


Výroční zpráva 2017



Brněnské komunikace

Brněnské komunikace a.s.

Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno | telefon: +420 532 144 111

DIČ: CZ 60733098 | IČ: 60733098 | e-mail: bkom@bkom.cz

Datová schránka: tk7c8xt | [facebook.com/brnenskekomunikace](https://www.facebook.com/brnenskekomunikace)

www.bkom.cz



Brněnské komunikace a.s.
Výroční zpráva 2017

© 2018 Copyright Brněnské komunikace a.s. Všechna práva vyhrazena.



Obsah výroční zprávy 2017

01	Úvodní slovo	06
02	Základní údaje o společnosti	08
03	Organizační struktura společnosti	09
04	Složení orgánů společnosti	10
05	Zpráva představenstva	12
06	Přehled vybraných ukazatelů	17
07	Zpráva o vztazích	18
08	Příloha k účetní závěrce	26
09	Rozvaha	38
10	Výkaz zisku a ztráty	42
11	Přehled o peněžních tocích	45
12	Přehled o změnách vlastního kapitálu	46
13	Prohlášení osoby odpovědné za výroční zprávu	48
14	Zpráva dozorčí rady	49
15	Zpráva auditora k účetní závěrce a o ověření výroční zprávy	51
16	Výroční zpráva za rok 2017 o činnosti společnosti	55

Brněnské komunikace a.s. v oblasti poskytování informací podle zákona
č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

Úvodní slovo

Vážené dámy, vážení pánové,

předkládáme Vám výroční zprávu akciové společnosti Brněnské komunikace, která hodnotí činnosti a výsledky za rok 2017.

Prioritou společnosti je nejen spokojený vlastník, ale i všichni obyvatelé a návštěvníci města Brna, jimž společnost nabízí svoje služby. Důkazem toho je i uvedení mobilní aplikace k populárnímu webu Brňáci pro Brno (brnaciprobno.cz), se kterou společnost koncem roku 2017 získala pro statutární město Brno vítězný titul v celonárodní soutěži Chytrá města pro budoucnost 2017, v kategorii města nad 50 tis. obyvatel. Mobilní aplikace i webové rozhraní umožňuje občanům efektivní zapojení do zlepšování vzhledu města Brna upozorňováním na závady na místních komunikacích nebo na silnicích II. a III. třídy, které jsou ve správě společnosti Brněnské komunikace.

Další úspěšnou službou, kterou společnost v uplynulém roce vykonávala již v plném rozsahu ke spokojenosti všech, je celoroční údržba komunikací pro MČ Brno-střed. V rámci této činnosti je prováděno čištění a údržba veřejného prostranství, včetně výsypu odpadkových košů, v oblastech mimo historické centrum. Společnost

prokázala, že i v tomto segmentu má město Brno, resp. jeho městským částem, co nabídnout.

Neméně významnou událostí pro další fungování společnosti je uzavření vícestranné smlouvy „Deklarace koncernu statutárního města Brna“. Tímto se společnost stala členem koncernu SMB, který bude koordinovat a koncepčně řídit oblasti jako jsou např. ekonomika, lidské zdroje, ICT nebo bezpečnost.

Závěrem mi dovoluji konstatovat, že rok 2017 jsme ukončili sebevědomě, se stabilním různorodým portfoliem činností, které zajišťuje kvalitní erudovaný management a loajální, odborně zdatní zaměstnanci. Dlouhodobě posilujeme dobré vztahy se svým zakladatelem, statutárním městem Brnem, a hodláme i nadále nabízet další služby v oblastech, ve kterých disponujeme kvalitním odborným zázemím a vlastním technickým vybavením.

Do dalších let přeji společnosti dostatek pracovních sil, a to nejen těch zaměstnaneckých, a současně i motivaci k alším výzvám i práci samotné.

Richard Mrázek
předseda představenstva



02 Základní údaje o společnosti Brněnské komunikace a.s.

Akciová společnost Brněnské komunikace a.s. vznikla dnem zápisu do obchodního rejstříku Krajského obchodního soudu v Brně ke dni 1. 1. 1995 jako právní nástupce práv a povinností zrušených rozpočtových organizací, a to Městské správy komunikací

a Dopravně inženýrské organizace města Brna. V roce 2013 proběhla fúze sloučením zanikající společnosti JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s. a nástupnické organizace Brněnské komunikace a.s., přičemž rozhodný den fúze byl 1. 1. 2013.

Obchodní jméno společnosti: **Brněnské komunikace a.s.** | Sídlo: **Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno-Štýřice**
 IČ: **60733098** | DIČ: **CZ60733098** | Právní forma: **akciová společnost** | Datum vzniku účetní jednotky: **1. 1. 1995**
 Základní kapitál: **439 587 800 Kč** | Zápis v Obchodním rejstříku: **Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 1479**
 Jediný akcionář: **statutární město Brno (IČ 44992785) – 100 %**

Předmět podnikání:

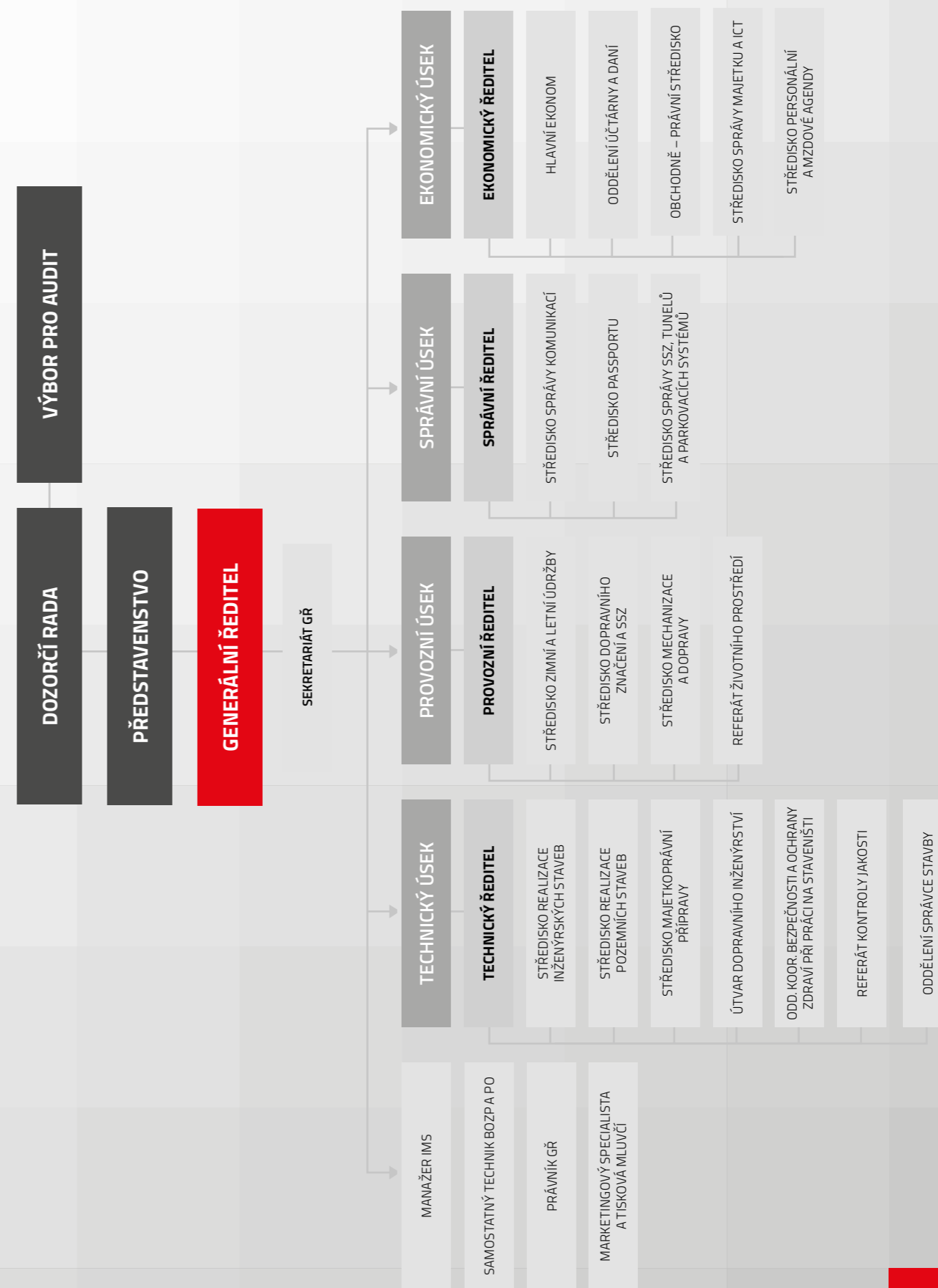
- projektová činnost ve výstavbě
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- opravy silničních vozidel
- silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 t, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
- klempířství a oprava karoserií
- výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
- výkon zeměměřických činností
- opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
- výroba obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany
- montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení

Společnost Brněnské komunikace a.s., je členem koncernu SMB, jehož řídicí osobou je statutární město Brno, IČ 449 92 785, se sídlem Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00, Brno

Ostatními členy tohoto koncernu jsou:



03 Organizační struktura společnosti



04 Složení orgánů společnosti

stav k 31. 12. 2017

PŘEDSTAVENSTVO

Richard Mrázek předseda představenstva	Ing. Luděk Borový člen představenstva	Bc. Matěj Hollan člen představenstva
Mgr. Filip Leder místopředseda představenstva		

DOZORČÍ RADA

Ing. Martin Schwab předseda dozorčí rady	Ivana Fajnorová člen dozorčí rady	Martin Brym člen dozorčí rady
Ing. Hana Kašpaříková místopředsedkyně dozorčí rady	Ing. Martin Smejkal člen dozorčí rady	Mgr. Pavel Sázavský, MBA člen dozorčí rady

VEDENÍ SPOLEČNOSTI

Ing. Luděk Borový generální ředitel	Ing. Leoš Chasák provozní ředitel	Ing. Aleš Keller technický ředitel
Ing. Roman Nekula, MBA správní ředitel	Ing. Ivan Točev, MBA ekonomický ředitel	



Podnikatelská činnost společnosti

Mezi hlavní vykonávané činnosti společnosti patří:

Zajištění činností správního charakteru vykonávaných na komunikacích a tunelových stavbách

Společnost vede evidenci komunikačního majetku včetně jeho rozdělení podle tříd a průběžně aktualizuje informace o technickém stavu komunikací, mostních objektů a odvodnění na území statutárního města Brna, připravuje krátkodobé, střednědobé i dlouhodobé plány jejich oprav a určuje technologie oprav. Vyjadřuje se k zásahům do komunikací, předává staveniště a po zásazích z titulu oprav je přebírá zpět. Provádí geodetické měření komunikací a příslušenství pro účely GIS včetně zaměření skutečného provedení staveb.

V roce 2017 měla společnost ve správě téměř 880 km místních komunikací a 146 km silnic II. a III. třídy nacházejících se na území statutárního města Brna, které představují více než 9,6 km² plochy komunikací, 254 mostů, 35 tisíc uličních vpustí, 51 tisíc dopravních značek, 125 km optické a metalické sítě, 30 ha komunikační zeleně a 4 tunely (Královopolský, Pisárecký, Husovický a Hlinky).

Společnost dále zabezpečuje správu centrálního řízení dopravy řídicí ústřednou, provoz zádržných a informačních systémů a dále správu parkovacích automatů a závorových systémů. Společnost také zajišťuje provoz, údržbu a rozvoj Městského kamerového a dohledového systému města Brna.

Zajištění zimní a letní údržby komunikací

Hlavním cílem zimní údržby komunikací je zabezpečení jejich sjízdnosti při nepříznivých meteorologických podmínkách dle Plánu zimní údržby. Plán zimní údržby je každoročně projednáván a schvalován OD MMB. Veřejně je dostupný na webových stránkách společnosti. V roce 2017 bylo celkem upraveno 47 936 km komunikací a spotřebovalo se 5 106 tun technické soli.

Mezi další činnosti spojené s údržbou komunikací patří sezónní čištění a splachování komunikací. K těmto činnostem jsou využívány samosběrné zemetací stroje a kropiči vozy. V roce 2017 bylo z povrchu komunikací odstraněno celkem cca 2 112 tun uličních smetků.

Během letní údržby je prováděna zejména lokální vysprávka a souvislá oprava komunikací, včetně silničního příslušenství. K větším akcím realizovaným v roce 2017 patří souvislá údržba vozovky a chodníků na ulici Vlkova, kde bylo celkem opraveno cca 3 700 m² vozovky a 1 870 m² chodníků, včetně pokládky nových silničních a chodníkových obrub. Další z větších akcí byla souvislá údržba chodníků a vozovky na ulici Josefy Fajmonové, kde byla provedena oprava 1 030 m² chodníků a 4 100 m² vozovky.

V rámci celoroční údržby komunikací je také pro MČ Brno-střed prováděno čištění a údržba veřejného prostranství, včetně výsypu odpadkových košů, v oblastech mimo historické centrum.

Zajištění dopravního značení a světelné signalizace

V současné době je na území města Brna cca 51 000 kusů SDZ (svislé dopravní značení). Běžná údržba SDZ představuje uvedení SDZ do původního stavu po autonehodách nebo zásahu vandalů, jejich výměnu na původní stojany a strojní mytí SDZ.

VDZ (vodorovné dopravní značení) je prováděno moderními značkovacími stroji, které umožňují přesné dávkování nátěrových hmot. V roce 2017 byl zakoupen nový značkovací stroj H11-1, který je určený pro střední rozsah značkovacích prací. Dále byly pořízeny dva ručně ovládané stroje H92-1, s vlastním pohonem, pro odstraňování všech typů značení na krátkých vzdálenostech. Celkem byla loni realizována pokládka cca 16 500 m² VDZ strukturálním plastem a cca 9 900 m² VDZ rozpouštědlovou barvou.

Zajištění odtahů vozidel

Společnost zajišťuje odtahy ve spolupráci s MP Brno a PČR. Činnost spočívá v odstraňování překážek provozu vzniklých pro porušení zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), v platném znění a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. K odtahům vozidel slouží 6 speciálních odtahových vozidel. V loňském roce se potvrdilo, že zvýšení počtu odtahových vozidel zvýší flexibilitu a zkrátí dojezdové časy.

Z loni odtahovaných vozidel tvořilo překážky provozu cca 5 600 vozidel, blokové čištění cca 7 100 vozidel a trestná činnost cca 150 vozidel.

Společnost nadále zajišťuje odstranění autovraků podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a v návaznosti i zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a to ve spolupráci se školním a výcvikovým zařízením Hasičského záchranného sboru České republiky.

Dodávka technické pomoci, projektových prací a inženýrské činnosti na investičních a neinvestičních akcích v oblasti komunikací na území města Brna

V průběhu roku 2017 zabezpečovala společnost inženýrskou činnost na stavbách dopravního, pozemního i podzemního charakteru. Statutární město Brno společně s ŘSD ČR stále spolupracuje na přípravě staveb VMO Brno „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“. Tato stavba v současné době již obdržela kladné závazné stanovisko MŽP ČR a postupně po jednotlivých objektech jsou podávány žádosti o stavební povolení. Předpokládaným termínem zahájení stavby je druhá polovina roku 2018. Na další segment VMO „Silnice I/42 Brno VMO Tomkovo náměstí a Rokytova“ je v současné době zpracovávána aktualizace EIA a DSP. ŘSD ČR připravuje zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele. Předpoklad zahájení stavby je 2020.

Z investic statutárního města Brno byly dokončeny práce na křižovatce Karlova Provoznickova, jako příprava stavby VMO, křižovatka Stará dálnice-Žebětín, rozšíření komunikace Ulrychova, zastávkový záliv u Židenických kasáren, chodník Družstevní a další. Na akci Tramvaj Plotní byla ze strany BKOM ukončena práce v oblasti zajištění potřebných povolení, v současné době se v rámci této stavby podílí na výkonu institutu Správce stavby. V současné době je zajišťována činnost TDI na stavbách v ulicích Valchařská a Koliště, z pozemních staveb pak například na poliklinice Lesná. Pokračuje příprava PD na ulicích Veveří, Štefánikova, Údolní, Benešova a projektová dokumentace na 12. stavbu sekundárního kolektoru Česká – Středová.

Pro OD MMB byly zrealizovány opravy ulic dle schváleného plánu, z finančně náročnějších lze uvést například Vančurova, Erbenova, Lerchova, Dvorského, dále Roubalova, Kampelíkova, Vackova, Cupáková a další, zejména ve spolupráci s rekonstrukcemi sítí BVK. Plynule je zajišťována projekční příprava dle požadavku jednotlivých městských částí a správního střediska BKOM.

Pokračuje snaha o potvrzení ÚR Europointu Brno ve vazbě na projednávání v orgánech statutárního města Brna.

Společnost dále poskytuje majetkoprávní činnosti pro statutární město Brno a pro Českou republiku zastoupenou Ředitelstvím silnic a dálnic České republiky. V uplynulém roce šlo především o pokračující majetkoprávní vypořádání velkých městských investic jako je „Tramvaj plotní“ nebo Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, dále pak staveb VMO Brno „Silnice I/42 Brno, VMO Žabovřeská I“ a „Silnice I/42 Brno Rokytova a Tomkovo náměstí“. V souladu s pokyny Odboru dopravy MMB (OD MMB) je průběžně řešeno vypořádání pozemků pod stávajícími komunikacemi, převody staveb cizích investorů a bezúplatné převody pozemků ve vlastnictví státu s právem hospodaření pro ÚZSVM.

V oblasti dopravního inženýrství byly dle pokynů OD MMB řešeny dopravní průzkumy v oblastech vybraných křižovatkových uzlů, na všech kordonech včetně vjezdu do omezených zón a dopravně významných lokalitách města. Dále byly provedeny průzkumy obratu cestujících na vybraných zastávkách VHD a průzkumy statické dopravy vyhrazených parkovacích stání v centrální oblasti. Prováděly se práce v rámci průběžné aktualizace modelů Veřejné hromadné dopravy (VHD) a Individuální automobilové dopravy (IAD) města Brna. Společnost zajišťovala pro OD MMB projekční součinnost v oblastech přípravy cyklistické a pěší dopravy a dále v oblasti BESIP, zejména v oblasti prevence.

Velká pozornost byla věnována zpracování výkresové dokumentace v rámci realizace projektu „Strategie parkování ve městě Brně“, která probíhala i v loňském roce.

V roce 2017 byla zajišťována projektová dokumentace pro akci „Bezpečné cesty do škol“, která byly zadána OD MMB. Cílem této dokumentace bylo zajištění krátkodobých parkovacích stání, která mají sloužit pro zastavování vozidel navštěvujících a odvázejících žáky těchto škol. Dokumentace je zpracovávána v souladu s projektem „Strategie parkování ve městě Brně“.

Během roku byla společností zpracována pro Odbor životního prostředí MMB, „Studie proveditelnosti zavedení nízkoemisní zóny na území statutárního města Brna“.

V listopadu 2017 bylo dokončeno zpracování dokumentu „Koncepte elektromobility ve městě Brně“. Zadavatelem tohoto koncepčního dokumentu byl OD MMB. Hlavním cílem dokumentu bylo zpracovat aktuální informace o problematice elektromobility pro rozhodování o dalším postupu statutárního města Brna v této oblasti.

Společnost Brněnské komunikace a.s. na základě příkazní smlouvy se statutárním městem Brnem pokračovala v investiční přípravě projektu „Rozvoj dopravní telematiky

v letech 2015–2020“ s celkovými náklady ve výši 924,6 mil. Kč a dále na realizaci záměru „Výstavba centrálního pracoviště městského kamerového dohledového systému – MKDS“.

Investiční záměr města Brna „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015–2020“ je složen ze 6 základních tematických oblastí:

- I. Stavby a rekonstrukce SSZ včetně preference MHD
- II. Dohledový subsystém
- III. Parkovací subsystém
- IV. Centrální technický dispečink a sběr dopravních dat
- V. Rekonstrukce a rozšíření přenosových cest řízení dopravy
- VI. Informační, navigační a regulační subsystém

V roce 2017 probíhala zejména projektová a majetkoprávní příprava, v roce 2017 byla dále zahájena fyzická realizace připravených projektů, která bude ve větším rozsahu pokračovat i v roce 2018.

K financování jednotlivých etap realizace investičního záměru budou využívány také strukturální a investiční fondy Evropské unie pro období 2014–2020, z nich zejména Operační program Doprava v rámci specifického cíle 2.3 – Zlepšení řízení dopravního provozu a zvyšování bezpečnosti dopravního provozu. Příspěvek Evropské unie může činit až 85 % ze způsobilých výdajů projektu.

Doplňující informace k hospodaření a majetku společnosti

V roce 2017 společnost dosáhla hospodářského výsledku 27,7 mil. Kč před zdaněním, který byl dosažen při výkonech 892,9 mil. Kč a nákladech 865,2 mil. Kč. Hospodářský výsledek po zdanění činí 21,9 mil. Kč. Stejně jako v minulých letech bylo nejvýznamnějším zákazníkem statutární město Brno, pro které společnost vykonávala činnosti na základě dlouhodobě uzavřených příkazních (dříve mandátních) smluv. Z hlediska možnosti využití

výjimky in-house při zadávání veřejných zakázek je důležité, že poměr výnosů dosahovaných vůči městu Brnu nepoklesl pod 80 % celkových výnosů. Druhým největším zákazníkem je Ředitelství silnic a dálnic České republiky, pro kterého společnost provádí servis a údržbu tunelů ve městě Brně. Třetím velkým zákazníkem je Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, pro kterého společnost zabezpečuje údržbu silnic I., II. a III. třídy na území města Brna.

Členění výkonů podle odběratelů		
	v mil. Kč	v %
Statutární město Brno	762,3	85,4
Ředitelství silnic a dálnic ČR	45,2	5,0
Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje	36,3	4,1
Ostatní	49,1	5,5

Členění výkonů podle činností		
	v mil. Kč	v %
Údržba komunikací	633,3	70,9
Správní a inženýrská činnost	208,3	23,3
Pronájem majetku	24,5	2,8
Prodej majetku, materiálu a zboží	18,1	2,0
Ostatní	8,7	1,0

Přehled nákladů		
	v mil. Kč	v %
Spotřebované služby, subdodávky	483,5	55,9
Osobní náklady	217,2	25,1
Spotřeba materiálu	81,3	9,4
Odpisy majetku	54,3	6,3
Spotřeba energií	11,4	1,3
Zůstatková cena prodaného majetku, materiálu a zboží	7,1	0,8
Finanční náklady	2,1	0,2
Daně a poplatky	1,6	0,2
Aktivace vnitropodnikových služeb a změna stavu zásob vlastní činnosti	-1,0	-0,1
Ostatní	7,7	0,9

Dlouhodobý majetek vykázaný v rozvaze ke konci roku 2017 je ve výši brutto 1 542 mil. Kč, což představuje netto výši 1 025 mil. Kč. Nejvyšší netto hodnotu tvoří budovy a stavby. Všechny budovy a stavby se nachází na území města Brna a lze je rozdělit na parkovací dům DOMINI PARK (235 mil. Kč), areál Masná (184 mil. Kč), areál Renneská (105 mil. Kč), parkovací dům PINKI PARK (74 mil. Kč) a areál Vaňkovka (67 mil. Kč). Stejně tak všechny pozemky vlastněné společností se nachází na území města Brna v k.ú. Trnitá (190 mil. Kč), k.ú. Staré Brno (27 mil. Kč), k.ú. Slatina (26 mil. Kč), k.ú. Město Brno (19 mil. Kč), k.ú. Štýřice (17 mil. Kč) a k.ú. Komárov (1 mil. Kč).

V roce 2017 bylo proinvestováno 140 mil. Kč, přičemž nejvíce investičních prostředků bylo vynaloženo na parkovací domy, konkrétně na parkovací dům Janáčkovo kulturní centrum I. etapa 81 mil. Kč a ještě na DOMINI PARK 2 mil. Kč. Dalšími významnými investičními akcemi byly nákupy komunálních a speciálních strojů celkem za 28 mil. Kč. Jedná se např. o traktory, zametačí stroje chodníkové, stroje pro dopravní značení, technologická vozidla nebo přívěsy pro přepravu strojů. Dalším investičním výdajem roku 2017 byl nákup osobních automobilů za 7 mil. Kč. Část těchto vozidel bylo nakoupeno v rámci dotačního titulu poskytnutého na ekologizaci vozového parku,

kdy byla pořizována elektrovozidla nebo vozidla na CNG. V roce 2017 byly také nakoupeny pozemky za 10 mil. Kč, splacena část investičního úvěru na parkovací dům PINKI PARK ve výši 4 mil. Kč nebo realizována částečná úhrada nově pořizovaného ERP systému ve výši 3 mil. Kč.

Vybrané položky majetku		
v mil. Kč	brutto	netto
Pozemky	280,3	280,3
Budovy a stavby	666,6	463,5
Stroje, přístroje a zařízení	41,6	4,8
Dopravní prostředky	330,0	72,1
Software	19,8	0,8
Nedokončené investice	203,8	203,8

Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí

Společnost je odpovědným a kvalitním zaměstnavatelem s důrazem na nediskriminační zaměstnávání a transparentnost. V roce 2017 zaměstnávala průměrně 359,7 zaměstnanců, z toho 205,4 technicko- hospodářských pracovníků (91,3 žen a 14,1 mužů), 149,3 dělníků (3 ženy a 146,3 mužů) a 5 vedoucích pracovníků (5 mužů).

Pro rok 2017 byla uzavřena Kolektivní smlouva s platností od 1. 1. do 31. 12. 2017, jejímž předmětem je navýšení mzdových prostředků společnosti, stanovení a upřesnění podmínek týkajících se pracovních vztahů, mzdových, sociálních a dalších nároků zaměstnanců včetně bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Poskytování mezd, odměn a příplatků řeší Vnitropodnikový mzdový předpis.

Ve vztahu k zaměstnancům společnost podporuje jejich neustálé vzdělávání a zvyšování kvalifikace, zdůrazňuje význam kvality práce a správné motivace. Společnost vynakládá nemalé finanční prostředky na péči o zaměstnance ve formě příspěvku na stravování, dovolenou, penzijní a životní pojištění. Společnost zaměstnancům také umožňuje bezplatné jazykové vzdělávání přímo na pracovišti a bude v tom

Strategické cíle a záměry pro období 2018–2020

- Udržet a nadále posilovat postavení společnosti jakožto kvalitní servisní organizace vykonávající činnosti pro svého zřizovatele město Brno.
- Udržet rozhodující pozici v silničním hospodářství na území města Brna, a to bez ohledu na vlastníka (město, kraj, stát).
- Rozšířit portfolio služeb vykonávaných pro městské části města Brna.
- Usilovat o bonitní externí zakázky, avšak s ohledem na zákonné omezení města Brna jakožto veřejného zadavatele při in-house zadávání veřejných zakázek.

pokračovat i v roce 2018. Dalším benefitem byla v roce 2017 možnost čerpat 2 dny zdravotního volna (tzv. sick days) nad rámec běžné dovolené. V roce 2018 dojde dokonce k navýšení počtu sick days na 3. Dovolena na zotavenou činí u zaměstnanců, kteří pracují ve společnosti déle než 2 roky, 5 týdnů.

Společnost dbá na dodržování zdravotně nezávadného pracovního prostředí zaměstnanců a aktivně vyhledává a minimalizuje rizika na pracovištích. Nově byly zavedeny a certifikovány systémy managementu dle ČSN OHSAS 18001 Systémy managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a řízení společenské odpovědnosti (CSR) dle ČSN 01 0391.

Povinnosti v oblasti BOZP a PO vyplývající z právních předpisů společnost zajišťuje vlastním zaměstnancem s odbornou způsobilostí. Zaměstnanci jsou pravidelně školeni v oblasti BOZP a PO a podstupují preventivní lékařské prohlídky.

V rámci sledovaného období byl řešen 1 pracovní úraz bez pracovní neschopnosti a 3 úrazy s pracovní neschopností. Průměrná délka pracovní neschopnosti z důvodu pracovního úrazu činila 74 dnů.

- Úzce spolupracovat s dotčenými subjekty na realizaci investičního záměru Dopravní telematika.
- Zavést nástroje controllingu za účelem ekonomické optimalizace činností a implementovat informační systém ERP jakožto ICT podporu podnikových procesů.
- Zajistit kvalitní a stabilní personální obsazení na všech pracovních pozicích, být kvalitním a vyhledávaným zaměstnavatelem.
- Aplikovat do podnikové praxe Zákon o kybernetické bezpečnosti a GDPR.

Skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni

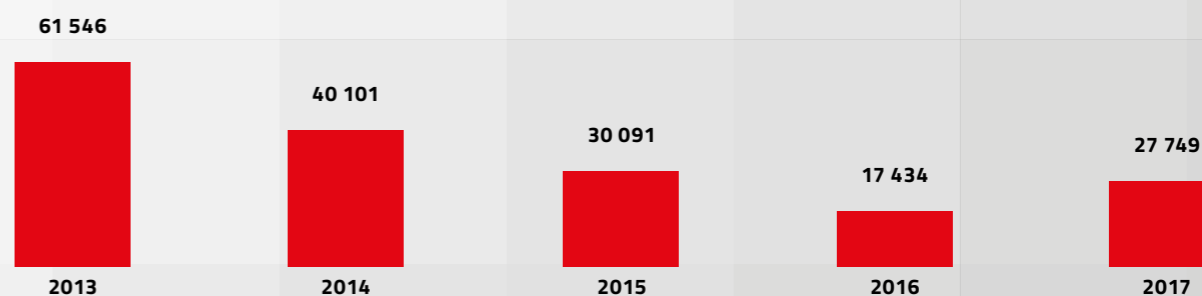
Po rozvahovém dni nenastaly žádné mimořádné skutečnosti z pohledu naplnění výroční zprávy.

Ostatní

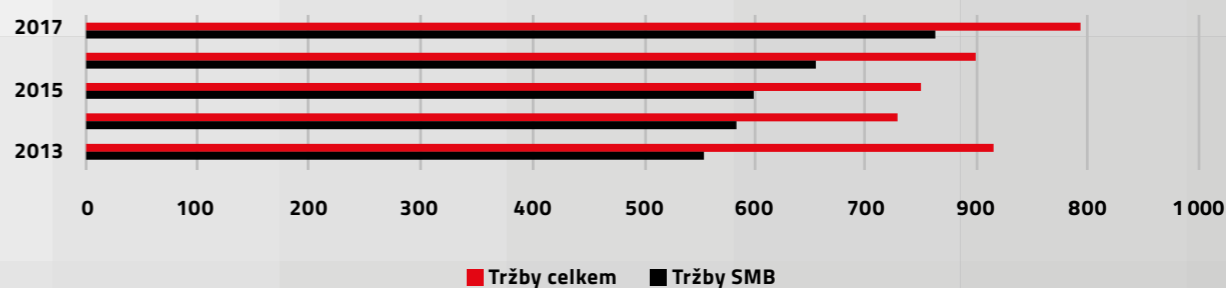
Účetní jednotka nevyvíjí žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje a nemá organizační složku podniku v zahraničí. Společnost nepředpokládá výraznou změnu v charakteru poskytovaných činností.

06 PŘEHLED VYBRANÝCH UKAZATELŮ

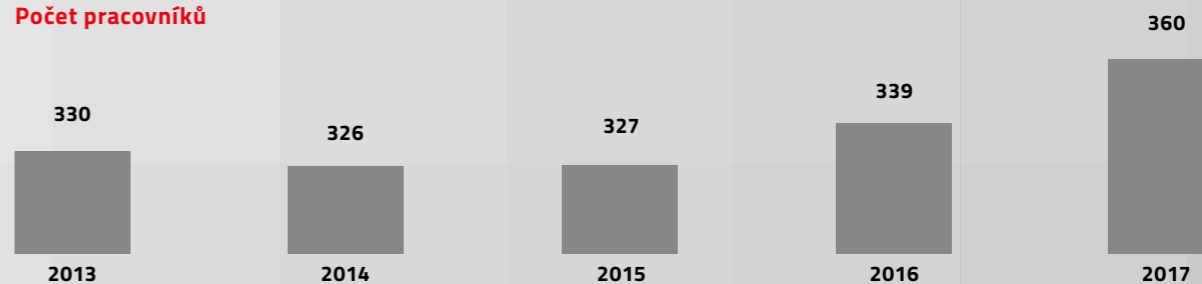
Zisk před zdaněním v tis. Kč



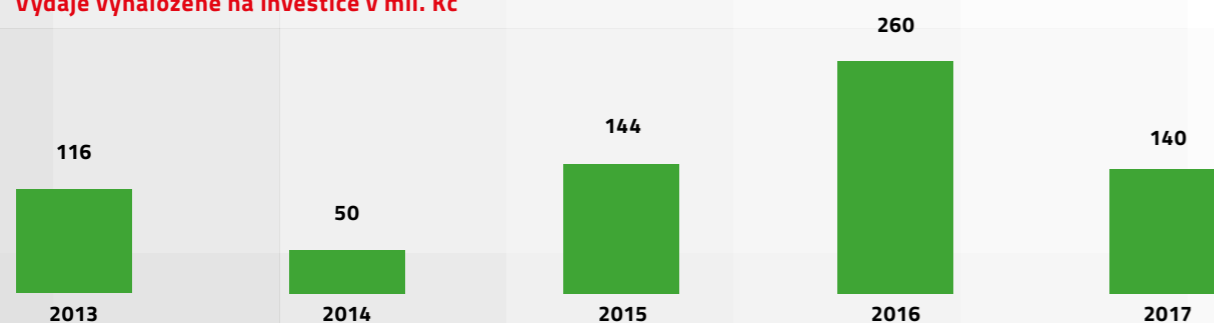
Přehled tržeb v mil. Kč



Počet pracovníků



Výdaje vynaložené na investice v mil. Kč



07 ZPRÁVA O VZTAZÍCH

MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU PODLE § 82 ZÁKONA Č. 90/2012 SB., O OBCHODNÍCH KORPORACÍCH ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ OD 1. 1. 2017 DO 31. 12. 2017

Ovládající osoba:

statutární město Brno
Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno
IČ: 44992785

Ovládaná osoba:

Brněnské komunikace a.s. (BKOM)
Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno
IČ: 60733098
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1479

Dalšími ovládanými osobami touto ovládající osobou (propojené osoby), kde ovládající osoba disponuje alespoň 40% majetkovou částí, jsou:

- | | |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> ▪ Dopravní podnik města Brna, a.s.,
IČ 25508881, (100 %). ▪ Lesy města Brna, a.s.,
IČ 60713356, (100 %). ▪ Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.,
IČ 60713330, (100 %). ▪ Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost, zkratka SAKO Brno, a.s.,
IČ 60713470, (100 %). ▪ STAREZ - SPORT, a.s.,
IČ 26932211, (100 %). | <ul style="list-style-type: none"> ▪ Technické sítě Brno, akciová společnost,
IČ 25512285, (100 %). ▪ Teplárny Brno, a.s.,
IČ 46347534, (100 %). ▪ Veletřhy Brno, a.s.,
IČO 25582518, (100%). ▪ Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,
IČ 46347275, (51 %). |
|--|---|

Úloha ovládané osoby

Ovládaná osoba je ve 100% vlastnictví ovládající osoby a plní pro ni na základě mandátních smluv činnosti spočívající převážně ve správě, údržbě a dodávce technické pomoci, projektových prací a inženýrské činnosti na investičních a neinvestičních akcích v oblasti komunikací na území města Brna.

Způsob a prostředky ovládání

Statutární město Brno jako ovládající osoba vykonávalo ve sledovaném období ovládání prostřednictvím osob zvolených do orgánů společnosti.

Obchodní společnosti se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna jsou členy koncernu statutárního města Brna, jehož řídící osobou je statutární město Brno, IČO 449 92 785, se sídlem Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno.

Přehled jednání učiněných ve sledovaném období, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takovému jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky

Ve sledovaném období nebyla učiněna žádná taková jednání.

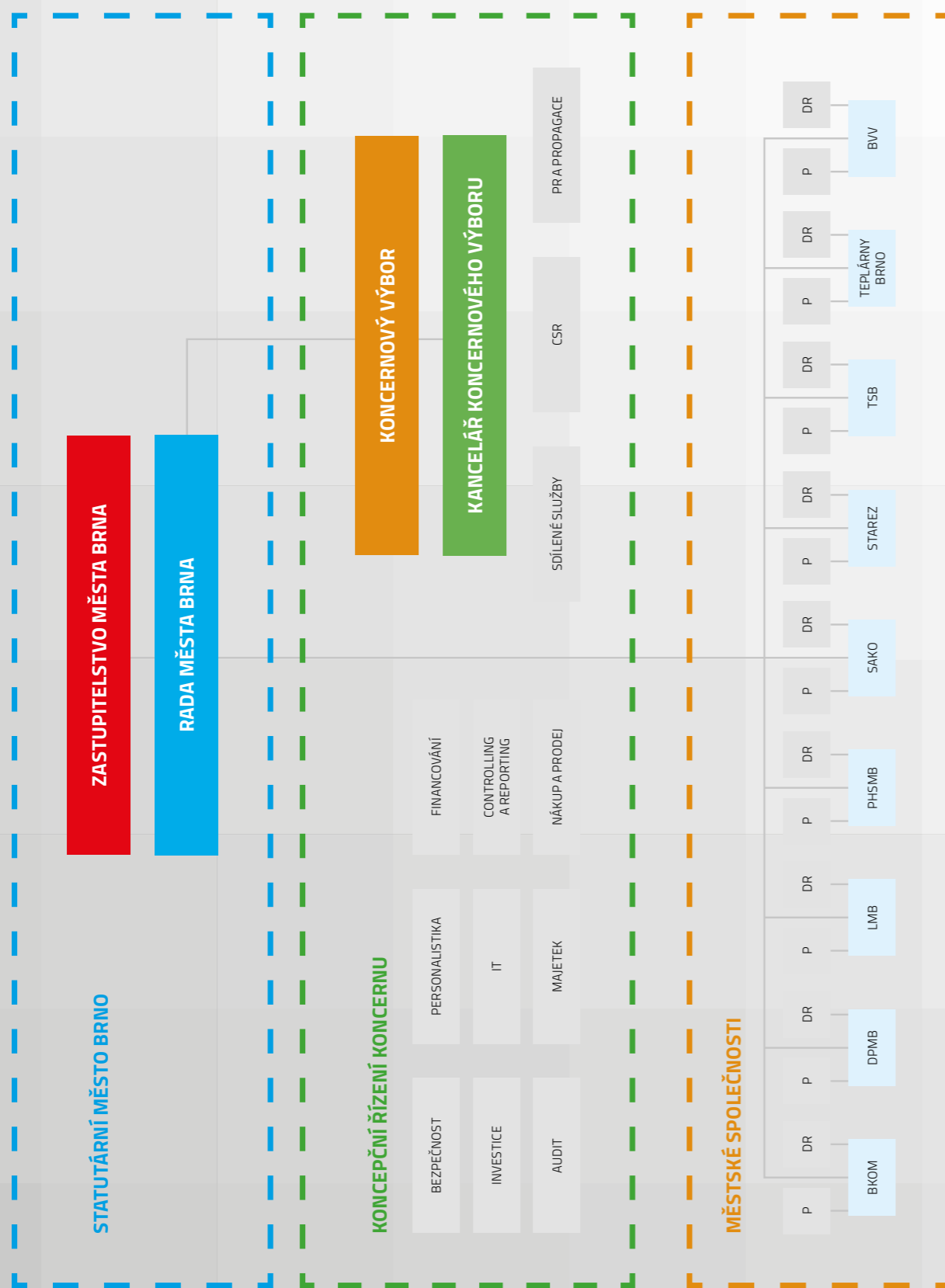
Všechny uzavřené smlouvy jsou uzavřeny za běžných podmínek a za obvyklé ceny. Ovládané osobě nevznikla z uzavřených smluv újma.

Složkami, či významnými činnostmi podnikání ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 ZOK, jíž se týká koordinace a koncepční řízení v rámci koncernu statutárního města Brna, jsou:

- Řízení bezpečnosti
- Řízení lidských zdrojů
- Řízení financování a dividendová politika
- Investiční činnost
- Řízení ICT
- Controlling, reporting a datová politika
- Auditing
- Řízení hmotných a nehmotných aktiv
- Nákup a prodej zboží a služeb
- Sdílení zdrojů a služeb
- Řízení společenské odpovědnosti
- Řízení vztahů s veřejností a propagace

Ze vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou plyne pro obě strany výhoda spočívající v možnosti využití výjimky in-house při zadávání veřejných zakázek ovládající osobou. Ze vztahů mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou plynou všem zúčastněným výhody spočívající ve dlouhodobé stabilitě obchodních vztahů a znalosti prostředí.

Schéma řízení koncernu SMB



Přehled uzavřených smluv nebo dodatků v roce 2017 mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými

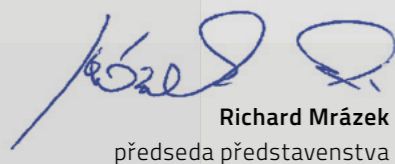
Smluvní partner	Číslo smlouvy	Předmět smlouvy	Datum podpisu	Charakter sml.
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	17000092	Dodávka pitné vody; Technické místo odběru 600 - 26	5.4.2017	kupní
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	17000093	Dodávka pitné vody; Technické číslo odběru 600 - 60	5.4.2017	kupní
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	17000094	Dodávka pitné vody; Technické místo odběru 600 - 49	5.4.2017	kupní
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	17000105	Brno, Luční I - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, Brno, Húskova - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, Brno, Poděbradova II - rekonstrukce kanalizace a vodovodu, TDI	25.4.2017	o poskytování služeb
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	17000325	Vodovodní přípojka pro Janáčkovo kulturní centrum (JKC)	31.7.2017	o dílo
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	17000396	Provádění posypových prací na komunikacích ve městě Brně v zimním období 2017/2018	23.10.2017	o poskytování služeb BKOM zhotovitel
Dopravní podnik města Brna, a.s.	16000516	Smlouva o zajištění služby autobusové dopravy v rámci akce „Bezpečnostní prevence pro ZŠ“	1.2.2017	služby
Dopravní podnik města Brna, a.s.	17000370	Spolupráce v rámci „Dne otevřených dveří“	31.8.2017	dohoda o spolupráci
Dopravní podnik města Brna, a.s., SMB	16000303	Smlouva o sdružení zadavatelů a spolufinancování stavby „Brno, rekonstrukce ulice Valchařská“	6.3.2017	ostatní inominátní
Dopravní stavby Brno, s.r.o., Dopravní podnik města Brna, a.s., SMB	17000248	Rekonstrukce ulice Valchařská	30.5.2017	o dílo
Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.	17000477	Posyp parkoviště pod objektem krematoria včetně příjezdní komunikace od ul. Jihlavské	16.11.2017	o poskytování služeb BKOM zhotovitel
Ředitelství silnic a dálnic ČR, SMB	16000407	Zřízení věcného břemene - služebnosti, rekonstrukce Bělohorská - rampa Ostravská (zařízení dopravní telematiky - kabelové vedení světelného signalizačního zařízení a kabely NN)	27.4.2017	o zřízení věcného břemene/služebnosti
Ředitelství silnic a dálnic ČR, SMB	16000457	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti (podzemní optický kabel, v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, část V.) „Rekonstrukce přenosových cest řízení dopravy-část 1: OK Porgesova (konec stavby Dobrovského)“	15.6.2017	o zřízení věcného břemene/služebnosti o smlouvě budoucí
Ředitelství silnic a dálnic ČR, SMB	17000172	Zřízení věcného břemene-služebnosti v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, SSZ 2.18 Poříčí-Heršpická“	22.8.2017	o zřízení věcného břemene/služebnosti o smlouvě budoucí
Ředitelství silnic a dálnic ČR, SMB	17000173	Omezení užívání nemovitosti služebnosti v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, SSZ 2.18 Poříčí-Heršpická“	22.8.2017	o zřízení věcného břemene/služebnosti o smlouvě budoucí
Ředitelství silnic a dálnic ČR, SMB	17000203	Kamerový dohled na křižovatce SSZ 4.45 Ostravská-Olomoucká	28.7.2017	o zřízení věcného břemene/služebnosti o smlouvě budoucí
Ředitelství silnic a dálnic ČR, SMB	17000204	Kamerový dohled na křižovatce SSZ 4.18 Gajdošova-Táborská	22.8.2017	o zřízení věcného břemene/služebnosti
Ředitelství silnic a dálnic ČR, SMB	17000265	Smlouva o zřízení věcného břemene, „Dopravní telematika ve Zřízení věcného břemene služebnosti, stavba: „Dopravní telematika ve městě Brně-1.část, SSZ 1.07 Vestlařská-Pisárecká“	8.11.2017	o zřízení věcného břemene/služebnosti
Ředitelství silnic a dálnic ČR, SMB	17000266	Zřízení věcného břemene služebnosti, stavba: „Dopravní telematika ve městě Brně-2.část, R 7.07 Palackého/Husitská-řadič 7.08 Palackého tř./Kosmova s odbočkou na křižovatku 7.35 Křížkova/Božetěchova“	21.12.2017	o zřízení věcného břemene/služebnosti
Ředitelství silnic a dálnic ČR, SMB	17000312	Zřízení věcného břemene-služebnosti v rámci stavby „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, SSZ 2.02 Poříčí - Nové Sady“	23.8.2017	o zřízení věcného břemene/služebnosti o smlouvě budoucí

Smluvní partner	Číslo smlouvy	Předmět smlouvy	Datum podpisu	Charakter sml.
Ředitelství silnic a dálnic ČR	17000317	Zřízení věcného břemene-služebnosti v rámci stavby "Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, část V., SSZ 3.02 Černovická - Kšírova"	31.10.2017	o zřízení věcného břemene/služebnosti o smlouvě budoucí
Ředitelství silnic a dálnic ČR	17000319	Dodávka pitné vody; Technické místo odběru 600 - 49	5.4.2017	kupní
SMB	16000201	Zřízení věcného břemene-služebnosti v rámci stavby "Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, SSZ 1.25 Bauerova-Pražská radiála"	11.10.2017	o zřízení věcného břemene/služebnosti o smlouvě budoucí
SMB	16000201	DODATEK č. 2 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 1/2016, Zajištění za úplaty výkon správních a ostatních činností souvisejících se správou místních komunikací	30.6.2017	příkazní
SMB	16000202	DODATEK č. 2 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 2/2016, Zajištění za úplaty výkon všech činností souvisejících s údržbou místních komunikací	30.1.2017	příkazní
SMB	16000202	DODATEK č. 3 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 2/2016, Zajištění za úplaty výkon všech činností souvisejících s údržbou místních komunikací	30.6.2017	příkazní
SMB	16000202	DODATEK č. 4 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 2/2016, Zajištění za úplaty výkon všech činností souvisejících s údržbou místních komunikací	30.6.2017	příkazní
SMB	16000202	DODATEK č. 5 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 2/2016, Zajištění za úplaty výkon všech činností souvisejících s údržbou místních komunikací	20.10.2017	příkazní
SMB	16000203	DODATEK č. 3 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 3/2016, Zajištění za úplaty výkon činností v oblasti majetkoprávního vypořádání a evidence nemovitostí	30.1.2017	příkazní
SMB	16000203	DODATEK č. 4 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 3/2016, Zajištění za úplaty výkon činností v oblasti majetkoprávního vypořádání a evidence nemovitostí.	30.6.2017	příkazní
SMB	16000203	DODATEK č. 5 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 3/2016, Zajištění za úplaty výkon činností v oblasti majetkoprávního vypořádání a evidence nemovitostí.	20.10.2017	příkazní
SMB	16000203	DODATEK č. 6 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 3/2016, Zajištění za úplaty výkon činností v oblasti majetkoprávního vypořádání a evidence nemovitostí.	20.10.2017	příkazní
SMB	16000204	DODATEK č. 1 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 4/2016, Zajištění správy, údržby, provozu a úklidu podchodu pod Hlavním nádražím Českých drah v Brně	30.1.2017	příkazní
SMB	16000205	DODATEK č. 1 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 6/2016, Zajištění přípravy, provozu a výstavby Městského parkovacího systému (MPS) v Brně	30.1.2017	příkazní
SMB	16000205	DODATEK č. 2 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA č. 6/2016, Zajištění přípravy, provozu a výstavby Městského parkovacího systému (MPS) v Brně	13.12.2017	příkazní
SMB	16000212	DODATEK č. 1 k PŘÍKAZNÍ SMLOUVĚ - Zajištění investorské a investiční činnosti na investičních akcích statutárního města Brna	19.12.2017	příkazní
SMB	16000348	Zřízení věcného břemene - zařízení dopravní telematiky - kabelové vedení NN pro napojení světelného signalizačního zařízení	17.7.2017	o zřízení věcného břemene/služebnosti
SMB	17000301	Úprava Domu pánů z Kunštátu	3.8.2017	o dílo BKOM zhotovitel
SMB	17000027	Smlouva o právu provést stavbu: „Rozvoj dopravní telematiky v letech 2015-2020, SSZ 2.18 Poříčí - Heršpická“	13.2.2017	o právu stavby
SMB	17000043	Studie proveditelnosti zavedení nízkoe emisní zóny na území statutárního města Brna.	27.2.2017	o dílo
SMB	17000043	DODATEK č. 1 - Studie proveditelnosti zavedení nízkoe emisní zóny na území statutárního města Brna.	27.7.2017	o dílo
SMB	17000049	Zřízení služebnosti a o zřízení věcného práva, záměr využívat pozemky Trnitá jako parkovací plochy	22.3.2017	služebnost
SMB	17000054	Smlouva o právu provést stavbu, "Tramvaj Plotní - soubor staveb"	2.3.2017	o právu stavby
SMB	17000084	Zřízení věcného břemene v rámci stavby "Dopravní telematika ve městě Brně-2.část, 2.04 Jihlavská-Vídeňská"	27.6.2017	o zřízení věcného břemene/služebnosti
SMB	17000085	Rekonstrukce Údolní od Husovy po Úvoz	13.4.2017	o dílo BKOM zhotovitel
SMB	17000097	Zřízení věcného břemene v rámci stavby "Dopravní telematika ve městě Brně-2.část, Rekonstrukce SSZ 4.58 Žarošická-Blatnická"	12.7.2017	o zřízení věcného břemene/služebnosti

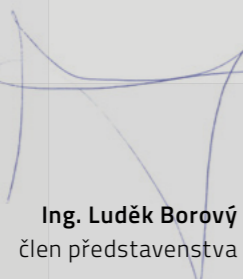
Smluvní partner	Číslo smlouvy	Předmět smlouvy	Datum podpisu	Charakter sml.
SMB	17000230	Zřízení věcného břemene v rámci stavby "Tramvaj plotní-soubor staveb- etapa 2-4"(plynárenské zařízení)	23.8.2017	o zřízení věcného břemene/služebnosti o smlouvě budoucí
SMB	17000237	Souhlas s provedením stavby "Tramvaj Plotní-soubor staveb"	14.9.2017	o právu stavby
SMB	17000238	Zřízení věcného břemene v rámci stavby "Dopravní telematika ve městě Brně- 1.část, R 2.09 Jihlavská/Akademická-R2.38 Jihlavská/Svážná"	1.9.2017	o zřízení věcného břemene/služebnosti
SMB	17000407	Smlouva o poskytování parkovacích služeb v PD DOMINI PARK	13.11.2017	o poskytování služeb DOMINI PARK
SMB	17000464	Smlouva o spolupráci a úhradě průběžných nákladů pro zajištění výstavby JKC	6.11.2017	dohoda o spolupráci
SMB	17000494	Smlouva o poskytování parkovacích služeb v PD DOMINI PARK	24.11.2017	o poskytování služeb DOMINI PARK
SMB	17000510	Smlouva o poskytování parkovacích služeb v PD DOMINI PARK	28.11.2017	o poskytování služeb DOMINI PARK
SMB	36517015	DODATEK č. 5 k Příkazní smlouvě o zajištění technické podpory a investiční a investorské činnosti MKDS a rozvoje dopravní telematiky	9.2.2017	příkazní
SMB	36517015	DODATEK č. 6 k Příkazní smlouvě o zajištění technické podpory a investiční a investorské činnosti MKDS a rozvoje dopravní telematiky	7.12.2017	ostatní inominátní
SMB	36517015	DODATEK č. 7 k Příkazní smlouvě o zajištění technické podpory a investiční a investorské činnosti MKDS a rozvoje dopravní telematiky	13.12.2017	příkazní
SMB, Dopravní podnik města Brna, a.s.	17000393	Smlouva o společnosti a spolufinancování stavby "Brno, Údolní II, Lerchova II, Klácelova - rekonstrukce ulic"	31.8.2017	dohoda o spolupráci
SMB, Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje	17000089	Stavební úpravy křižovatky Stará dálnice – Kohoutovická – Žebětínská, včetně SSZ	16.5.2017	ostatní inominátní
SMB, Technické síť Brno, akciová společnost IMOS development, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.	17000322	Smlouva o zřízení služebnosti - k.ú. Slatina (Bytový dům Řípská – Slatina, Bytový dům IVA – ulice Řípská)	23.10.2017	o zřízení věcného břemene/služebnosti
SMB, Městská policie Brno	16000423	Sponzorská smlouva	18.1.2017	darovací
SMB, ÚMČ Brno-Střed	16000296	DODATEK č. 1 - PŘÍKAZNÍ SMLOUVA o zajištění údržby čistoty a o zimní údržbě místních komunikací správního území městské části Brno - střed, lokality Masarykova čtvrť - Staré Brno, lokality Staré Brno - Štýřice a lokality Veveří - Trnitá	30.5.2017	příkazní BKOM zhotovitel
SMB, ÚMČ Brno-Střed	17000358	Realizace discgolfového hřiště	18.9.2017	nájemní
SMB, ÚMČ Brno-Střed	17000529	NÁJEMNÍ SMLOUVA - 1 ks osobního vozu Volkswagen e-up	6.12.2017	nájemní
SMB, ÚMČ Černovice	16000512	Darovací smlouva	12.1.2017	darovací
SMB, ÚMČ Černovice	17000326	Černovice, úprava nádvoří u restaurace Slunečnice	28.7.2017	o dílo BKOM zhotovitel
SMB, ÚMČ Černovice	17000454	Oprava chodníků a zpevněných ploch v parku při ul. Kneslova I. etapa	25.10.2017	o dílo BKOM zhotovitel
SMB, ÚMČ Maloměřice a Obřany	17000419	Vybudování nového povrchu inline oválu na Cacovickém ostrově a vybudování odstavného parkovacího stání na Cacovickém ostrově	10.10.2017	o dílo BKOM zhotovitel
SMB, ÚMČ Nový Lískovec	17000279	Rozšíření parkoviště Čtvrtě v severní a jižní části	26.6.2017	o dílo BKOM zhotovitel
SMB, ÚMČ Nový Lískovec	17000279	DODATEK č. 1 - Rozšíření parkoviště Čtvrtě v severní a jižní části	17.10.2017	o dílo BKOM zhotovitel

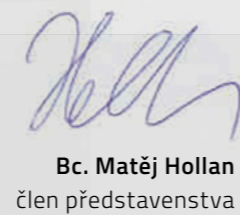
Smluvní partner	Číslo smlouvy	Předmět smlouvy	Datum podpisu	Charakter sml.
SMB, ÚMČ Nový Lískovec	17000279	DODATEK č. 2 - Rozšíření parkoviště Čtvrtě v severní a jižní části	1.12.2017	o dílo BKOM zhotovitel
SMB, ÚMČ Sever	17000018	Peněžní dar	6.2.2017	darovací
SMB, ÚMČ Sever	17000443	Oprava chodníku na pozemku objednatele par. č. 89, ostatní komunikace, ostatní plocha, v k. ú. Lesná, ŠRÁMKOVA – K MHD H. MALÍROVÉ	31.10.2017	o dílo
SMB, ÚMČ Židenice	17000375	Oprava komunikace Komprdova	30.8.2017	o dílo BKOM zhotovitel
STAREZ - SPORT, a.s.	17000081	Propagace v rámci 5. ročníku sportovní události "Riviéra běh 2017"	6.4.2017	o propagaci
STAREZ - SPORT, a.s.	17000258	Zajištění propagace na Letní olympiádě dětí a mládeže	16.6.2017	o propagaci
STAREZ - SPORT, a.s.	17000293	Příspěvek na Den náborů, Den sportovišť a SPORT Life	21.7.2017	darovací
STAREZ - SPORT, a.s.	17000530	Smlouva o reklamě - reklamní služby v roce 2017 a 2018	14.12.2017	o propagaci
Technické sítě Brno, akciová společnost	17000129	Instalace reklamních materiálů na reklamní zařízení (Obsah reklamy: PD DOMINI PARK)	20.4.2017	o propagaci
Technické sítě Brno, akciová společnost	17000239	Dohoda o výměně dat v rámci projektu Metropolitní síť Brno	16.6.2017	dohoda
Technické sítě Brno, akciová společnost	17000415	NÁJEMNÍ SMLOUVA pronájem 1 ks datových rozvaděčů (RACK)	30.10.2017	nájemní
Technické sítě Brno, akciová společnost IMOS development, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s. SMB	17000220	ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI - Obchodní centrum Řípská - Slatina, k.ú. Slatina, veřejné osvětlení	8.9.2017	o zřízení věcného břemene/služebnosti

V Brně 19. 3. 2018


Richard Mrázek
předseda představenstva


Mgr. Filip Leder
místopředseda představenstva


Ing. Luděk Borový
člen představenstva


Bc. Matěj Hollan
člen představenstva



08 Příloha k účetní závěrce

Příloha v plném rozsahu v roční účetní závěrce sestavené k 31. 12. 2017 za účetní období 01. 01. 2017–31. 12. 2017

Obchodní firma: Brněnské komunikace a.s.
Sídlo: Renneská třída 787/1a, Brno-Štýřice, 639 00
IČ: 607 33 098
Právní forma: akciová společnost
Společnost byla zapsána dne 1. 1. 1995 v obchodním
rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1479

Účetní závěrka sestavená ke dni: 31. 12. 2017
Okamžik sestavení účetní závěrky: 23. 4. 2018
Datum vzniku účetní jednotky: 1. 1. 1995
Základní kapitál: 439 587 800 Kč
Osoby podílející se 20 a více % na základním kapitálu
společnosti: statutární město Brno (IČ 44992785) – 100 %

Předmět činnosti

- Projektová činnost ve výstavbě.
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- Opravy silničních vozidel.
- Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí, nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí.
- Klempířství a oprava karoserií.
- Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení.
- Výkon zeměměřických činností.
- Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů.
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.
- Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- Technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany.
- Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení.

Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku

Rozhodnutím jediného akcionáře společnosti došlo k navýšení základního kapitálu společnosti peněžitém vkladem o částku 18 000 000 Kč.

Statutární a dozorčí orgány k 31. 12. 2017

PŘEDSTAVENSTVO	
předseda	Richard Mrázek
místopředseda	Mgr. Filip Leder
člen	Bc. Matěj Hollan
člen	Ing. Luděk Borový
DOZORČÍ RADA	
předseda	Ing. Martin Schwab
místopředsedkyně	Ing. Hana Kašpaříková
člen	Ivana Fajnorová
člen	Mgr. Pavel Sázkavský, MBA
člen	Ing. Martin Smejkal
člen	Martin Brym
VÝBOR PRO AUDIT	
předseda	Ing. Ján Osuský
místopředseda	Ing. Hynek Faktor
člen	Ing. Jiří Faltýnek
člen	Ing. Jiří Menšík
člen	Ing. Jiří Valníček

Navýšení základního kapitálu společnosti na částku 439 587 800 Kč bylo zapsáno do obchodního rejstříku dne 3. ledna 2017.
Počet členů představenstva – 4.
Počet členů dozorčí rady – 6.

V průběhu účetního období došlo k následujícím změnám v orgánech společnosti:

Funkce	Jméno	Událost	Datum
předseda dozorčí rady	Ing. Pavel Staněk	zánik funkce a členství	14. 11. 2017
člen dozorčí rady	Ing. Martin Schwab	vznik členství	15. 11. 2017
předseda dozorčí rady	Ing. Martin Schwab	vznik funkce	5. 12. 2017
člen výboru pro audit	Ing. Pavel Staněk	zánik členství	14. 11. 2017
člen výboru pro audit	Ing. Hana Kašpaříková	zánik členství	14. 11. 2017
člen výboru pro audit	Ivana Fajnorová	zánik členství	14. 11. 2017
člen výboru pro audit	Mgr. Pavel Sázkavský, MBA	zánik členství	14. 11. 2017
člen výboru pro audit	Martin Brym	zánik členství	14. 11. 2017
člen výboru pro audit	Ing. Ján Osuský	vznik členství	15. 11. 2017
člen výboru pro audit	Ing. Hynek Faktor	vznik členství	15. 11. 2017
člen výboru pro audit	Ing. Jiří Faltýnek	vznik členství	15. 11. 2017
člen výboru pro audit	Ing. Jiří Menšík	vznik členství	15. 11. 2017
člen výboru pro audit	Ing. Jiří Valníček	vznik členství	15. 11. 2017
předseda výboru pro audit	Ing. Ján Osuský	vznik funkce	19. 12. 2017
místopředseda výboru pro audit	Ing. Hynek Faktor	vznik funkce	19. 12. 2017

Ostatní informace k účetní jednotce

Účetní jednotka nemá podstatný nebo rozhodující vliv v žádné jiné účetní jednotce.

Neexistují žádné dohody, které zakládají rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu na základním kapitálu.

Účetní jednotka není společníkem v žádné jiné účetní jednotce.

Nejsou uzavřeny žádné ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku.

Obchodní společnosti se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna jsou členy koncernu statutárního města Brna, jehož řídicí osobou je statutární město Brno, IČO 449 92 785, se sídlem Brno-město, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno.

Složkami, či významnými činnostmi podnikání ve smyslu ustanovení § 79 odst. 2 ZOK, jíž se týká koordinace a koncepční řízení v rámci koncernu statutárního města Brna, jsou:

- Řízení bezpečnosti
- Řízení lidských zdrojů
- Řízení financování a dividendová politika
- Investiční činnost
- Řízení ICT
- Controlling, reporting a datová politika
- Auditing
- Řízení hmotných a nehmotných aktiv
- Nákup a prodej zboží a služeb
- Sdílení zdrojů a služeb
- Řízení společenské odpovědnosti
- Řízení vztahů s veřejností a propagace

VEDENÍ SPOLEČNOSTI

Generální ředitel	Ing. Luděk Borový
Technický ředitel	Ing. Aleš Keller
Provozní ředitel	Ing. Leoš Chasák
Správní ředitel	Ing. Roman Nekula, MBA
Ekonomický ředitel	Ing. Ivan Točev, MBA (od 1. 3. 2017)
Ekonomický ředitel	Ing. Petr Balát (do 28. 2. 2017)

Základní východiska pro sestavení účetní závěrky

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a Českými účetními standardy pro podnikatele.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek – účetní metody

Od 1.1.2007 došlo ke změně výše ocenění, od kterého se jedná o dlouhodobý majetek. Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 40 000 Kč v jednotlivém případě. Dlouhodobým nehmotným majetkem se rozumí majetek, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jehož ocenění je vyšší než 60 000 Kč v jednotlivém případě.

Majetek splňující dobu použitelnosti delší než jeden rok, ale nesplňující výši vstupní ceny, je evidován na podrozvahové evidenci.

Nakoupený dlouhodobý majetek je oceněn pořizovací cenou zvýšenou o náklady související s pořízením majetku. Úroky z úvěru nejsou součástí pořizovací ceny. Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Technické zhodnocení, pokud převýšilo u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 000 Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Pořizovací cena dlouhodobého majetku, s výjimkou pozemků a nedokončených investic, je odpisována po dobu odhadované životnosti lineární metodou následujícím způsobem:

Název majetkové kategorie	Počet měsíců
Budovy	360
Nákladní automobily, užitkové vozy	60
Osobní automobily	60
Stroje a zařízení v I. odpisové skupině	36
Stroje a zařízení ve II. odpisové skupině	60
Stroje a zařízení ve III. odpisové skupině	120
Výpočetní technika - PC, kopírky, servery	36
Software nad 60 000 Kč	36

Opravné položky dlouhodobého majetku se tvoří na základě inventarizace, a to u položek poškozeného nebo nepoužívaného majetku, jehož ocenění v účetnictví přechodně neodpovídá reálnému stavu.

Zásoby – účetní metody

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami s použitím FIFO. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady - zejména celní poplatky, dopravné a skladovací poplatky, provize, pojistné a skonto. Z vnitropodnikových služeb souvisejících s pořizováním zásob nákupem a se zpracováním zásob se do pořizovací ceny aktivuje pouze přepravné.

Výdaje zásob ze skladu jsou účtovány cenami zjištěnými váženým aritmetickým průměrem. Pouze u skladu nafty probíhá výdej ze skladu v pevných cenách a následně měsíčním doúčtováním odchylek.

Opravné položky k zásobám jsou tvořeny v případech, kdy snížení ocenění zásob v účetnictví není trvalého charakteru, např. na základě věkové analýzy zásob nebo na základě analýzy prodejních cen.

Dlouhodobý nehmotný majetek				
(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
Software nad 60 000 Kč	16 916	479	-	17 395
Software od 5 001 do 60 000 Kč	2 420	-	-	2 420
Software od 2 001 do 5 000 Kč	12	-	-	12
Nedokončený nehmotný majetek	285	3 154	479	2 960
Celkem	19 633	3 633	479	22 787

Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek - v této položce jsou vykazovány vynaložené finanční prostředky na pořízení nového informačního systému. Aktivace informačního systému do majetku proběhne v roce 2018.

Oprávký k dlouhodobému nehmotnému majetku				
(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
Software nad 60 000 Kč	16 025	558	-	16 583
Software od 5 001 do 60 000 Kč	2 420	-	-	2 420
Software od 2 001 do 5 000 Kč	12	-	-	12
Celkem	18 457	558	-	19 015

Dlouhodobý hmotný majetek				
(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
Pozemky	274 580	9 932	4 183	280 329
Budovy a stavby	657 526	9 059	-	666 585
Samostatné movité věci	338 943	34 679	2 023	371 599
z toho:				
- stroje, přístroje, zařízení	31 943	1 500	-	33 443
- dopravní prostředky	298 845	33 179	2 023	330 001
- ostatní hmotný majetek	8 155	-	-	8 155
Nedokončený hmotný majetek	123 258	132 598	55 050	200 806
Poskytnuté zálohy	-	1 674	1 674	-

Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek - v této položce jsou vykazovány především vynaložené finanční prostředky na investiční akci Janáčkovu kulturní centrum – I. etapa (199 mil. Kč).

Oprávký k dlouhodobému hmotnému majetku				
(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
Pozemky	-	-	-	-
Budovy a stavby	178 888	24 247	-	203 135
Samostatné movité věci	267 242	29 498	2 022	294 718
z toho:				
- stroje, přístroje, zařízení	25 518	3 123	-	28 641
- dopravní prostředky	233 569	26 375	2 022	257 922
- ostatní hmotný majetek	8 155	-	-	8 155

Souhrnná hodnota drobného majetku neuvedeného v rozvaze je 38 064 tis. Kč. Jedná se o majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok, ale v ocenění nižším než 40 000 Kč u hmotného majetku a 60 000 Kč u nehmotného majetku.

Po ukončení finančního leasingu společnost odkoupila v roce 2013 monitorovací linkový systém pro monitoring sítě optických kabelů, který je evidován v podrozvahové evidenci ve výši 2 316 tis. Kč.

Soupis majetku zatíženého zástavním právem

LV 434, k.ú. Trnitá; pro budoucí konkrétní pohledávku ve výši 336.379,- Kč; pro Statutární město Brno; k p.č. 842/2, 842/3, 843/1;

LV 6039, k.ú. Staré Brno; ve výši 55,000.000 Kč, budoucí pohledávky do výše 55,000.000 Kč pro Československá obchodní banka, a.s.; ke stavbě č.p. 998;

LV 912, k. ú. Město Brno; ve výši 117,900.000 Kč budoucí pohledávky 117,900.000 Kč, budoucí pohledávky do výše 11,790.000 Kč pro Komerční banku, a.s.; k p. č. 501/1;

Zásoby				
(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
sklad dopravního značení	2 595	5 945	6 006	2 534
sklad elektro	5 604	9 101	9 085	5 620
sklad kancel. potřeb, oděvů	1 257	1 927	1 914	1 270
sklad autosoučástek	687	2 004	2 076	615
sklad vytěženého materiálu	569	659	539	689
sklad posypového materiálu	13 531	38 141	36 859	14 813
pohonné hmoty	747	9 150	9 048	849
vratné obaly	49	1	-	50
nedokončená výroba	2 402	18 627	19 003	2 026
poskytnuté zálohy na zásoby	2	151	153	-
materiál na cestě	-	170	-	170

V roce 2017 byla rozpuštěna opravná položka k zásobám ve výši 244 tis. Kč. Jednalo se o materiál, který byl na základě proběhlé inventury v roce 2016 vyhodnocen jako nepotřebný. V roce 2017 byl tento materiál ekologicky zlikvidován.

Stav pohledávek k 31. 12. 2017			
(v tis. Kč)	do splatnosti	do 180 dnů po splatnosti	nad 180 dnů po splatnosti
z obchodního styku	57 190	576	2 054
ostatní pohledávky	3 018	-	17 916*

* jedná se o pohledávky: SIMET s.r.o. 17 660 tis. Kč,
Sdružení B.K.S.I. 256 tis. Kč

Pohledávka za společností SIMET s.r.o. vznikla v roce 1998 zcizením částky 30 000 tis. Kč z účtu sdružení B.K.S.I., jehož účastníky byla společnost Brněnské komunikace a.s. a firma SIMET s.r.o. V roce 2010 byla usnesením Městského soudu v Brně vyplacena zadržovaná částka 12 339 387,18 Kč, o zbývající částku, která je ve výši 17 660 612,88 Kč, je veden právní spor. K 31. 12. 2017 byla jedním z obviněných uhrazena z dlužné částky částka 600,00 Kč.

Pohledávka za sdružením B.K.S.I. vznikla nevyřazením pohledávek a závazků při ukončení činnosti sdružení.

K oběma pohledávkám byla vytvořena účetní opravná položka ve výši 100 %.

Společnost nemá pohledávky s dobou splatnosti delší než 5 let od rozvahového dne.

Soupis majetku zatíženého předkupním právem

LV 912, k.ú. Město Brno; pro Hotel International Brno, a.s.; k p.č. 620/14;

LV 912, k.ú. Město Brno; pro Statutární město Brno; k p.č. 501/1, 620/12, 620/13;

LV 6039, k.ú. Staré Brno; pro Statutární město Brno; k p.č. 1160/30, 1223/1, 1223/2;

Opravné položky k pohledávkám				
(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
SIMET s.r.o.	17 661	-	1	17 660
sdružení B.K.S.I.	256	-	-	256
zákonná OP	741	259	-	1 000
účetní OP	1 028	24	238	814
celkem	19 686	283	239	19 730

Krátkodobý finanční majetek

Společnost má uloženy volné finanční zdroje na běžných nebo spořicíh účtech u Československé obchodní banky, a.s., Komerční banky, a.s. a u UniCredit Bank, a.s. Úroková sazba k 31. 12. 2017 je 0,01 % p.a.

Valutovou pokladnu tvoří k 31. 12. 2017 hotovost 2,5 tis. Eur.

Krátkodobý finanční majetek				
(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
korunové pokladny	1 441	99 422	98 878	1 985
valutová pokladna	35	171	143	63
ceniny	67	8 054	8 095	26
běžné účty	227 160	1 153 459	1 235 041	145 578
celkem	228 703	1 261 106	1 342 157	147 652

Dohadné účty aktivní

Zde je vykazována dohadná položka z titulu rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků Státním fondem životního prostředí. Vyplacení finančních prostředků bude realizováno až na základě uzavřené smlouvy o poskytnutí dotace.

Náklady příštích období

Náklady příštích období zahrnují pojištění majetku, havarijní pojištění a povinné ručení automobilů a mechanismů, dále úhradu licencí a marketingových služeb. Celá částka vykazovaná v této položce se stane nákladem v roce 2018.

Příjmy příštích období

V příjmech příštích období je zahrnut přijatý dobropis na vodné a stočné za rok 2017.

Probíhající soudní spory

Je veden soudní spor žalobce AZISFIN s.r.o., vůči žalovaným 1. Brněnské komunikace a.s., 2. Skanska a.s., 3. Brněnské vodárny a kanalizace a.s., 4. Statutární město Brno o zaplacení 4 252 205 Kč z titulu náhrady škody

způsobené na majetku poškozeného zatopením sklepních prostor v rámci stavby „Oprava ulice Květná“. Na jednání 18. 6. 2015 proběhl začátek dokazování, následně bude pokračováno v nově nařízeném termínu. Jako vedlejší účastník na straně společnosti Brněnské komunikace a.s. se připojila pojišťovna KOOPERATIVA a.s., která podala obdobné vyjádření ve věci s požadavkem na zastavení řízení vůči společnosti Brněnské komunikace a.s.

Hrozící soudní spory

Na základě smlouvy o dílo ze dne 30. 8. 2012 uzavřené mezi objednatelem, společností Brněnské komunikace a.s., a zhotovitelem, sdružením podnikatelů KOMFORT, a.s. a STAVOPROGRES BRNO, spol. s r.o., došlo ke zhotovení stavby „Parkovací dům ul. Kopečná, Brno“. Z důvodu prodlení zhotovitele se splněním díla a z důvodu nedodržení termínů sjednaných k odstranění vad v průběhu provádění díla, uložil objednatel zhotoviteli smluvní pokutu v úhrnné výši 6 120 000 Kč. Úhradu smluvní pokuty realizoval objednatel formou zápočtu oproti zadržované pozastávce ze smlouvy o dílo. Nelze vyloučit, že se v budoucnu bude zhotovitel domáhat vyplacení pozastávky soudní cestou.

Dotace na ekologizaci vozového parku

Na základě žádosti společnosti Brněnské komunikace a.s. bylo 1. 6. 2017 rozhodnuto o poskytnutí finančních prostředků (v rámci výzvy č. 13/2016 k předkládání žádostí o poskytnutí podpory v rámci Národního programu životního prostředí) ze Státního fondu životního prostředí ČR na ekologizaci vozového parku společnosti ve výši 1 380 000 Kč.

Do konce roku 2017 společnost nakoupila 10 ks osobních vozidel ŠKODA CITIGO, palivo CNG, (dotace na jedno vozidlo činí 50 000 Kč) a 4 ks osobních elektrovozidel značky VOLKSWAGEN UP (dotace na jedno vozidlo činí 220 000 Kč). Příjem finančních prostředků je očekáván v roce 2018.

Vlastní kapitál				
(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
Základní kapitál	421 588	18 000	-	439 588
Změny základního kapitálu	18 000	-	18 000	-
Emisní ážio	16 505	-	-	16 505
Ostatní kapitálové fondy	14 743	-	-	14 743
Nerozdělený zisk minulých let	568 482	13 750	-	582 232
Hospodářský výsledek účetního období	13 750	21 874	13 750	21 874
Vlastní kapitál celkem	1 053 068	53 624	31 750	1 074 942

Stav akcií k 31. 12. 2017

- 250 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 005 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 150 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 210 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 938 100 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 953 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 26 299 000 Kč
- 10 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 6 700 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 16 670 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 3 840 000 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 492 700 Kč
- 1 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 30 000 Kč
- 10 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 5 000 000 Kč
- 1 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 18 000 000 Kč.

Projekt C-ROADS

Dne 12. 10. 2017 byla uzavřena Konsorciální smlouva k projektu C-Roads Czech republic, Grantová dohoda č. INEA/CEF/TRAN/M2015/1150948. Doba trvání projektu je do roku 2020 a maximální částka připadající na společnost Brněnské komunikace a.s. je 2 461 692 EUR, z toho 1 857 849 EUR připadá na investice. Společnost Brněnské komunikace a.s. se v rámci projektu zaměří na vybudování městského systému C-ITS na vybraných páteřních komunikacích. Bude se jednat např. o upozornění řidičům na signál stůj na světelném signalizačním zařízení nebo varování před jízdou jiného vozidla na červenou. Projekt se bude zabývat technickým návrhem, implementací a pilotním provozováním kooperativních systémů a také vyhodnocením výsledků při reálném provozu. Dotace bude společnosti vyplácena postupně, vždy na základě samostatných rozhodnutí o poskytnutí dotace ze strany Ministerstva dopravy České republiky.

V průběhu sledovaného období došlo k zápisu zvýšení základního kapitálu o 18 000 000 Kč na hodnotu 439 587 800 Kč. Zvýšení základního kapitálu bylo upsáno 1 ks kmenové listinné akcie znějící na jméno ve jmenovité hodnotě 18 000 000 Kč. Akcie byla upsána jediným akcionářem statutárním městem Brnem.

Rezervní fond

Společnost netvoří rezervní fond. Společnost se podřídila zákonu 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích).

Rezervy				
(v tis. Kč)	počáteční zůstatek	přírůstky	úbytky	konečný zůstatek
zákonné rezervy	19 000	-	-	19 000
rezerva na daň z příjmů	3 700	5 750	3 700	5 750

Společnost v roce 2015 zahájila a v roce 2016 pokračovala ve tvorbě zákonné rezervy na stavební opravu objektu B12. Předpokládaná cena opravy dle projektu je 19 070 tis. Kč. Předpokládaný termín realizace opravy je přesunut z roku 2017 do roku 2018.

Zpracování účetní závěrky předchází konečnému výpočtu daně z příjmů, z toho důvodu tvoří společnost rezervu ve výši 5 750 tis. Kč, která vychází z kvalifikovaného odhadu. Výpočet výše rezervy na daň z příjmů je uvedena v části Daň z příjmů – splatná.

Stav závazků k 31. 12. 2017			
(v tis. Kč)	do splatnosti	do 180 dnů po splatnosti	nad 180 dnů po splatnosti
z obchodních vztahů	62 415	412	-
ostatní závazky	77 272	-	-

Společnost nemá závazky s dobou splatnosti delší než 5 let od rozvahového dne.

Společnost nemá závazky ze sociálního a zdravotního pojištění a ani daňové závazky po termínu splatnosti.

Dohadné účty pasivní

Na této položce je vykazován přijatý, ale nevyfakturovaný materiál na sklad.

Výdaje příštích období

Výdaje příštích období zahrnují poplatek za ušlý zisk zhotovitele stavby Janáčkovo kulturní centrum – I. etapa.

Výnosy příštích období

Výnosy příštích období zahrnují nájemné roku 2018 uhrazené v roce 2017.

Rozdělení výsledku hospodaření za rok 2016

Rada města Brna č. R7/118 konaná dne 30. 5. 2017 v působnosti valné hromady společnosti Brněnské komunikace a.s. schválila následující rozdělení zisku za rok 2016.

Rozdělení výsledku hospodaření za rok 2016

Rozdělení výsledku hospodaření za rok 2016		(v Kč)
Hospodářský výsledek po zdanění	13 749 680,77	
Převod výsledku hospodaření na účet nerozdělený zisk	13 749 680,77	

Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2017

Návrh na rozdělení výsledku hospodaření za rok 2017		(v Kč)
Hospodářský výsledek po zdanění	21 873 757,23	
Převod výsledku hospodaření na účet nerozdělený zisk	21 873 757,23	

Daň z příjmů – splatná

Účetní závěrka předchází konečnému výpočtu daně z příjmů, proto účetní jednotka tvoří rezervu na daň z příjmů. Následující stanovení daně z příjmů slouží jako podklad pro stanovení výše rezervy na daň z příjmů.

Pro účely daňových odpisů je u majetku zařazeného do 31. 12. 2003 použita zrychlená metoda odpisování, u majetku zařazeného od 1. 1. 2004 je použita zrychlená i rovnoměrná metoda odpisování.

Daň z příjmu - splatná	(v tis. Kč)
Výsledek hospodaření před zdaněním	27 749
Úpravy zvyšující hospodářský výsledek	5 763
Z toho významné: • poskytnuté dary	1 805
• náklady na reprezentaci	1 179
• platby na vrub sociálního fondu	1 751
• rozdíl mezi ZHÚ a ZHD vyřazeného majetku	76
• tvorba opravných účetních položek	-456
• ostatní nedaňové náklady	1 408
Úpravy snižující hospodářský výsledek	464
z toho významné: rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy	464
Zdanitelný příjem	33 048
Odečet darů	1 805
Sazba daně	19 %
Splatná daň před slevou	5 936
Sleva na dani	179
Splatná daň	5 757

Daň z příjmu – odložená

Výpočet odložené daně vychází z rozdílu zůstatkové hodnoty majetku účetní a daňové a dále z výše účetní opravné položky k pohledávkám, která se v budoucnu stane zákonnou opravnou položkou, a z titulu nedaňových výnosů a nákladů. Předpokládaná sazba daně z příjmů 19 %.

Daň z příjmu - odložená	(v Kč)
ZHÚ	821 473 147,60
ZHD	683 096 493,60
Rozdíl	138 376 654,00
Sazba daně	19 %
Odložený daňový závazek	26 291 564,26
Účetní opravná položka	25 487,00
Sazba daně	19 %
Odložená daňová pohledávka	4 842,53
Nezaplacené smluvní pokuty a úroky z prodlení	40 065,00
Sazba daně	19 %
Odložený daňový závazek	7 612,35
Celkový odložený daňový závazek k 31. 12. 2016	26 197 139,68
Celkový odložený daňový závazek k 31. 12. 2017	26 286 721,73
Doúčtování odložené daně za rok 2017	89 582,05

Osobní náklady

Zaměstnanci	Běžné období	Minulé období
Průměrný počet zaměstnanců	359,7	339,2
Z toho vedení společnosti	5,0	5,0
Technicko-hospodářští zaměstnanci	205,4	198,6
Dělníci	149,3	135,6
Mzdy (v tis. Kč)	155 180	136 100
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění (v tis. Kč)	52 065	45 624
Sociální náklady (v tis. Kč)	8 384	7 330
Osobní náklady celkem (v tis. Kč)	215 629	189 054

Představenstvo	Běžné období	Minulé období
Průměrný počet členů	4,0	4,0
Odměny členům orgánů (v tis. Kč)	408	561
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění (v tis. Kč)	139	191
Osobní náklady celkem (v tis. Kč)	547	752

Dozorčí rada	Běžné období	Minulé období
Průměrný počet členů	6,0	6,0
Odměny členům orgánů (v tis. Kč)	553	502
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění (v tis. Kč)	188	171
Osobní náklady celkem (v tis. Kč)	741	673

Výbor pro audit	Běžné období	Minulé období
Průměrný počet členů	5,0	0,4
Odměny členům orgánů (v tis. Kč)	214	13
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění (v tis. Kč)	73	4
Osobní náklady celkem (v tis. Kč)	287	17

Vedení společnosti byly poskytnuty osobní automobily k soukromému užívání v úhrnné výši 441 429 Kč (údaj představuje částku, o kterou se zvyšuje daňový základ za rok), dále příspěvky na životní pojištění v celkové výši 36 000 Kč/rok

a příspěvky na penzijní pojištění v celkové výši 18 000 Kč/rok. V roce 2017 společnost uhradila pojištění odpovědnosti členů orgánů a manažerů v celkové výši 160 000 Kč.

Rozdělení nákladů na spotřebu materiálu a energie (v tis. Kč)		náklady
materiál		81 276
z toho:	beton, asfalt, písek	25 222
	barvy	8 466
	PHM + provozní kapaliny	9 912
	dopravní značky a světelná signalizační zařízení	9 072
	drobný majetek	4 936
	sůl	10 479
	náhradní díly na auta, stroje, ICT	6 252
	kancelářské potřeby	2 290
	oděvy	570
	ostatní	4 077
energie		11 419
z toho:	elektrická energie	4 874
	voda a stočné	3 670
	teplo	2 329
	plyn	546
celkem		92 695

Rozdělení nákladů na služby (v tis. Kč)		náklady
subdodávky		433 151
opravy a udržování		13 484
provoz budov		8 193
SW, licence, náklady na ICT		7 582
poradenství, právní služby		13 045
náklady na reprezentaci		1 133
cestovné		406
ostatní		6 465
Celkem		483 459

Rozdělení výnosů podle činností (v tis. Kč)		výnosy
údržba komunikací		633 341
správní a inženýrská činnost		208 323
prodej majetku a materiálu		18 051
pronájem majetku		24 476
ostatní		8 694
Celkem		892 885

Veškeré výnosy společnosti jsou realizovány v České republice.

Doplňující informace k výkazu zisku a ztráty

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

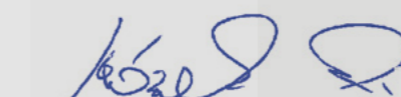
Z důvodu srovnatelnosti výkazu zisku a ztráty za jednotlivá období došlo k těmto úpravám položek minulého období – navýšení položky Tržby z prodeje výrobků a služeb o 253 100 tis. Kč, navýšení položky Služby o 253 100 tis. Kč, snížení položky Jiné provozní výnosy o 253 100 tis. Kč a snížení položky Jiné provozní náklady o 253 100 tis. Kč. Jedná se o zaúčtování služeb, které jsou v nezměněném rozsahu fakturovány na statutární město Brno. Tyto služby byly v roce 2016 účtovány jako ostatní provozní výnosy a ostatní provozní náklady, zatímco v roce 2017 byly účtovány jako tržby z prodeje služeb a jako subdodávky v rámci přijatých služeb.


Výsledek hospodaření za rok 2017 je ovlivněn uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo ke zhotovení parkovacího objektu – Janáčkovo kulturní centrum – I. etapa. Předmětem tohoto dodatku je ujednání méněprací v souvislosti s plánovanou výstavbou II. etapy a povinnost společnosti Brněnské komunikace a.s. uhradit ušlý zisk zhotoviteli stavby ve výši 2 313 239,38 Kč. Tato částka tvoří nákladovou položku roku 2017.

Hospodaření společnosti nebylo v roce 2017 ovlivněno žádnými mimořádnými událostmi neuvedenými v příloze.

Okamžik sestavení: 23. 4. 2018

Podpisový záznam statutárního orgánu:


Richard Mrázek
předseda představenstva


Ing. Luděk Borový
člen představenstva

Doplňující informace k účetní závěrce

Přehled o transakcích, které společnost uzavřela se spřízněnou osobou, je uveden ve zprávě o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

Přehled o peněžních tocích byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti, v našem případě se jedná o peníze, účty v bankách, krátkodobé cenné papíry a ceniny.

Za období 1. 1. 2017–30. 6. 2017 (ukončení smlouvy) byla vyplacena auditorské společnosti AUDIT BUSINESS SERVICE, s.r.o. částka 40 000 Kč za povinný audit účetní závěrky za rok 2016 a 99 000 Kč bez DPH za účetní a daňové poradenství. Společnosti AUDIT AK CONSULT, s.r.o., která je auditorem účetní závěrky za rok 2017, nebyla v roce 2017 vyplacena žádná odměna.

Účetní závěrka k 31. 12. 2017 byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.


Mgr. Filip Leder
místopředseda představenstva


Bc. Matěj Hollan
člen představenstva

09 Rozvaha

v plném rozsahu k 31. 12. 2017 v celých tisících Kč

Označení	AKTIVA	Běžné účetní období			Minulé úč. období
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM (A.+B.+C.+D.)	1 801 639	536 598	1 265 041	1 251 437
B.	Dlouhodobý majetek (B.I.+B.II.+B.III.)	1 542 106	516 868	1 025 238	949 353
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (součet B.I.1. až B.I.5.)	22 787	19 015	3 772	1 176
2.	Ocenitelná práva	19 827	19 015	812	891
2.1.	Software	19 827	19 015	812	891
5.	Poskytnuté zál. na DNM a nedokončený DNM	2 960	0	2 960	285
5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	2 960	0	2 960	285
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (součet B.II.1. až B.II.51.)	1 519 319	497 853	1 021 466	948 177
1.	Pozemky a stavby	946 914	203 135	743 779	753 218
1.1.	Pozemky	280 329	0	280 329	274 580
1.2.	Stavby	666 585	203 135	463 450	478 638
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	371 599	294 718	76 881	71 701
5.	Poskytnuté zálohy na DHM a nedokončený DHM	200 806	0	200 806	123 258
5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	200 806	0	200 806	123 258
C.	Oběžná aktiva (C.I.+C.II.+C.III.+C.IV.)	257 042	19 730	237 312	300 901
C.I.	Zásoby (součet C.I.1. až C.I.5.)	28 636	0	28 636	27 199
1.	Materiál	26 610	0	26 610	24 795
2.	Nedokončená výroba a polotovary	2 026	0	2 026	2 402
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	0	0	0	2
C.II.	Pohledávky (součet C.II.1. až C.II.2.)	80 754	19 730	61 024	44 999
1.	Dlouhodobé pohledávky	95	0	95	102
1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	95	0	95	102
2.	Krátkodobé pohledávky	80 659	19 730	60 929	44 897
2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	59 725	1 814	57 911	41 030
2.4.	Pohledávky - ostatní	20 934	17 916	3 018	3 867
4.3.	Stát - daňové pohledávky	78	0	78	3 017
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	917	0	917	415
4.5.	Dohadné účty aktivní	1 380	0	1 380	0
4.6.	Jiné pohledávky	18 559	17 916	643	435
C.IV.	Peněžní prostředky (C.IV.1. + C.IV.2.)	147 652	0	147 652	228 703
1.	Peněžní prostředky v pokladně	2 074	0	2 074	1 543
2.	Peněžní prostředky na účtech	145 578	0	145 578	227 160
D.	Časové rozlišení aktiv (D.1. + D.2. + D.3.)	2 491	0	2 491	1 183
1.	Náklady příštích období	2 187	0	2 187	1 132
3.	Příjmy příštích období	304	0	304	51





09 Rozvaha

v plném rozsahu k 31. 12. 2017 v celých tisících Kč

Označení	PASIVA	Běžné účetní období	Minulé účetní období
	PASIVA CELKEM (A.+B.+C.+D.)	1 265 041	1 251 437
A.	Vlastní kapitál (A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.)	1 074 942	1 053 068
A.I.	Základní kapitál (A.I.I.+A.I.2.+A.I.3.)	439 588	439 588
1.	Základní kapitál	439 588	421 588
3.	Změny základního kapitálu	0	18 000
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (součet A.II.I. + A.II.2.)	31 248	31 248
1.	Ážio	16 505	16 505
2.	Kapitálové fondy	14 743	14 743
2.1.	Ostatní kapitálové fondy	14 743	14 743
A.IV.	Výsledek hospodař. min. let (+/-) (A.IV.I. až A.IV.3.)	582 232	568 482
1.	Nerozdělený zisk minulých let	582 232	568 482
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ -)	21 874	13 750
B.+C.	Cizí zdroje (B. + C.)	186 508	197 670
B.	Rezervy (součet B.I. až B.4.)	20 122	19 000
2.	Rezerva na daň z příjmů	1 122	0
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	19 000	19 000
C.	Závazky (C.I. + C.II.)	166 386	178 670
C.I.	Dlouhodobé závazky (součet C.I.I. až C.I.9.)	41 345	45 050
2.	Závazky k úvěrovým institucím	14 997	18 792
4.	Závazky z obchodních vztahů	61	61
8.	Odložený daňový závazek	26 287	26 197
C.II.	Krátkodobé závazky (součet C.II.I až C.II.8.)	125 041	133 620
2.	Závazky k úvěrovým institucím	3 793	3 793
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	27 606	34 430
4.	Závazky z obchodních vztahů	62 766	72 901
8.	Závazky ostatní	30 876	22 496
8.3.	Závazky k zaměstnancům	845	437
8.4.	Závazky ze sociálního a zdravotního pojištění	6 403	5 169
8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	4 278	2 375
8.6.	Dohadné účty pasivní	405	244
8.7.	Jiné závazky	18 945	14 271
D.	Časové rozlišení (D.I. + D.2.)	3 591	699
1.	Výdaje příštích období	2 940	258
2.	Výnosy příštích období	651	441

10 Výkaz zisku a ztráty

druhové členění v plném rozsahu k 31. 12. 2017 v celých tisících Kč

Označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžné	minulé
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	872 226	791 350
II.	Tržby za prodej zboží	224	296
A.	Výkonová spotřeba	576 428	523 296
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	274	302
2.	Spotřeba materiálu a energie	92 695	77 687
3.	Služby	483 459	445 307
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	376	996
C.	Aktivace (-)	-1 404	-3 391
D.	Osobní náklady	217 204	190 496
D. 1.	Mzdové náklady	156 355	137 176
2.	Náklady na soc. zabezpečení, zdr. poj. a ostatní náklady	60 849	53 320
2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	52 465	45 990
2.2.	Ostatní náklady	8 384	7 330
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	54 106	51 885
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehm. a hm. majetku	54 303	51 822
1.1.	Úpravy hodnot dl. nehm. a hm. majetku - trvalé	54 303	51 822
2.	Úpravy hodnot zásob	-244	244
3.	Úpravy hodnot pohledávek	47	-181
III.	Ostatní provozní výnosy	20 131	8 209
1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	13 033	1 791
2.	Tržby z prodaného materiálu	4 794	3 972
3.	Jiné provozní výnosy	2 304	2 446
F.	Ostatní provozní náklady	16 354	17 502
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	4 182	535
2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	2 648	2 669
3.	Daně a poplatky	1 626	1 422
4.	Rezervy v provozní oblasti a kompl. nákl. příštích období	0	9 500
5.	Jiné provozní náklady	7 898	3 376
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	29 517	19 071
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	255	528
2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	255	528
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	135	141
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	135	141
VII.	Ostatní finanční výnosy	49	56
K.	Ostatní finanční náklady	1 937	2 080
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-1 768	-1 637
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	27 749	17 434
L.	Daň z příjmů	5 875	3 684
L. 1.	Daň z příjmů - splatná	5 786	3 719
2.	Daň z příjmů - odložená (+/-)	89	-35
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	21 874	13 750
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	21 874	13 750
	Čistý obrat za účetní období= I . + II . + III . + IV. + V. + VI. + VII .	892 885	800 439





11 Přehled o peněžních tocích

za období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 v celých tisících Kč

Označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžné	minulé
P.	Stav peněžních prostředků (PP) a ekvivalentů na začátku účetního období	228 703	390 904
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	27 749	17 434
A.1.	Úprava o nepeněžní operace	45 151	59 777
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv(+) s vyj. zůst. cen a dále umoř. opr. pol. k majetku	54 303	51 822
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	-197	9 563
A.1.3.	Zisk(ztráta) z prodeje stálých aktiv, vyúčt. do výnosů (-), do nákladů (+)	-8 851	-1 256
A.1.5.	Vyúčt. nákl. úroků(+) s vyj. úroků zahrn. do ocen. DM, a vyúčt. výnos. úroky	-120	-387
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	16	35
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	72 900	77 211
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	- 33 029	15 395
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-) au čas. rozlišení	-20 402	-4 756
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-) pu čas. rozl.	- 11 434	14 118
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	-1 193	6 033
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	39 871	92 606
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouh. maj. (-)	130	-135
A.4.	Přijaté úroky (+)	255	528
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	- 1 647	-6 959
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	38 609	86 040
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-128 899	-264 239
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	13 033	1 791
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-115 866	-262 448
	Peněžní toky z finančních činností		
C.1.	Dopady změn dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků na PP a ekv.	-3 794	-3 793
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	0	18 000
C.2.1.	Zvýšení PP a ekv. z titulu zvýšení základního kapitálu (RF)(+)	0	18 000
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-3 794	14 207
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	-81 051	-162 201
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	147 652	228 703

12 Přehled o změnách vlastního kapitálu

za období 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 v celých tisících Kč

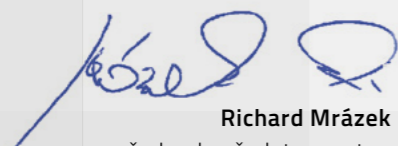
Položka	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžné	minulé
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)		
A.1.	Počáteční stav	421 588	421 588
A.2.	Zvýšení	18 000	0
A.4.	Konečný zůstatek	439 588	421 588
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku (účet 419)		
B. 1.	Počáteční stav	18 000	0
B.2.	Zvýšení	0	18 000
B. 3.	Snížení	18 000	0
B.4.	Konečný zůstatek	0	18 000
C.	A. +/- B. se zohledněním účtu 252		
C.1.	Počáteční zůstatek A. +/- B.	439 588	421 588
C.5.	Konečný zůstatek A. +/- B.	439 588	439 588
D.	Emisní ážio		
D.1.	Počáteční stav	16 505	16 505
D.4.	Konečný zůstatek	16 505	16 505
E.	Rezervní fondy		
F.	Ostatní fondy ze zisku		
G.	Kapitálové fondy		
G.1.	Počáteční stav	14 743	14 743
G.4.	Konečný zůstatek	14 743	14 743
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření		
I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)		
I.1.	Počáteční stav	568 232	568 482
I.2.	Zvýšení	13 750	24 141
I.3.	Snížení	13 750	24 141
I.4.	Konečný zůstatek	582 232	568 482
J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)		
K.	Zisk / ztráta za účetní období po zdanění	21 874	13 750



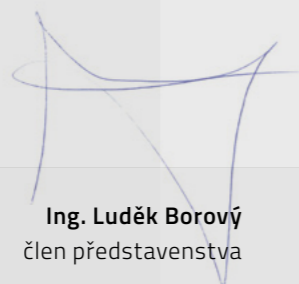
13 Prohlášení osoby odpovědné za výroční zprávu

Prohlašujeme, že všechny údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnosti. Žádné podstatné okolnosti, které by mohly výrazně ovlivnit posouzení dosažených hospodářských výsledků nebyly vynechány.

V Brně dne 23. 4. 2018



Richard Mrázek
předseda představenstva



Ing. Luděk Borový
člen představenstva



Mgr. Filip Leder
místopředseda představenstva



Bc. Matěj Hollan
člen představenstva

14 Zpráva dozorčí rady společnosti Brněnské komunikace a.s.

Dozorčí rada společnosti Brněnské komunikace a.s. ve smyslu příslušných zákonů a vyhlášek nemá zásadní připomínky a výhrady vůči činnosti představenstva.

Zasedání dozorčí rady se konalo v termínech podle potřeb společnosti a v souladu se stanovami. Na svých zasedáních se dozorčí rada zaměřila především na kontrolu hospodaření, plnění plánu investic, oprav a činnosti společnosti při realizaci staveb ve městě. Dále průběžně sledovala výsledky výběrových řízení a plnění z nich uzavíraných dodavatelských smluv. Na kontrolu kompletní dokumentace zadání a vyhodnocování výběrových řízení u vybraných zakázek realizovaných společností se v prvním čtvrtletí zaměřila kontrolní skupina dozorčí rady. Členové dozorčí rady byli také průběžně informováni o stavu neuhrazených pohledávek společnosti.

Po projednání návrhu výroční zprávy, rozvahy v plném rozsahu, příloh k účetní závěrce za rok 2017, zprávy o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi propojenými osobami nemá dozorčí rada připomínky k hospodaření společnosti Brněnské komunikace a.s. v roce 2017.

Dozorčí rada doporučuje valné hromadě společnosti schválit účetní závěrku za rok 2017, a to včetně návrhu na rozdělení zisku.

Tato zpráva byla přítomnými členy dozorčí rady přijata jednomyslně na řádném zasedání konaném dne 26. 4. 2018.



Ing. Martin Schwab
předseda dozorčí rady

Zpráva nezávislého auditora

o ověření účetní závěrky
o ověření výroční zprávy
k 31. 12. 2017

obchodní společnosti:

Brněnské komunikace a. s.

Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno
IČ 60 73 30 98

ověření provedl:

AUDIT AK CONSULT, s.r.o.

auditorská společnost, auditorské oprávnění č. 119
Masarykovo náměstí 47/33, 682 01 Vyškov,

Ing. Antonín Brtník

Auditor, auditorské oprávnění č. 1174

Akcionáři společnosti Brněnské komunikace a. s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Brněnské komunikace a. s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2017, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2017, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Brněnské komunikace a.s. k 31. 12. 2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2017 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitosti trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.


Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

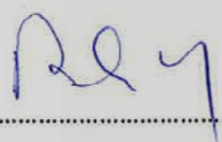
Ve Vyškově dne 25. dubna 2018



AUDIT AK CONSULT, s.r.o.
auditorské oprávnění č. 119

AUDIT AK CONSULT, s.r.o.

 Masarykovo nám. 47/33
682 01 Vyškov
tel.: 517 345 903
auditak@auditak.cz DIČ: CZ60715880



.....
ing. Antonín Brtník
jednatel, auditorské oprávnění č. 1174

16 Výroční zpráva za rok 2017

o činnosti společnosti Brněnské komunikace a.s. v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

Společnost Brněnské komunikace a.s. tímto v souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

(dále jen „zákon o informacích“), zveřejňuje výroční zprávu za rok 2015 o své činnosti v oblasti poskytování informací podle zákona o informacích:

a) počet podaných žádostí o informace	37	e) údaje o stížnostech podaných na postup při vyřizování žádostí:	
počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti	20 ¹	▪ počet podaných stížností	0
b) počet podaných odvolání proti rozhodnutím	3	f) Další informace vztahující se k vyřizování žádostí o poskytnutí informace:	
c) údaje o soudním přezkumu rozhodnutí o odvolání	0	▪ počet odložených žádostí	2 ²
d) výčet poskytnutých výhradních licencí, včetně odůvodnění nezbytnosti poskytnutí výhradní licence	0		

Komentář

¹ Ve dvou případech žádostí šlo o částečné odmítnutí žádosti.

² V tomto případě šlo o částečné odložení žádosti.

www.bkom.cz

