ÚMČ Černovice	18000424	Úprava dvorního traktu Černovice - Slunečnice II. etapa	26.6.2018	o dílo BKOM zhotovitel
Statutární město Brno	18000442	NÁJEMNÍ SMLOUVA - Pronájem tří parkovacích stání (u objektu Zvonařka 5)	17.9.2018	nájemní Vaňkovka
Statutární město Brno, ÚMČ Brno-Střed	18000443	Užívání 9 parkovacích stání v DOMINI PARK za účelem parkování osobních vozidel	16.8.2018	o poskytování služeb DOMINI PARK
Statutární město Brno	18000444	PŘÍKAZNÍ SMLOUVA - Zajištění investorské a inženýrské činnosti na investičních akcích statutárního města Brna	20.8.2018	příkazní
Statutární město Brno	18000445	PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 3/2018, Zajištění činnosti v oblasti majetkoprávního vypořádání a evidence nemovitých věcí - komunikačního majetku	20.8.2018	příkazní
Statutární město Brno	18000445	DODATEK č. 1 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 3/2018, Zajištění činnosti v oblasti majetkoprávního vypořádání a evidence nemovitých věcí - komunikačního majetku	21.12.2018	příkazní
Statutární město Brno, ÚMČ Maloměřice a Obřany	18000494	Smlouva o zpracování osobních údajů	17.9.2018	GDPR
Dopravní podnik města Brna, a.s.	18000503	Rámcová smlouva o spolupráci - vzájemná propagace a věcné plnění	31.8.2018	rámcová o spolupráci
Statutární město Brno, ÚMČ Brno - sever	18000511	Zřízení chodníku v úseku Barvy - Soběšická	20.9.2018	o dílo BKOM zhotovitel
Statutární město Brno, ÚMČ Komín	18000531	Oprava chodníků - vč. odvodnění na ul. Čoupkových č. 14 - 28a	1.10.2018	o dílo BKOM zhotovitel
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	18000535	Provádění posypových prací na komunikacích ve městě Brně v zimním období 2018/2019	26.10.2018	služby
Statutární město Brno, ÚMČ Brno-Střed	18000544	Oprava účelové komunikace - asfaltového chodníku v parku na Kraví hoře	4.10.2018	o dílo BKOM zhotovitel
Statutární město Brno GasNet, s.r.o. GridServices, s.r.o.	18000558	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti - Parkovací dům Polní	16.10.2018	o zřízení věcného břemene/služebnosti o smlouvě budoucí
Statutární město Brno, ÚMČ Kníničky	18000564	Stavební práce spočívající v opravě vozovky na p.č. 514, 3721 a 3722, k.ú. Kníničky	22.10.2018	o dílo BKOM zhotovitel
Statutární město Brno, ÚMČ Kníničky	18000565	Stavební práce spočívající v opravě vozovky na p.č. 579, 620/1, 3722 a 3742 k.ú. Kníničky	22.10.2018	o dílo BKOM zhotovitel
Statutární město Brno, ÚMČ Komín	18000587	Oprava chodníku na ul. Urbánkova č. 8 - 12	29.10.2018	o dílo BKOM zhotovitel
STAREZ - SPORT, a.s.	18000608	Smlouva o poskytnutí parkovacích služeb v PD DOMINI PARK	14.11.2018	o poskytování služeb DOMINI PARK
Statutární město Brno, Sekretariát náměstka primátora	18000624	Smlouva o poskytnutí parkovacích služeb v PD DOMINI PARK	14.11.2018	o poskytování služeb DOMINI PARK
Statutární město Brno, Sekretariát náměstka primátora	18000625	Smlouva o poskytnutí parkovacích služeb v PD DOMINI PARK	27.11.2018	o poskytování služeb DOMINI PARK
Statutární město Brno, ÚMČ Černovice	18000639	Oprava vozovky na ul. Kneslova II. etapa	27.11.2018	o dílo BKOM zhotovitel
CD CENTRUM COMS, a.s.	18000653	Smlouva o zápůjčce - peněžitá částka	3.12.2018	o výpůjčce
Dopravní podnik města Brna, a.s.	18000684	Smlouva o pronájmu reklamních ploch na majetku DPMB, a.s.	23.11.2018	nájemní
Teplárny Brno, a.s.	18000725	Dodávka elektrické energie pro rok 2019	20.12.2018	o poskytování služeb
Teplárny Brno, a.s.	18000726	Dodávka elektrické energie pro rok 2019	20.12.2018	o poskytování služeb
Statutární město Brno	36517015	DODATEK č. 8 k Příkazní smlouvě o zajištění technické podpory a investiční a investorské činnosti MKDS a rozvoje dopravní telematiky	22.1.2018	příkazní
Statutární město Brno	36517015	DODATEK č. 9 k Příkazní smlouvě o zajištění technické podpory a investiční a investorské činnosti MKDS a rozvoje dopravní telematiky	27.2.2018	příkazní
Statutární město Brno	36517015	DODATEK č. 10 k Příkazní smlouvě o zajištění technické podpory a investiční a investorské činnosti MKDS a rozvoje dopravní telematiky	12.6.2018	příkazní
Statutární město Brno	36517015	DODATEK č. 11 k Příkazní smlouvě o zajištění technické podpory a investiční a investorské činnosti MKDS a rozvoje dopravní telematiky	19.7.2018	příkazní

Smluvní partner	Číslo smlouvy	Předmět smlouvy	Datum podpisu	Charakter sml.
Statutární město Brno	36517015	DODATEK č. 11 k Příkazní smlouvě o zajištění technické podpory a investiční a investorské činnosti MKDS a rozvoje dopravní telematiky	19.7.2018	příkazní

V Brně 29. 3. 2019



Ing. Petr Kratochvíl
předseda představenstva



Ing. Luděk Borový
člen představenstva



PaedDr. Ivo Vašíček
člen představenstva



Mgr. Filip Leder
místopředseda představenstva



Jiří Ides
člen představenstva

08 Příloha k účetní závěrce

**Příloha v plném rozsahu v roční účetní závěrce sestavené k 31. 12. 2018
za účetní období 01. 01. 2018–31. 12. 2018**

Obchodní firma: **Brněnské komunikace a.s.**

Sídlo: Renneská třída 787/1a, Brno-Štýřice, 639 00
IČ 60733098

Právní forma: akciová společnost

Společnost byla zapsána dne 1. 1. 1995 v obchodním
rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1479

Předmět činnosti

- Projektová činnost ve výstavbě.
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- Opravy silničních vozidel.
- Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí.
- Klempířství a oprava karoserií.
- Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení.
- Výkon zeměměřických činností.
- Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů.
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
- Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- Technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany.
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení.

Orgány společnosti k 31. 12. 2018

	Funkce	Jméno
Představenstvo	předseda	Ing. Petr Kratochvíl
	místopředseda	Mgr. Filip Leder
	člen	Ing. Luděk Borový
	člen	Jiří Ides
	člen	PaedDr. Ivo Vašíček
Dozorčí rada	předseda	Mgr. Jiří Mihola, Ph.D.
	místopředseda	Ing. Mgr. Pavel Mises
	člen	Ing. Ivan Fencel, Ph.D.
	člen	Ing. Marek Lukáš
	člen	Mgr. Pavel Sázauský, MBA
	člen	Ing. Martin Smejkal
Výbor pro audit	člen	Tomáš Zhoř
	předseda	Ing. Ján Osuský
	místopředseda	Ing. Hynek Faktor
	člen	Ing. Jiří Faltýnek
	člen	Ing. Jiří Menšík
člen	Ing. Jiří Valníček	

Účetní závěrka sestavená ke dni:	31. 12. 2018	Kategorizace účetní jednotky: Velká účetní jednotka
Okamžik sestavení účetní závěrky:	26. 4. 2019	Osoby podílející se 20 a více % na základním kapitálu společnosti:
Datum vzniku účetní jednotky:	1. 1. 1995	
Základní kapitál:	439 587 800 Kč	
Splaceno:	100%	Statutární město Brno (IČ 44992785) - 100%

Obchodní firma: CD CENTRUM COMS, a.s.	Podíl na základním kapitálu: 57/165
Sídlo: Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno IČ 07379161	Výše vlastního kapitálu k 31.12.2018: 180 151 045,87 Kč Výsledek hospodaření běžného účetního období k 31. 12. 2018: 10 064 740,21 Kč

V průběhu účetního období došlo k následujícím změnám v orgánech společnosti:

Funkce	Jméno	Událost	Datum
předseda představenstva	Richard Mrázek	zánik funkce a členství	30. 11. 2018
místopředseda představenstva	Mgr. Filip Leder	zánik funkce a členství	30. 11. 2018
člen představenstva	Bc. Matěj Hollan	zánik funkce a členství	30. 11. 2018
člen představenstva	Ing. Petr Kratochvíl	vznik členství	1. 12. 2018
předseda představenstva	Ing. Petr Kratochvíl	vznik funkce	3. 12. 2018
člen představenstva	Mgr. Filip Leder	vznik členství	1. 12. 2018
místopředseda představenstva	Mgr. Filip Leder	vznik funkce	3. 12. 2018
člen představenstva	Jiří Ides	vznik členství	1. 12. 2018
člen představenstva	PaedDr. Ivo Vašíček	vznik členství	1. 12. 2018
předseda dozorčí rady	Ing. Martin Schwab	zánik funkce a členství	30. 11. 2018
místopředseda dozorčí rady	Ing. Hana Stuchlík Kašpaříková	zánik funkce a členství	30. 11. 2018
člen dozorčí rady	Ivana Fajnorová	zánik funkce a členství	30. 11. 2018
člen dozorčí rady	Ing. Martin Smejkal	zánik funkce a členství	30. 11. 2018
člen dozorčí rady	Martin Brym	zánik funkce a členství	30. 11. 2018
člen dozorčí rady	Mgr. Pavel Sázvavský, MBA	zánik funkce a členství	30. 11. 2018
člen dozorčí rady	Mgr. Jiří Mihola, Ph.D.	vznik členství	1. 12. 2018
předseda dozorčí rady	Mgr. Jiří Mihola, Ph.D.	vznik funkce	17. 12. 2018
člen dozorčí rady	Ing. Mgr. Pavel Mises	vznik členství	1. 12. 2018
místopředseda dozorčí rady	Ing. Mgr. Pavel Mises	vznik funkce	17. 12. 2018
člen dozorčí rady	Ing. Ivan Fencí, Ph.D.	vznik členství	1. 12. 2018
člen dozorčí rady	Ing. Marek Lukáš	vznik členství	1. 12. 2018
člen dozorčí rady	Mgr. Pavel Sázvavský, MBA	vznik členství	1. 12. 2018
člen dozorčí rady	Ing. Martin Smejkal	vznik členství	1. 12. 2018
člen dozorčí rady	Tomáš Zhoř	vznik členství	1. 12. 2018

Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku

Kromě změn v orgánech společnosti a počtu členů představenstva a dozorčí rady nebyly v roce 2018 zaznamenány žádné změny v obchodním rejstříku.

Počet členů představenstva – 5.
Počet členů dozorčí rady – 7.

Ostatní informace k účetní jednotce

Účetní jednotka nemá podstatný nebo rozhodující vliv v žádné jiné účetní jednotce.

Neexistují žádné dohody, které zakládají rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu na základním kapitálu.

Účetní jednotka není společníkem v žádné jiné účetní jednotce.

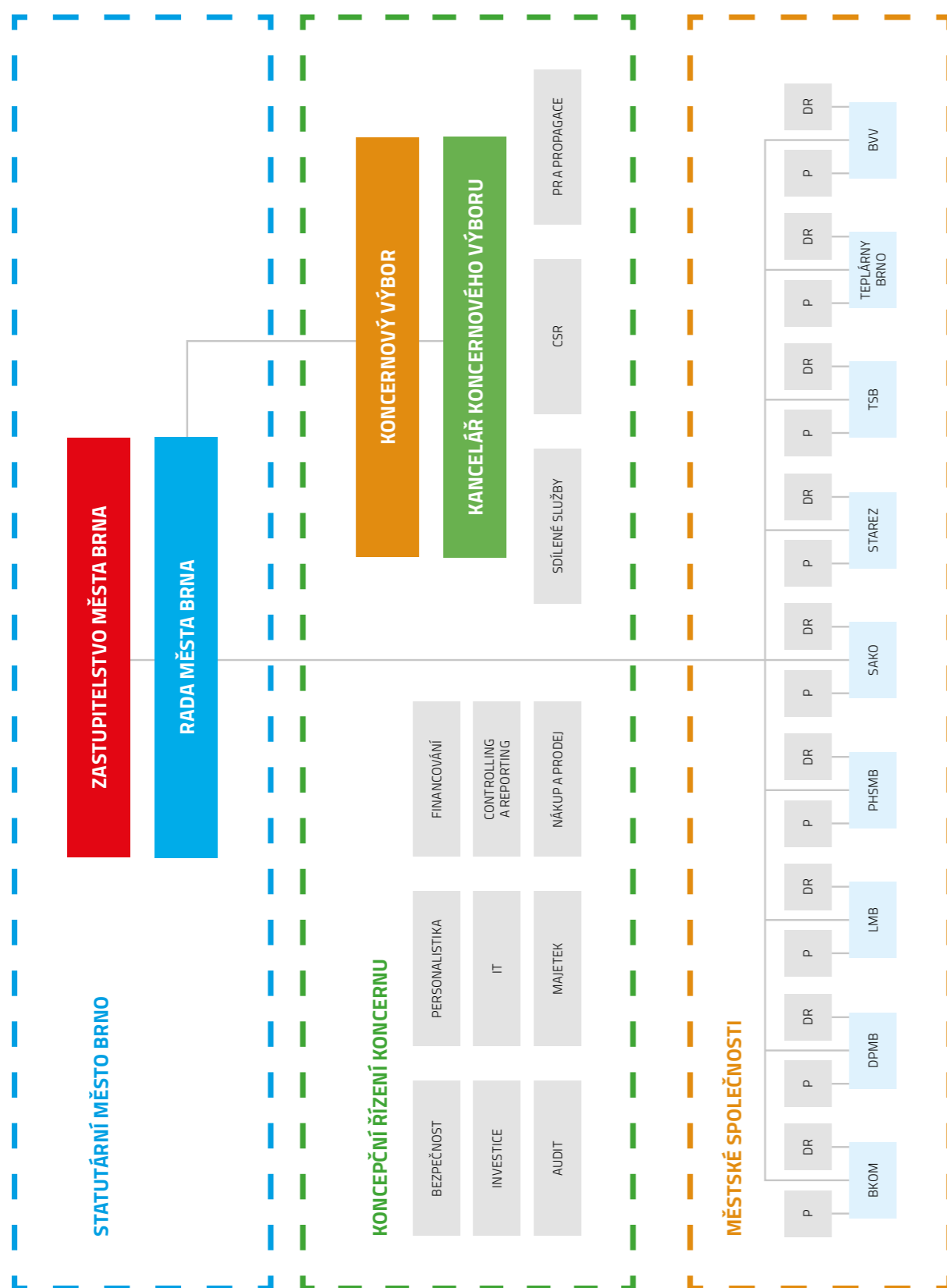
Nejsou uzavřeny žádné ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku.

Obchodní společnosti se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna jsou členy koncernu statutárního města Brna, jehož řídicí osobou je statutární město Brno, IČ 44992785, se sídlem Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno.

Složkami, či významnými činnostmi podnikání ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 ZOK, jíž se týká koordinace a koncepční řízení v rámci koncernu statutárního města Brna, jsou:

- Řízení bezpečnosti
- Řízení lidských zdrojů
- Řízení financování a dividendová politika
- Investiční činnost
- Řízení ICT
- Controlling, reporting a datová politika
- Auditing
- Řízení hmotných a nehmotných aktiv
- Nákup a prodej zboží a služeb
- Sdílení zdrojů a služeb
- Řízení společenské odpovědnosti
- Řízení vztahů s veřejností a propagace

Schéma řízení koncernu SMB



Vedení společnosti	
generální ředitel	Ing. Luděk Borový
technický ředitel	Ing. Aleš Keller
provozní ředitel	Ing. Leoš Chasák
správní ředitel	Ing. Roman Nekula, MBA
ekonomický ředitel	Ing. Ivan Točev, MBA

Základní východiska pro sestavení účetní závěrky

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a Českými účetními standardy pro podnikatele.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek – účetní metody

Od 1.1.2007 došlo ke změně výše ocenění, od kterého se jedná o dlouhodobý majetek. Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 40 000 Kč v jednotlivém případě. Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 60 000 Kč v jednotlivém případě.

Majetek splňující dobu použitelnosti delší než jeden rok, ale nespĺňující výši vstupní ceny, je evidován na podrozvahové evidenci.

Nakoupený dlouhodobý majetek je oceněn pořizovací cenou zvýšenou o náklady související s pořízením majetku.

Úroky z úvěru nejsou součástí pořizovací ceny. Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 000 Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Pořizovací cena dlouhodobého majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti lineární metodou následujícím způsobem:

Název majetkové kategorie	Počet měsíců odpisování
Budovy	360
Nákladní automobily, užitkové vozy	60
Osobní automobily	60
Stroje a zařízení v I. odpisové skupině	36
Stroje a zařízení ve II. odpisové skupině	60
Stroje a zařízení ve III. odpisové skupině	120
Výpočetní technika - PC, kopírky, servery	36
Software nad 60 000 Kč	36

Opravné položky dlouhodobého majetku se tvoří na základě inventarizace, a to u položek poškozeného nebo nepoužívaného majetku, jehož ocenění v účetnictví přechodně neodpovídá reálnému stavu.

Zásoby – účetní metody

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady - zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky, provize, pojistné a skonto. Z vnitropodnikových

služeb souvisejících s pořízováním zásob nákupem a se zpracováním zásob se do pořizovací ceny aktivuje pouze přepravné.

Výdaje zásob ze skladu jsou účtovány cenami zjištěnými váženým aritmetickým průměrem. Pouze u skladu nafty probíhá výdej ze skladu v pevných cenách a následně měsíčním doučtováním odchylek.

Opravné položky k zásobám jsou tvořeny v případech, kdy snížení ocenění zásob v účetnictví není trvalého charakteru, např. na základě věkové analýzy zásob nebo na základě analýzy prodejních cen.

Dlouhodobý nehmotný majetek				
(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
Software nad 60 000 Kč	19 827	6 112	83	25 856
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	2 960	3 433	6 112	281
Celkem	22 787	9 545	6 195	26 137

V položce Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek byly počátkem roku vykazovány vynaložené finanční prostředky na pořízení nového informačního systému. Aktivace informačního systému do majetku proběhla v roce 2018. Ke konci roku jsou v této položce vykazovány finanční prostředky vynaložené na pořízení software „Spisová služba“.

Oprávký k dlouhodobému nehmotnému majetku				
(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
Software nad 60 000 Kč	19 015	1 321	83	20 253
Celkem	19 015	1 321	83	20 253

Dlouhodobý hmotný majetek				
(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
Pozemky	280 329	-	-	280 329
Budovy a stavby	666 585	2 230	229	668 586
Samostatné movité věci	371 599	51 456	17 609	405 446
Nedokončený hmotný majetek	200 806	101 235	53 686	248 355
Poskytnuté zálohy	-	-	-	-

Všechny společnosti vlastněné pozemky, budovy a stavby se nachází na území města Brna. Mezi samostatné movité věci patří stroje pro opravu a údržbu komunikací (328 mil. Kč), osobní automobily (31 mil. Kč), ICT vybavení (8,7 mil. Kč) a ostatní (37,3 mil. Kč)

V položce nedokončený dlouhodobý majetek jsou především vykazovány finanční prostředky vynaložené na stavbu Janáčkovo kulturní centrum (231 mil. Kč), rekonstrukci nemovitostí ve vlastnictví BKOM (13 mil. Kč) a stavbu nových parkovacích domů a parkovišť (5 mil. Kč).

Souhrnná hodnota drobného majetku neuvedeného v rozvaze je 42 963 tis. Kč. Jedná se o majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok, ale v ocenění nižším než 40 00 Kč u hmotného majetku a 60 000 Kč u nehmotného majetku.

Dále je v podrozvaze evidován monitorovací linkový systém pro monitoring sítě optických kabelů ve výši 2 316 tis. Kč, který byl odkoupen po skončení finančního leasingu, software v ceně 776 tis. Kč pořízený z dotace a poskytnutí dotace 880 tis. Kč na nákup 4 ks elektromobilů.

Oprávký k dlouhodobému hmotnému majetku				
(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
Budovy a stavby	203 135	24 517	229	227 423
Samostatné movité věci	294 718	28 301	17 609	305 410

Společnost nabyla v roce 2018 57 ks akcií společnosti CD CENTRUM COMS, a.s., z celkového počtu 165 ks. Zbýlých 108 ks akcií nabylo statutární město Brno.

Soupis majetku zatíženého věcným právem

Na některých pozemcích BKOM jsou zřízena věcná břemena z důvodu umístění inženýrských sítí, popř. chůze a jízdy.

Soupis majetku zatíženého předkupním právem

LV 912, k.ú. Město Brno; pro Hotel International Brno, a.s.; k p.č. 620/14; LV 912, k.ú. Město Brno; pro Statutární město Brno; k p.č. 501/1, 620/12, 620/13; LV 6039, k.ú. Staré Brno; pro Statutární město Brno; k p.č. 1160/30, 1223/1, 1223/2;

Soupis majetku zatíženého zástavním právem

LV 434, k.ú. Trnitá; pro budoucí konkrétní pohledávku ve výši 336.379,- Kč; pro Statutární město Brno; k p.č. 842/2, 842/3, 843/1; LV 6039, k.ú. Staré Brno; ve výši 55,000.000,- Kč, budoucí pohledávky do výše 55,000.000,- Kč pro Československá obchodní banka, a.s.; ke stavbě č.p. 998; LV 912, k. ú. Město Brno; ve výši 117,900.000,- Kč, budoucí pohledávky 117,900.000,- Kč, budoucí pohledávky do výše 11,790.000,- Kč pro Komerční banku, a.s.; k p. č. 501/1;

Soupis majetku zatíženého zákazem zcizení a zatížení

LV 434, k.ú. Trnitá; pro Statutární město Brno; k p.č. 1107/1, 1107/3;

Zásoby				
(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
sklad dopravního značení	2 534	7 513	7 113	2 934
sklad elektro	5 620	9 127	9 313	5 434
sklad kancel. potřeb, oděvů	1 270	2 312	2 473	1 109
sklad autosoučástí	615	770	411	974
sklad vytěženého materiálu	689	441	601	529
sklad posypového materiálu	14 813	36 129	38 101	12 841
pohonné hmoty	849	9 014	8 983	880
vratné obaly	50	30	25	55
nedokončená výroba	2 026	37 568	37 969	1 625
poskytnuté zálohy na materiál	-	282	265	17
materiál na cestě	170	174	170	174

Stav pohledávek k 31. 12. 2018			
(v tis. Kč)	do splatnosti	do 180 dnů po splatnosti	nad 180 dnů po splatnosti
z obchodního styku	36 660	1 744	3 012
ostatní pohledávky	6 290	-	17 916*

* jedná se o pohledávky: SIMET s.r.o. 17 660 tis. Kč,
Sdružení B.K.S.I. 256 tis. Kč

Pohledávka za společností SIMET s.r.o. vznikla v roce 1998 zcizením částky 30 000 tis. Kč z účtu sdružení B.K.S.I., jehož účastníky byla společnost Brněnské komunikace a.s. a firma SIMET s.r.o. V roce 2010 byla usnesením Městského soudu v Brně vyplacena zadržovaná částka 12 339 387,18 Kč, o zbývající částku, která je ve výši 17 660 612,88 Kč, je veden právní spor. K 31. 12. 2017 byla jedním z obviněných uhrazena z dlužné částky částka 600,00 Kč.

Pohledávka za sdružením B.K.S.I. vznikla nevypořádáním pohledávek a závazků při ukončení činnosti sdružení.

K oběma pohledávkám byla vytvořena účetní opravná položka ve výši 100 %.

Společnost nemá pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let od rozvahového dne.

Opravné položky k pohledávkám				
(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
SIMET s.r.o.	17 660	-	-	17 660
sdružení B.K.S.I.	256	-	-	256
zákonná OP	1 000	28	97	931
účetní OP	814	35	29	820
celkem	19 730	63	126	19 667

Krátkodobý finanční majetek

Společnost má zřízeny účty u Československé obchodní banky, a.s., Komerční banky, a.s. a u UniCredit Bank, a.s. Jedná se o běžné a spořicí účty.

Valutovou pokladnu tvoří k 31. 12. 2018 hotovost 0,5 tis. Eur.

Krátkodobý finanční majetek				
(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
korunové pokladny	1 985	100 710	99 887	2 808
valutová pokladna	63	55	104	14
ceniny	26	8 528	8 371	183
běžné účty	145 578	1 308 954	1 285 667	168 865
celkem	147 652	1 418 247	1 394 029	171 870

Dohadné účty aktivní

Zde je vykazována dohadná položka z titulu účasti na projektu C-ROADS ve výši 532 tis. Kč na provozní náklady a 1 248 tis. Kč na investiční náklady.

Náklady příštích období

Náklady příštích období zahrnují pojištění majetku, havarijní pojištění a povinné ručení automobilů a mechanismů, dále časové rozlišení u pořízených licencí. Celá částka vykazovaná v této položce se stane nákladem v roce 2019.

Příjmy příštích období

Jedná se o fakturaci výkonů v roce 2019, které částečně spadají do roku 2018.

Probíhající soudní spory

Je veden soudní spor žalobce PROFIPACK s.r.o. (dříve AZISFIN s.r.o.), vůči žalovaným 1. Brněnské komunikace a.s., 2. Skanska a.s., 3. Brněnské vodárny a kanalizace a.s., 4. Statutární město Brno o zaplacení 4 252 205 Kč z titulu náhrady škody způsobené na majetku poškozeného zatopením sklepních prostor v rámci stavby „Oprava ulice Květná“ (MS Brno, č.j. 48C 201/2014). Proběhla 3 jednání, na posledním jednání právní zástupce žalobce oznámil soudu změnu zastoupení a požádal o přiměřenou lhůtu k prostudování spisu novým zástupcem. Odročeno na dobu nejméně dvou měsíců. 15. 1. 2019 doručeno vyjádření nového právního zástupce, které směřuje k solidární odpovědnosti všech žalovaných. Případná povinnost uhradit vzniklou škodu je kryta pojištěním společnosti.

Spor žalobce KOMFORT, a.s. vůči společnosti Brněnské komunikace a.s. o zaplacení 2 917 713 Kč s přísl. (MS Brno, č.j. 29C 50/2018). Na tento soudní spor je tvořena účetní rezerva 3 000 tis. Kč. Jde o první pozastávku ceny díla.

Na základě smlouvy o dílo ze dne 30. 8. 2012 uzavřené mezi objednatelem, společností Brněnské komunikace a.s., a zhotovitelem, sdružením podnikatelů KOMFORT, a.s. a STAVOPROGRES BRNO, spol. s r.o., došlo ke zhotovení stavby „Parkovací dům ul. Kopečná, Brno“. Z důvodu prodlení zhotovitele se splněním díla a z důvodu nedodržení termínů sjednaných k odstranění vad v průběhu provádění díla, uložil objednatel zhotoviteli smluvní pokutu v úhrnné výši 6 120 000 Kč. Úhradu smluvní pokuty realizoval objednatel formou zápočtu oproti zadržovaným pozastávkám ze smlouvy o dílo. Nelze vyloučit, že se v budoucnu bude zhotovitel domáhat vyplacení i části druhé pozastávky ve výši 3 202 287 Kč soudní cestou.

Dotace na ekologizaci vozového parku

Na základě žádosti společnosti Brněnské komunikace a.s. bylo 1. 6. 2017 rozhodnuto o poskytnutí finančních prostředků (v rámci výzvy č. 13/2016 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Národního programu životního prostředí) ze Státního fondu životního prostředí ČR na ekologizaci vozového parku společnosti. V roce 2017 společnost nakoupila 10 ks osobních vozidel ŠKODA CITIGO, palivo CNG, a 4 ks osobních elektrovozidel VOLKSWAGEN UP. V roce 2018 byla podepsána smlouva se SFŽP ČR na poskytnutí podpory formou dotace ve výši 880 000 Kč na elektromobily. Příjem finančních prostředků je očekáván v roce 2019.

Projekt C-ROADS

Dne 12. 10. 2017 byla uzavřena Konsorciální smlouva k projektu C-ROADS Czech Republic, Grantová dohoda č. INEA/CEF/TRAN/M2015/1150948. Doba trvání projektu je do roku 2020 a maximální částka připadající na

společnost Brněnské komunikace a.s. je 2 461 692 EUR, z toho 1 857 849 EUR připadá na investice. Společnost Brněnské komunikace a.s. se v rámci projektu zaměřila na vybudování městského systému C-ITS na vybraných páteřních komunikacích. Bude se jednat např. o upozornění řidičům na signál stůj na světelném signalizačním zařízení nebo varování před jízdou jiného vozidla na

červenou. Projekt se bude zabývat technickým návrhem, implementací a pilotním provozováním kooperativních systémů a také vyhodnocením výsledků při reálném provozu. Dotace bude společnosti vyplácena postupně, vždy na základě samostatných rozhodnutí o poskytnutí dotace ze strany Ministerstva dopravy České republiky.

Vlastní kapitál				
(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
Základní kapitál	439 588	-	-	439 588
Změny základního kapitálu	-	-	-	-
Emisní ážio	16 505	-	-	16 505
Ostatní kapitálové fondy	14 743	-	-	14 743
Nerozdělený zisk minulých let	582 232	21 874	-	604 106
Hospodářský výsledek účetního období	21 874	25 524	21 874	25 524
Vlastní kapitál celkem	1 074 942	47 398	21 874	1 100 466

Stav akcií k 31. 12. 2018

- 250 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 005 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 150 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 210 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 938 100 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 953 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 26 299 000 Kč
- 10 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 6 700 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 16 670 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 3 840 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 492 700 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 30 000 Kč
- 10 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 5 000 000 Kč
- 1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 18 000 000 Kč.

Rezervní fond

Společnost netvoří rezervní fond. Společnost se podřídila zákonu 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

Rezervy				
(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
zákonné rezervy	19 000	-	19 000	-
ostatní rezervy	-	3 000	-	3 000
rezerva na daň z příjmů	5 750	7 275	5 750	7 275

Společnost v roce 2015 zahájila a v roce 2016 pokračovala ve tvorbě zákonné rezervy na stavební opravu objektu B12. Oprava objektu v rozsahu tvořené rezervy byla zahájena i ukončena v roce 2018.

Byla vytvořena nedaňová rezerva 3 000 tis. Kč na probíhající soudní spor se společností KOMFORT, a.s. Viz Probíhající soudní spory.

Stav závazků k 31. 12. 2018			
(v tis. Kč)	do splatnosti	do 180 dnů po splatnosti	nad 180 dnů po splatnosti
z obchodních vztahů	57 478	1 222	-
jiné závazky	27 717	-	-

V položce jiné závazky je vykázána neuhrazená částka 10 709 091 Kč. Jedná se o dluh za převod akcií společnosti CD CENTRUM COMS, a.s. Dluh bude splatný až po splnění smluvních podmínek prodávajícím.

Společnost nemá závazky s dobou splatnosti delší než 5 let od rozvahového dne.

Společnost nemá závazky ze sociálního a zdravotního pojištění a ani daňové závazky po termínu splatnosti.

Bankovní úvěry

V roce 2013 byl čerpán bankovní investiční úvěr u Česko-slovenské obchodní banky, a.s. na výstavbu parkovacího domu Kopečná v celkové výši 33 964 tis. Kč. Splácení úvěru bylo zahájeno v lednu 2014 a konečná splatnost úvěru je v prosinci 2022. Úvěr je splácen měsíčně, výše měsíční jistiny je 316 tis. Kč, úroková sazba je variabilní ve výši 0,35% p.a. + 1M PRIBOR. Nesplacená výše jistiny k 31. 12. 2018 je 14 998 tis. Kč, z toho výše jistiny splatná do jednoho roku od rozvahového dne je 3 793 tis. Kč.

V roce 2015 byla s Komerční bankou, a.s. uzavřena úvěrová smlouva na poskytnutí investičního úvěru na financování výstavby parkovacího domu DOMINI PARK a parkovacího domu Janáčkovo kulturní centrum – I. etapa. V roce 2018 byla z úvěru čerpána částka 117 432 tis. Kč. Splácení úvěru bylo zahájeno v červnu 2018 a konečná splatnost úvěru je v prosinci 2027. Úvěr je splácen měsíčně, výše měsíční jistiny je 983 tis. Kč, úroková sazba je variabilní ve výši 0,35% p.a. + 1M PRIBOR. Nesplacená výše jistiny k 31. 12. 2018 je 110 554 tis. Kč, z toho výše jistiny splatná do jednoho roku od rozvahového dne je 16 703 tis. Kč (dle smluvních podmínek bude v lednu 2019 uhrazena splátka ve výši 6 měsíčních splátek).

Zpracování účetní závěrky předchází konečnému výpočtu daně z příjmů, z toho důvodu tvoří společnost rezervu na daň z příjmů. Kvalifikovaný odhad daně z příjmů za rok 2018 je 7 275 tis. Kč.

Dohadné účty pasivní

Na této položce je vykazován přijatý, ale nevyfakturovaný materiál na sklad.

Výdaje příštích období

Jedná se o spotřebu energií v roce 2018 vyfakturovanou v roce 2019.

Výnosy příštích období

Výnosy příštích období zahrnují nájemné roku 2019 uhrazené v roce 2018.

Rozdělení výsledku hospodaření za rok 2018

Rada města Brna č. R7/171 konaná dne 29. 5. 2018 v působnosti valné hromady společnosti Brněnské komunikace a.s. schválila následující rozdělení zisku za rok 2018.

Rozdělení výsledku hospodaření za rok 2017

	(v Kč)
Hospodářský výsledek po zdanění	21 873 757,23
Převod výsledku hospodaření na účet nerozdělený zisk	21 873 757,23

Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2018

	(v Kč)
Hospodářský výsledek po zdanění	25 524 515,14
Převod výsledku hospodaření na účet nerozdělený zisk	25 524 515,14

Daň z příjmů – splatná

Účetní závěrka předchází konečnému výpočtu daně z příjmů, proto účetní jednotka tvoří rezervu na daň z příjmů. Následující stanovení daně z příjmů slouží jako podklad pro stanovení výše rezervy na daň z příjmů.

Pro účely daňových odpisů je u majetku zařazeného do 31. 12. 2003 použita zrychlená metoda odpisování, u majetku zařazeného od 1. 1. 2004 je použita zrychlená i rovnoměrná metoda odpisování.

Daň z příjmů – splatná		
výsledek hospodaření před zdaněním		32 299
úpravy zvyšující hospodářský výsledek		8 652
z toho významné:	poskytnuté dary	1 452
	náklady na reprezentaci	1 196
	platby na vrub sociálního fondu	1 720
	tvorba opravných účetních položek	3 006
	ostatní nedaňové náklady	1 278
úpravy snižující hospodářský výsledek		385
z toho významné:	rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy	385
	zdanitelný příjem	40 566
	odečet darů	1 452
	sazba daně	19 %
	splatná daň před slevou	7 431
	sleva na dani	160
	splatná daň	7 271

Daň z příjmu – odložená

Výpočet odložené daně vychází z rozdílu zůstatkové hodnoty majetku účetní a daňové a dále z výše účetní opravné položky k pohledávkám, která

se v budoucnu stane zákonnou opravnou položkou, a z titulu nedaňových výnosů a nákladů. Předpokládaná sazba daně z příjmů 19 %.

Daň z příjmů – odložená	
ZHÚ	827 130 966,60 Kč
ZHD	688 368 143,60 Kč
rozdíl	138 762 823,00 Kč
sazba daně	19 %
odložený daňový závazek	26 364 936,37 Kč
účetní opravná položka	8 682,00 Kč
sazba daně	19 %
odložená daňová pohledávka	1 649,58 Kč
účetní rezerva	3 000 000,00 Kč
sazba daně	19 %
odložená daňová pohledávka	570 000,00 Kč
celkový odložený daňový závazek k 31. 12. 2017	26 286 721,73 Kč
celkový odložený daňový závazek k 31. 12. 2018	25 793 286,79 Kč
doúčtování odložené daně za rok 2018	-493 434,94 Kč

Osobní náklady

Zaměstnanci		
(v tis. Kč)	Běžné období	Minulé období
Průměrný počet zaměstnanců	378,4	359,7
Z toho vedení společnosti	5,0	5,0
Technicko-hospodářští zaměstnanci	215,0	205,4
Dělníci	158,4	149,3
Mzdy	170 623	155 180
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	57 199	52 065
Sociální náklady	8 414	8 384
Osobní náklady celkem	236 236	215 629

Představenstvo		
(v tis. Kč)	Běžné období	Minulé období
Průměrný počet členů	4,1	4,0
Odměny členům orgánů	445	408
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	151	139
Osobní náklady celkem	596	547

Dozorčí rada		
(v tis. Kč)	Běžné období	Minulé období
Průměrný počet členů	6,1	6,0
Odměny členům orgánů	548	553
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	186	188
Osobní náklady celkem	734	741

Výbor pro audit		
(v tis. Kč)	Běžné období	Minulé období
Průměrný počet členů	5,0	5,0
Odměny členům orgánů	328	214
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	112	73
Osobní náklady celkem	440	287

Vedení společnosti byly poskytnuty osobní automobily k soukromému užívání v úhrnné výši 473 610 Kč (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje

daňový základ za rok), dále příspěvky na životní pojištění v celkové výši 36 000 Kč/rok a příspěvky na penzijní pojištění v celkové výši 18 000 Kč/rok.

Rozdělení nákladů na spotřebu materiálu a energie		
(v tis. Kč)		náklady
materiál		84 412
z toho:	beton, asfalt, písek	20 836
	barvy	11 294
	PHM + provozní kapaliny	10 185
	dopravní značky a světelná signalizační zařízení	9 113
	drobný majetek	7 108
	sůl	16 166
	náhradní díly na auta, stroje, ICT	4 370
	kancelářské potřeby	2 757
	oděvy	613
	ostatní	1 970
energie		11 044
z toho:	elektrická energie	5 016
	voda a stočné	3 406
	teplo	2 157
	plyn	465
celkem		95 456

Rozdělení nákladů na služby	
(v tis. Kč)	náklady
subdodávky	353 353
opravy a udržování	34 687
poradenství, právní služby	18 006
provoz budov	10 539
SW, licence, náklady na ICT	9 131
náklady na reprezentaci	1 196
cestovné	404
ostatní	6 120
Celkem	433 436

Rozdělení výnosů podle činností	
(v tis. Kč)	výnosy
údržba komunikací	587 424
správní a inženýrská činnost	217 701
prodej majetku a materiálu	8 053
pronájem majetku	31 370
ostatní	5 746
Celkem	850 294

Veškeré výnosy společnosti jsou realizovány v České republice.

Doplňující informace k výkazu zisku a ztráty

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

Hospodaření společnosti nebylo v roce 2018 ovlivněno žádnými mimořádnými událostmi neuvedenými v příloze.

Doplňující informace k účetní závěrce

Přehled o transakcích, které společnost uzavřela se spřízněnou osobou, je uveden ve zprávě o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý

likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti, v našem případě se jedná o peníze, účty v bankách, krátkodobé cenné papíry a ceniny.

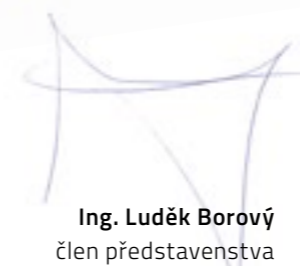
Za sledované účetní období byla vyplacena odměna auditorské společnosti ve výši 260 000 Kč bez DPH za povinný audit účetní závěrky a 30 000 Kč bez DPH za daňové poradenství.

Účetní závěrka k 31. 12. 2018 byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

V Brně 16. 4. 2019


Ing. Petr Kratochvíl
předseda představenstva


Mgr. Filip Leder
místopředseda představenstva


Ing. Luděk Borový
člen představenstva


Jiří Ides
člen představenstva

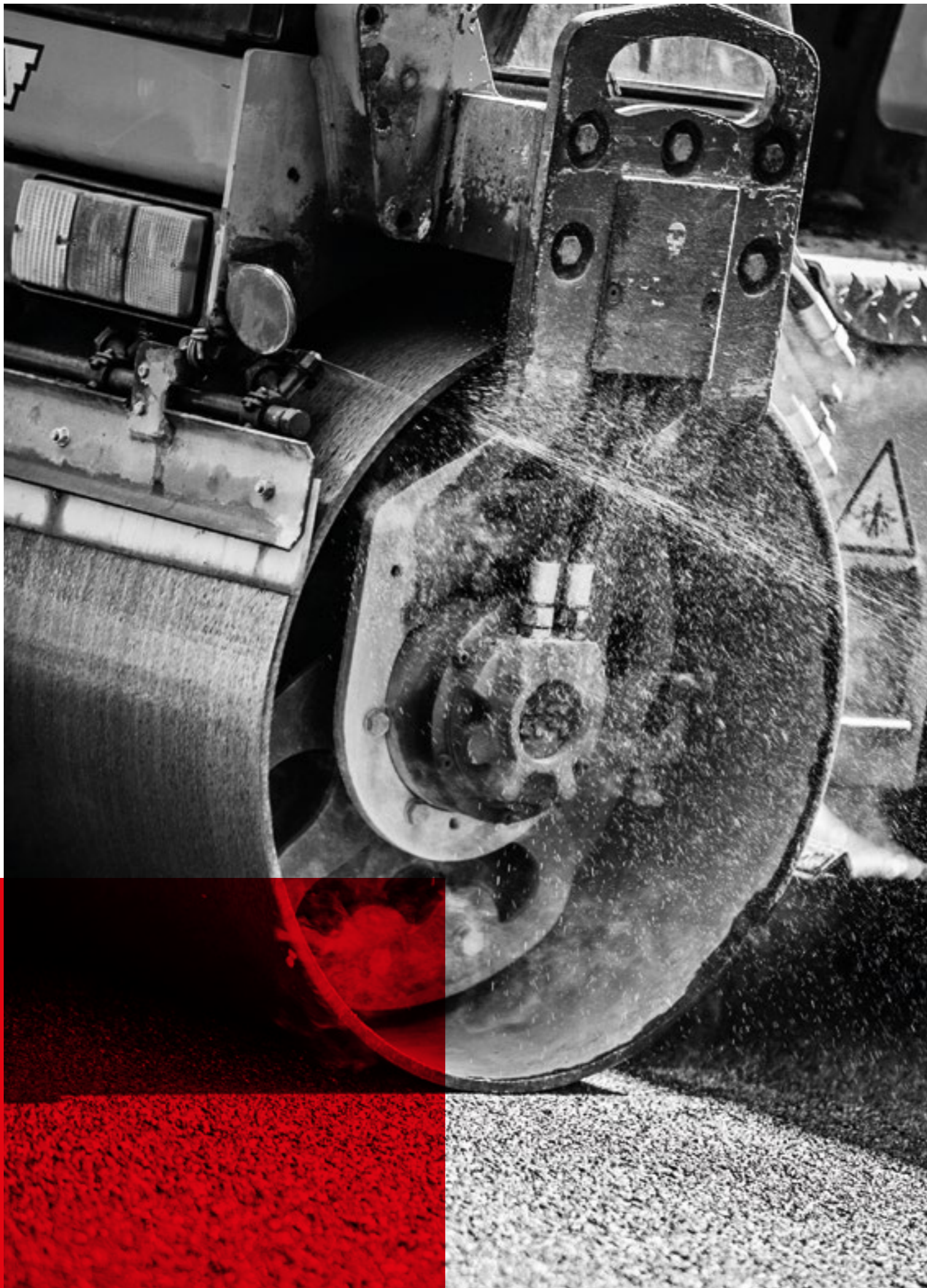

PaedDr. Ivo Vašíček
člen představenstva

09 Rozvaha

v plném rozsahu k 31. 12. 2018 v celých tisících Kč

Označení	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé úč. období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM (A.+B.+C.+D.)	1956677	572753	1383924	1265041
B.	Stálá aktiva (B.I.+B.II.+B.III.)	1689134	553086	1136048	1025238
B. I.	Dlouhodobý nehmotný maj. (součet B.I.1. až B.I.5.)	26137	20253	5884	3772
2.	Ocenitelná práva	25856	20253	5603	812
2.1.	Software	25856	20253	5603	812
5.	Poskytnuté záł. na DNM a nedokončený DNM	281	0	281	2960
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	281	0	281	2960
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.5.)	1602716	532833	1069883	1021466
1.	Pozemky a stavby	948915	227423	721492	743779
1.1.	Pozemky	280329	0	280329	280329
1.2.	Stavby	668586	227423	441163	463450
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	405446	305410	100036	76881
5.	Poskytnuté zálohy na DHM a nedokončený DHM	248355	0	248355	200806
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	248355	0	248355	200806
B.III.	Dlouhodobý fin. maj. (součet B.III.1. až B.III.7.)	60281	0	60281	0
3.	Podíly - podstatný vliv	60281	0	60281	0
C.	Oběžná aktiva (C.I.+C.II.+C.III.+C.IV.)	264064	19667	244397	237312
C. I.	Zásoby (součet C.I.1. až C.I.5.)	26572	0	26572	28636
1.	Materiál	24930	0	24930	26610
2.	Nedokončená výroba a polotovary	1625	0	1625	2026
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	17	0	17	0
C. II.	Pohledávky (součet C.II.1. + C.II.2. + C.II.3.)	65622	19667	45955	61024
1.	Dlouhodobé pohledávky	95	93	2	95
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	95	93	2	95
2.	Krátkodobé pohledávky	65527	19574	45953	60929
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	41321	1632	39689	57911
2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	2000	0	2000	0
2.4.	Pohledávky - ostatní	22206	17942	4264	3018
4.3.	Stát - daňové pohledávky	880	0	880	78
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	1033	0	1033	917
4.5.	Dohadné účty aktivní	1780	0	1780	1380
4.6.	Jiné pohledávky	18513	17942	571	643
C. IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	171870	0	171870	147652
1.	Peněžní prostředky v pokladně	3005	0	3005	2074
2.	Peněžní prostředky na účtech	168865	0	168865	145578
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2. + D.3.)	3479	0	3479	2491
1.	Náklady příštích období	2035	0	2035	2187
3.	Příjmy příštích období	1444	0	1444	304





09 Rozvaha

v plném rozsahu k 31. 12. 2018 v celých tisících Kč

	PASIVA	Běžné účetní období	Minulé účetní období
	PASIVA CELKEM (A.+B.+C.+D.)	1383924	1265041
A.	Vlastní kapitál (A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.)	1100466	1074942
A. I.	Základní kapitál (A.I.1.+A.I.2.+A.I.3.)	439588	439588
1.	Základní kapitál	439588	439588
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.1. + A.II.2)	31248	31248
1.	Ážio	16505	16505
2.	Kapitálové fondy	14743	14743
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	14743	14743
A. IV.	Výsledek hospodař. min. let (+/-) (A.IV.1. až A.IV.3.)	604106	582232
1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta min. let (+/-)	604106	582232
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ -)	25524	21874
B. + C.	Cizí zdroje (B. + C.)	281055	186508
B.	Rezervy (součet B.1. až B.4.)	5535	20122
2.	Rezerva na daň z příjmů	2535	1122
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	0	19000
4.	Ostatní rezervy	3000	0
C.	Závazky (C.I. + C.II.)	275520	166386
C. I.	Dlouhodobé závazky (součet C.I.1. až C.I.9.)	130910	41345
2.	Závazky k úvěrovým institucím	105056	14997
4.	Závazky z obchodních vztahů	61	61
8.	Odložený daňový závazek	25793	26287
C. II.	Krátkodobé závazky (součet C.II.1 až C.II.8.)	144610	125041
2.	Závazky k úvěrovým institucím	20496	3793
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	26826	27606
4.	Závazky z obchodních vztahů	58639	62766
8.	Závazky ostatní	38649	30876
8.3.	Závazky k zaměstnancům	836	845
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	5763	6403
8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	4069	4278
8.6.	Dohadné účty pasivní	264	405
8.7.	Jiné závazky	27717	18945
D.	Časové rozlišení (D.1. + D.2.)	2403	3591
1.	Výdaje příštích období	589	2940
2.	Výnosy příštích období	1814	651

10 Výkaz zisku a ztráty

druhové členění v plném rozsahu k 31. 12. 2018 v celých tisících Kč

Označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžné	minulé
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	839820	872226
II.	Tržby za prodej zboží	181	224
A.	Výkonová spotřeba	529064	576428
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	172	274
2.	Spotřeba materiálu a energie	95456	92695
3.	Služby	433436	483459
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	401	376
C.	Aktivace (-)	-230	-1404
D.	Osobní náklady	238006	217204
D.1.	Mzdové náklady	171944	156355
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	66062	60849
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	57648	52465
2.2.	Ostatní náklady	8414	8384
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	53919	54106
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	53982	54303
1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	53982	54303
2.	Úpravy hodnot zásob	0	-244
3.	Úpravy hodnot pohledávek	-63	47
III.	Ostatní provozní výnosy	10070	20131
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	2758	13033
2.	Tržby z prodaného materiálu	5115	4794
3.	Jiné provozní výnosy	2197	2304
F.	Ostatní provozní náklady	-5798	16354
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	158	4182
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	1595	2648
3.	Daně a poplatky	1885	1626
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-16000	0
5.	Jiné provozní náklady	6564	7898
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	34709	29517
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	172	255
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	172	255
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	985	135
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	985	135
VII.	Ostatní finanční výnosy	51	49
K.	Ostatní finanční náklady	1648	1937
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-2410	-1768
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	32299	27749
L.	Daň z příjmů	6775	5875
L.1.	Daň z příjmů - splatná	7268	5786
2.	Daň z příjmů - odložená (+/-)	-493	89
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	25524	21874
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	25524	21874
	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	850294	892885





11 Přehled o peněžních tocích

za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 v celých tisících Kč

Označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžné	minulé
P.	Stav peněžních prostředků (PP) a ekvivalentů na začátku účetního období	147652	228703
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	32299	27749
A.1.	Úprava o nepeněžní operace	36145	45151
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s vyj. zůst. ceny a dále umoř. opr. pol. k majetku	53982	54303
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-16063	-197
A.1.3.	Zisk(ztráta) z prodeje stálých aktiv, vyúčt. do výnosů (-), do nákladů (+)	-2600	-8851
A.1.4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku (-)	0	0
A.1.5.	Vyúčt. nákl. úroky (+) s vyj. úroků zahrn. do ocen. DM, a vyúčt. výnos. úroky (-)	813	-120
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	13	16
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pr. kap.	68444	72900
A.2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	34604	-32769
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-) au čas. rozlišení	14131	-20142
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-) pu čas. rozl.	18409	-11434
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	2064	-1193
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního maj., nespádající do PP a ekv.	0	0
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	103048	40131
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouh. maj. (-)	-985	-130
A.4.	Přijaté úroky (+)	172	255
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	-5855	-1647
A.7.	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)	0	0
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	96380	38609
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-181682	-128899
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	2758	13033
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-178924	-115866
	Peněžní toky z finančních činností		
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků na PP a ekv.	106762	-3794
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na PP a ekv.	0	0
C.2.1.	Zvýšení PP a ekv. z titulu zvýšení základního kapitálu (RF)(+)	0	0
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	0	0
C.2.3.	Další vklady PP společníků a akcionářů	0	0
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	0	0
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	0	0
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zapl. srážkové daně (-)	0	0
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	106762	-3794
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	24218	-81051
R.	Stav peněžních prostředků a ekvivalentů na konci období	171870	147652

12 Přehled o změnách vlastního kapitálu

za období 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 v celých tisících Kč

Položka	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžné	minulé
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)		
A.1.	Počáteční stav	439 588	421 588
A.2.	Zvýšení	0	18 000
A.4.	Konečný zůstatek	439 588	439 588
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku (účet 419)		
B. 1.	Počáteční stav	0	18 000
B. 3.	Snížení	0	18 000
C.	A. +/- B. se zohledněním účtu 252		
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	439 588	439 588
C.5.	Konečný zůstatek A. +/- B.	439 588	439 588
D.	Emisní ážio		
D.1.	Počáteční stav	16 505	16 505
D.4.	Konečný zůstatek	16 505	16 505
E.	Rezervní fondy		
F.	Ostatní fondy ze zisku		
G.	Kapitálové fondy		
G.1.	Počáteční stav	14 743	14 743
G.4.	Konečný zůstatek	14 743	14 743
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření		
I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)		
I.1.	Počáteční zůstatek	604 106	582 232
I.2.	Zvýšení	21 874	13 750
I.3..	Snížení	21 874	13 750
I.4.	Konečný zůstatek	604 106	582 232
J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)		
K.	Zisk / ztráta za účetní období po zdanění	25 524	21 874
	Součet celkem (C5+D4+E4+F4+G4+H4+I4+J4+K)	1 100 466	1 074 942



13 Prohlášení osoby odpovědné za výroční zprávu

Prohlašujeme, že všechny údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti. Žádné podstatné okolnosti, které by mohly výrazně ovlivnit posouzení dosažených hospodářských výsledků nebyly vynechány.


V Brně dne 26. 4. 2019



Ing. Petr Kratochvíl
předseda představenstva




Mgr. Filip Leder
místopředseda představenstva



Ing. Luděk Borový
člen představenstva



Jiří Ides
člen představenstva



PaedDr. Ivo Vašíček
člen představenstva



Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky
o ověření výroční zprávy
k 31. 12. 2018

obchodní společnosti:

Brněnské komunikace a. s.

Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno
IČ 60 73 30 98

ověření provedl:

AUDIT AK CONSULT, s.r.o.

auditorská společnost, auditorské oprávnění č. 119
Masarykovo náměstí 47/33, 682 01 Vyškov,

Ing. Antonín Brtník

Auditor, auditorské oprávnění č. 1174



Akcionáři společnosti Brněnské komunikace a. s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Brněnské komunikace a. s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2018, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasív společnosti Brněnské komunikace a.s. k 31. 12. 2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2018 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržovaných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitosti trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.


Ve Vyškově dne 29. dubna 2019



AUDIT AK CONSULT, s.r.o.
auditorské oprávnění č. 119

AUDIT AK CONSULT, s.r.o.

 Masarykovo nám. 47/33
882 01 Vyškov
tel.: 517 345 903
auditak@auditak.cz DIČ: CZ60715880



Ing. Antonín Brtník
jednatel, auditorské oprávnění č. 1174

15 Výroční zpráva za rok 2018

o činnosti společnosti Brněnské komunikace a.s. v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

Společnost Brněnské komunikace a.s. tímto v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

(dále jen „zákon o informacích“), zveřejňuje výroční zprávu za rok 2018 o své činnosti v oblasti poskytování informací podle zákona o informacích:

a) počet podaných žádostí o informace	14	e) údaje o stížnostech podaných na postup při vyřizování žádostí:	
počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti	9 ¹	▪ počet podaných stížností	0
b) počet podaných odvolání proti rozhodnutím	0		
c) údaje o soudním přezkumu rozhodnutí o odvolání	0	f) další informace vztahující se k vyřizování žádostí o poskytnutí informace:	
d) výčet poskytnutých výhradních licencí, včetně odůvodnění nezbytnosti poskytnutí výhradní licence	0	▪ počet odložených žádostí	1 ²

Komentář

¹ Ve dvou případech žádostí šlo o částečné odmítnutí žádosti.

² V tomto případě šlo o částečné odložení žádosti.



bkom.cz